

Bekendmakingen

Voor meer informatie over besluiten en vergunningaanvragen kunt u terecht op www.officielebekendmakingen.nl.

TIP: Als u zich daar online eenmalig registreert en abonneert op zoektermen, ontvangt u via de mail automatisch de publicaties die passen bij uw zoektermen.

Aanvraag omgevingsvergunning

Moerkapelle

- het vervangen van de dakkapel aan de voorzijde van een woning: Hollevoeterlaan 31, 2751DV Moerkapelle (startdatum: 22-07-2025, zaaknummer: 2025-00016079)

Moordrecht

- het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde van de woning: Wethouder Van Gentplein 3, 2841SJ Moordrecht (startdatum: 17-07-2025, zaaknummer: 2025-00015802)

Zevenhuizen

- het bouwen van een tijdelijke loods t.b.v. een autoschade bedrijf: Noordelijke Dwarsweg naast 140, 2761GD Zevenhuizen (startdatum: 16-07-2025, zaaknummer: 2025-00015690)
- het realiseren van een recreatiewoning en een tuinschuur: De Bonk 53 in Zevenhuizen (startdatum: 28-07-2025, zaaknummer: 2025-00016463)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- het bouwen van een dakopbouw : Sterremos 21 in Nieuwerkerk aan den IJssel (startdatum: 14-07-2025, zaaknummer: 2025-00015458)
- het leggen van 6 middenspanningsskabels via een gestuurde boring, HDD PE19: Van Gennepweg in Nieuwerkerk aan den IJssel (startdatum: 14-07-2025, zaaknummer: 2025-00015475)
- het verlengen van termijn tijdelijk stallen caravans/voertuigen: Westringdijk 20, 2913LK Nieuwerkerk aan den IJssel (startdatum: 17-07-2025, zaaknummer: 2025-00015809)
- het plaatsen van een dakkapel aan de voorgevel van de woning: Van Beethovenlaan 34, 2912VL Nieuwerkerk aan den IJssel (startdatum: 21-07-2025, zaaknummer: 2025-00015975)
- het plaatsen van 4 lichtmasten langs veld 2 van VV Nieuwerkerk: naast Dorrestein 4 in Nieuwerkerk aan den IJssel (startdatum: 21-07-2025, zaaknummer: 2025-00016000)
- het bouwen van een schuur: 2e Tochtweg 18a, 2911LB Nieuwerkerk aan den IJssel (startdatum: 26-07-2025, zaaknummer: 2025-00016426)
- het verkleinen van het raam in de voorgevel tbv het vergroten van de keuken: Burg Van Heugtenlaan 42 2911HA Nieuwerkerk aan den IJssel (startdatum: 29-07-2025, zaaknummer: 2025-00016567)

Verlengen beslistermijn aanvraag

Zevenhuizen

- het slopen, vervangen en uitbreiden van een bedrijfsgebouw: Noordelijke Dwarsweg 116, 2761GD Zevenhuizen (verzenddatum: 23-07-2025, zaaknummer: 2025-00008823)
- het realiseren van een toegangsbrug naar de woning: Noordelijke Dwarsweg 15 in Zevenhuizen (verzenddatum: 25-07-2025, zaaknummer: 2025-00008821)

Moordrecht

- het vervangen gevelreclame, plaatsen entreeboog, reclamezuilen en vlaggenmasten: Westbaan 110 in Moordrecht (MDT02 D 3635) (verzenddatum: 25-07-2025, zaaknummer: 2025-00008316)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- het plaatsen van een dakopbouw op de woning: Schelde 11 in Nieuwerkerk aan den IJssel (verzenddatum: 18-07-2025, zaaknummer: 2025-00012327)

Besluit reguliere omgevingsvergunning buitenplans (BOPA)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- het plaatsen van een oliebolenkraam van 15-10-2025 t/m 15-01-2026: Raadhuisplein nabij 1 in Nieuwerkerk aan den IJssel (verzenddatum: 23-07-2025, zaaknummer: 2025-00007117, Toegekend)

Besluit reguliere omgevingsvergunning

Moordrecht

- het ophogen van grond voor het vervangen van het bestaande afsluiterschema: ter hoogte van Middelweg 34a Moordrecht (verzenddatum: 21-07-2025, zaaknummer: 2025-00007788, Toegekend)
- het plaatsen van een dakopbouw: Crocusstraat 2, 2841AJ Moordrecht (verzenddatum: 23-07-2025, zaaknummer: 2025-00010748, Toegekend)

Moerkapelle

- het plaatsen van een dakkapel aan de voor- en achterzijde van de woning: de Kievit 3, 2751CS Moerkapelle (verzenddatum: 21-07-2025, zaaknummer: 2025-00010513, Toegekend)
- het plaatsen van een extra sectionaaldeur in de voorgevel van het bedrijfspand: Zuidplasstraat 6, 2751GN Moerkapelle (verzenddatum: 23-07-2025, zaaknummer: 2025-00012606, Toegekend)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- het bouwen van een agrarische schuur : Kortenoord 108, 2911BE Nieuwerkerk aan den IJssel (verzenddatum: 23-07-2025, zaaknummer: 2025-00009870, Toegekend)
- het plaatsen van een dakkapel aan de voor- en achterzijde van woning: Polderdreef 65, 2911PC Nieuwerkerk aan den IJssel (verzenddatum: 25-07-2025, zaaknummer: 2025-00015185, Toegekend)
- het vervangen van een bijgebouw : 1e Tochtweg 18, 2913LP Nieuwerkerk aan den IJssel (verzenddatum: 29-07-2025, zaaknummer: 2025-00005263, Toegekend)

Zevenhuizen

- het plaatsen van een schuur en het plaatsen van een overdekte fietsenberging: Gorterstraat 7, 2761LL Zevenhuizen (verzenddatum: 28-07-2025, zaaknummer: 2025-00014907, Toegekend)
- het uitbreiden van de werktuigenberging: Zuideinde 5, 2761 DA Zevenhuizen (verzenddatum: 29-07-2025, zaaknummer: 2025-00009426, Toegekend)

Melding milieubelastende activiteit

Moordrecht

- het ingeperkt gebruik van genetisch gemodificeerde organismen: Zuidbaan 521, 2841MD Moordrecht (Zaaknummer: 2025-00015763)

Moerkapelle

- het aanleggen van 22 gesloten

bodemenergiesystemen: Ter hoogte van Lange Spruit in Moerkapelle (Zaaknummer: 2025-00015868)

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Melding milieubelastende activiteit (bodem)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Toepassen van grond of baggerspecie: 2e Tochtweg 70, Nieuwerkerk aan den IJssel (Zaaknummer: 2025-00015996)

Moerkapelle

- Toepassen van grond of baggerspecie: Van Hasseltweg 1, Moerkapelle (Zaaknummer: 2025-00016382)

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Melding mobiel breken bouw- en sloopafval

Nieuwerkerk aan den IJssel

Burgemeester en wethouders hebben de volgende melding ontvangen:

- het mobiel breken op locatie Kortenoord Nieuwerkerk aan den IJssel: Ingetekende geometrie (Zaaknummer: 2025-00013687)

Tegen deze melding kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen. De documenten liggen niet ter inzage.

Voornemen tot verkoop grond nabij Batavierlaan 55 te Nieuwerkerk aan den IJssel

De gemeente Zuidplas is voornemens een gedeelte van het kadastrale perceel gemeente Nieuwerkerk aan den IJssel, sectie A, nummer 5578 (ged.), grootte circa 24 m2 te verkopen aan Stedin Netbeheer B.V

Objectinformatie

- Een gedeelte van het perceel grond, ter grootte van circa: 24 vierkante meter
- Adres: nabij Batavierlaan 55, Nieuwerkerk aan den IJssel
- Toekomstig gebruik: ten behoeve van de realisatie van een transformatorruimte
- Perceel: gemeente Nieuwerkerk aan den IJssel, sectie A, nummer 5578 (ged.)

Motivatie

De gemeente Zuidplas meent dat op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het sluiten van de koopovereenkomst en de daaruit voortvloeiende juridische levering van bovenvermelde grond. Bij de beoordeling van de criteria komt de gemeente een zekere beleidsvrijheid toe. Deze onroerende zaak leent zich puur en uitsluitend om ingezet te worden om de energievoorziening op deze locatie te realiseren. Gezien het publieke belang van de energie-infrastructuur is alleen Stedin Netbeheer B.V de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor de aankoop van het perceel nabij Batavierlaan 55 te Nieuwerkerk aan den IJssel.

Vervaltermijn

Tegen de voorgenomen verkoop kan geen zienswijze, bezwaar of beroep in de zin van de Awb worden ingediend c.q. ingesteld. Als u het niet eens bent met de voorgenomen verkoop, dan dient u dat binnen 20 kalenderdagen na deze publicatie (30 juli 2025) kenbaar te maken

BEZWAAR OP GROND VAN DE ALGEMENE WET BESTUURSRECHT

Heeft u als belanghebbende **bezwaren** tegen een verleende vergunning? Tegen het besluit kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht **binnen zes weken** na de dag van verzending/ uitreiking hiervan een bezwaarschrift indienen bij het college van B&W, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel. Het bezwaarschrift moet gemotiveerd en ondertekend zijn. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.zuidplas.nl/bezwaar. Het is niet mogelijk om al een bezwaarschrift in te dienen tegen een ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning. Pas wanneer er een besluit is genomen op de aanvraag en de vergunning wordt verleend of geweigerd, is bezwaar maken mogelijk.

door een kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag. Deze termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn.

Als u vragen heeft over deze verkoop dan kunt u per e-mail contact opnemen met het Cluster Grond en Vastgoed via Grondenvastgoed@zuidplas.nl.

Publicatie anterieure overeenkomst plaatselijk bekend Middelweg 4b te (2761EB) Zevenhuizen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas maken bekend dat de gemeente Zuidplas op 6 augustus 2025 een anterieure overeenkomst als bedoeld in artikel 13.11 van de Omgevingswet is aangegaan met de grondeigenaar van het perceel plaatselijk bekend Middelweg 4b te (2761EB) Zevenhuizen, kadastraal bekend als gemeente Zevenhuizen, sectie C, nummer 4312 en 5129. De overeenkomst heeft betrekking op de sloop van een bestaande kas (4f) ter grootte van 825 m2 en de realisatie van een vrijstaande woning op de percelen en de ontsluiting via een brug over de watergang langs de Middelweg. De gemeente heeft de intentie uitgesproken haar medewerking te verlenen aan het verzoek en daarvoor de nodige planologische procedures te voeren. In de anterieure overeenkomst zijn afspraken gemaakt over de ontwikkeling en het kostenverhaal dat is gerelateerd aan de planologische medewerking.

Terinzagelegging

Conform het gestelde in artikel 16.138 van de Omgevingswet ligt met ingang van woensdag 6 augustus 2025 een zakelijke beschrijving van de inhoud van de anterieure overeenkomst gedurende een periode van zes weken ter inzage in het raadhuis van de gemeente Zuidplas, Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel. Tegen de anterieure overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend. In de zakelijke beschrijving staat een toelichting op wat een anterieure overeenkomst inhoudt. Deze staat op: www.zuidplas.nl/anterieure-overeenkomst-middelweg-4b



Volgt u ons al op Instagram? www.instagram.com/gemeentezuidplas

Contactgegevens gemeente

E-mail: gemeente@zuidplas.nl

Info: www.zuidplas.nl

Tel: (0180) 330 300



06 51 96 46 99

Redactie Gemeentepagina

E-mail: communicatie@zuidplas.nl

Deze gemeentepagina kunt u ook lezen op

www.zuidplas.nl/gemeentepagina



www.facebook.com/zuidplas



www.instagram.com/gemeentezuidplas



www.linkedin.com/company/gemeente-zuidplas



www.x.com/zuidplas



Gemeente Zuidplas zoekt een Griffiemedewerker (28 uur)

Zorg jij voor structuur en overzicht in het hart van onze lokale democratie? Dan zoeken wij jou!

Als Griffiemedewerker ondersteun je de gemeenteraad en de griffie. Je bereidt raads- en commissievergaderingen voor, regelt de logistiek en verzorgt correspondentie. Je bent aanspreekpunt voor inwoners, helpt raadsleden en collega's met praktische zaken en houdt overzicht, ook als plannen veranderen.

Wat maakt deze functie interessant?

- Afwisselend en maatschappelijk relevant werk

- Samenwerken in een klein en betrokken team
- Directe bijdrage aan de gemeenteraadsverkiezingen van maart 2026

Aantal uur: 28 uur per week
Salaris: € 3.113,- tot € 4.383,- (schaal 8)
Contract: 1 jaar, met uitzicht op vast dienstverband
Reageren: tot en met 24 augustus via www.werkenbijgemeentezuidplas.nl

Van Oranje-Nassaulaan afgesloten voor doorgaand verkeer

Doordat er door het verkeer sporen op de bestrating van de Van Oranje-Nassaulaan in Zevenhuizen zijn ontstaan, is het nodig de bestrating op de rijbaan te vervangen. Ook liggen de drempels en plateaus op de weg niet meer op de juiste hoogte.

HT Infra start op 25 augustus 2025 met het vervangen van de bestrating van de rijbaan. Ook leggen zij de drempels en plateaus weer op de juiste hoogte. Als alles volgens planning verloopt, ronden ze de werkzaamheden eind november 2025 af.

De aannemer werkt in fases en daarom zijn tijdens de werkzaamheden delen van de weg voor doorgaand verkeer afgesloten. Bekijk de planning en de fases op www.zuidplas.nl/oranjenassaulaan



Aanpassing verkeersregels Batavierlaan

Op dit moment voeren wij werkzaamheden uit aan de Batavierlaan. Naast het onderhoud dat wij uitvoeren willen we ook aanpassingen doen aan de regels die gelden voor het verkeer. Dit doen we om de situatie op de Batavierlaan veiliger te maken.

De belangrijkste aanpassingen zijn:

- Het aanwijzen van een verplicht fietspad;
- Op verschillende plaatsen verdwijnen de haaiantanden die fietsers voorrang geven;
- Op verschillende plekken verdwijnen zebapaden en op andere plekken komen oversteekplaatsen terug waar voetgangers geen voorrang hebben;
- Op verschillende plekken laten we de weg verspringen (waardoor verkeer minder hard kan rijden) waarbij het verboden is om op de andere weghelft te rijden.

Verkeersbesluit nu te lezen

Bij dit soort aanpassingen is het nodig dat de gemeente een zogenaamd verkeersbesluit neemt. De link naar het besluit over de Batavierlaan kunt u vinden op www.zuidplas.nl/batavierlaan. In dit verkeersbesluit staan alle aanpassingen die wij willen doen aan de Batavierlaan. Als u het niet eens bent met het besluit heeft u tot en met 18 september 2025 de tijd dit kenbaar te maken. U leest hier meer over op www.zuidplas.nl/bezwaar-maken.

Wil jij het verschil maken in onze gemeente?

Kom werken bij gemeente Zuidplas!
Bekijk de vacatures op www.werkenbijgemeentezuidplas.nl



‘Gast van de raad’: iets voor u?

Bent u als inwoner van Zuidplas ook benieuwd naar hoe de gemeenteraad werkt? Waarover de gemeenteraad vergadert en waarom? Of heeft u een prangende vraag over het raadswerk. Geef u dan eens op als ‘gast van de raad’. Op dinsdag 16 september vergadert de gemeenteraad en ontvangen wij u graag als gast. U krijgt een VIP-behandeling vóór, tijdens en ná de raadsvergadering.

Programma

17:45 uur: Ontvangst in het gemeentehuis door enkele raadsleden en de griffier
18:00 uur: Eenvoudige maaltijd en uitleg werkwijze gemeenteraad
19:30 uur: Start raadsvergadering met uitleg over het verloop van de vergadering

22:00 uur: Einde raadsvergadering met aansluitend een hapje en drankje

Aanmelden als ‘gast van de raad’

Wilt u gast zijn van de gemeenteraad? Meldt u dan aan via de griffie op telefoonnummer (0180) 330 312 of stuur e-mail naar griffie@zuidplas.nl.

Uitnodiging (Pre) Puberbeurs

Ontdekken, Experimenteren, Groepsdruk. Waar ligt de grens?

Gemeente Zuidplas organiseert na succesvolle eerdere edities weer een prepuberbeurs. Samen met de GGD, politie, Zorg- en Veiligheidshuis geven we tips en inspiratie over het opvoeden van pubers.

Weet u wat uw puber doet maar niet vertelt? En weet u hoe het puberbrein werkt en voor welke uitdagingen onze pubers soms staan?

Tijdens de (pre) puberbeurs vertellen we er alles over samen met professionals van de GGD, politie en Zorg- en Veiligheidshuis. We geven tips en praten u bij over wat er speelt onder de jeugd in Zuidplas, over risicovolle trends (online en op straat) en over middelen gebruik. Er is veel ruimte voor vragen

Dus bent u ouder/verzorger van een kind tussen de 10 en 18 jaar oud? Dan nodigen wij u van harte uit om deze avond met ons te beleven.

Meer informatie

- Voor wie? Voor ouders/verzorgers van jongeren tussen 10 en 18 jaar

- Wanneer? Donderdag 9 oktober 2025, 19:30–21:30, inloop vanaf 19:00 uur
- Waar? Gemeentehuis Raadhuisplein 1, Nieuwerkerk aan den IJssel
- Kosten? Geen

Aanmelden

Aanmelden kan t/m 7 oktober 2025 of tot het maximum aantal deelnemers is bereikt. U kunt zich aanmelden (max. 2 personen) via www.zuidplas.nl/uitnodiging-prepuberbeurs of scan de QR-code.



Drie weekendafsluitingen A12 van Den Haag richting Gouda vanaf 15 augustus

Rijkswaterstaat voert tussen augustus 2025 en juni 2027 groot onderhoud uit op verschillende trajecten op de A12 tussen Den Haag en Nieuwegein.

In 2025 werken ze op het traject tussen Den Haag en Gouda. Ze vervangen het asfalt en werken aan de bermen en vangrails,

voegovergangen en viaducten en bruggen. Lees er meer over op www.rijkswaterstaat.nl/onderhouda12