

Bekendmakingen

Voor meer informatie over besluiten en vergunningaanvragen kunt u terecht op www.officielebekendmakingen.nl.

TIP: Als u zich daar online eenmalig registreert en abonneert op zoektermen, ontvangt u via de mail automatisch de publicaties die passen bij uw zoektermen.

Nieuwe aanvragen omgevingsvergunning (regulier)

Moerkapelle

- Moerkapelse Zijde 22 in Moerkapelle: het verbreden van de aanbouw (17-06-2022, zaaknr. 2022152583)

Moordrecht

- Tulpstraat 31 in Moordrecht: het plaatsen van een dakkapel in het achterdakkapel van de woning (27-06-2022, zaaknr. 2022160115)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Begoniaveld 34 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het realiseren van een dakopbouw op de garage (18-06-2022, zaaknr. 2022153087)
- J S Bachstraat 14 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van een dakkapel in het voordakvlak van de woning (22-06-2022, zaaknr. 2022157355)
- Vijverzicht 6 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van nokverhoging tussen 2 bestaande nokverhoging (19-06-2022, zaaknr. 2022153133)
- Westringdijk 11 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het stallen van caravans (27-05-2022, zaaknr. 2022156790)

Zevenhuizen

- Bredeweg 166 in Zevenhuizen: het slopen op grond van ruimtelijke regels (voorbelasting onder a12 naast N219) (18-05-2022, zaaknr. 2022127018)
- Perkstraat 38 in Zevenhuizen: het plaatsen van een dakkapel aan voorzijde van de woning (20-06-2022, zaaknr. 2022153879)

Verleende bouw-, sloop-, ligplaats- en omgevingsvergunningen (regulier)

Zevenhuizen

- Buckingham 26 t/m 34 (even), Carcassonne 17 t/m 21 (oneven) en Versailles 7 t/m 29 (oneven) in Zevenhuizen: het bouwen van 20 woningen (Koningskwartier fase 8 Zuyderkroon) (24-06-2022, zaaknr. 2022083680)
- Paltsgraaf 13 (E 3271, 3282, 3268) in Zevenhuizen: het bouwen woning (kavel 2/ fase 6) (23-06-2022, zaaknr. 2022118327) (Publicatiedatum besluit: 27-06-2022);
- Ryckvelde 7 t/m 43 (oneven) in Zevenhuizen: het bouwen van 19 woningen project Zuyderkroon Blok 9 tm 12 bwnr 59 tm 77 (27-06-2022, zaaknr. 2022119009)

Moerkapelle

- Akkerweg 97 in Moerkapelle: het uitbouwen van een röntgenkamer en een behandelkamer (21-06-2022, zaaknr. 2022093970)
- Bredeweg 61 in Moerkapelle: het plaatsen van bassin, bouwen inpandig kantoor, gevelwijziging en een laadkuil (27-06-2022, zaaknr. 2022101061)

Moordrecht

- Prinses Beatrixstraat 38 in Moordrecht: stalling voor scootmobiel in de voortuin (27-06-2022, zaaknr. 2022088637)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Bekermos 7 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het bij de woning betrekken van het dakterras (27-06-2022, zaaknr. 2022093910)
- Loire 20 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van een airco op het dak van de dakkapel (28-06-2022, zaaknr. 2022140977)

- Van Beethovenlaan 17 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het aanvragen van een uitbouw woning (zijaanbouw) (27-06-2022, zaaknr. 2022134848)
- van Gennepweg 1 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het vervangen van de (punt)beluchting en het openen van het dek (27-06-2022, zaaknr. 2022073126)
- Verbindingsweg 14 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het bouwen van een opslagruimte (24-06-2022, zaaknr. 2022074079)

Zevenhuizen

- Bamburgh 27 t/m 63 (oneven), Buckingham 14 t/m 24 (even), Karlberg 18 t/m 32 (even), Kensington 2 t/m 14 (even) en 1 t/m 9 (oneven) in Zevenhuizen: het bouwen van 45 woningen Koningskwartier fase 8B (24-06-2022, zaaknr. 2022130130)
- Burgemeester Klinkhamerweg 6 in Zevenhuizen: het plaatsen van een dakkapel in het voordakvlak van de woning (27-06-2022, zaaknr. 2022071113)
- De Leeuwerik 3 in Zevenhuizen: het plaatsen van een dakkapel in het voordakvlak van de woning (24-06-2022, zaaknr. 2022069823)
- Karlberg 29 t/m 75 (oneven), Kensington 23 t/m 69 (oneven) in Zevenhuizen: het bouwen van 2 appartementengebouwen (24 appartementen per gebouw) (23-06-2022, zaaknr. 2022110492)
- Knibbelweg 91 in Zevenhuizen: het bouwen van een schuur (27-06-2022, zaaknr. 2022074402)

Verlenging besteltermijn

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Groenendijk 128 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het bouwen van een woonhuis (24-06-2022, zaaknr. 2022112936)
- Steenbakkerij 31 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van een verlichte gevelreclame (24-06-2022, zaaknr. 2022113008)

Zevenhuizen

- Versailles 59 in Zevenhuizen: het plaatsen van een erker aan de zijgevel van de woning (22-06-2022, zaaknr. 2022111567) (Publicatiedatum besluit: 27-06-2022)

Kennisgeving besluit vaststellen maatwerkvoorschriften Activiteitenbesluit milieubeheer Knibbelweg 25 in Zevenhuizen

Op 27-6-2022 heeft de ODMH namens de gemeente Zuidplas een besluit genomen om (gewijzigde) maatwerkvoorschriften vast te stellen. De voorschriften hebben betrekking op de Knibbelweg 25 in Zevenhuizen.

De procedure heeft het kenmerk 2021318399.

Inzien

De stukken liggen niet formeel ter inzage. Het besluit en de daarbij behorende stukken kunnen op afspraak worden ingezien bij de gemeente Zuidplas.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas. De termijn voor het indienen van een bezwaar start op 28-6-2022 en bedraagt 6 weken. Het besluit blijft ook bij het indienen van een bezwaarschrift gewoon geldig.

Voorlopige voorziening

Indien er een spoedeisend belang is kan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag, worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen.

Inlichtingen

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de ODMH, via info@odmh.nl of tel: 088-54 50 000.

Kennisgeving besluit vaststellen maatwerkvoorschriften Activiteitenbesluit milieubeheer Knibbelweg 25a in Zevenhuizen

Op 16-6-2022 heeft de ODMH namens de gemeente Zuidplas een besluit genomen om

(gewijzigde) maatwerkvoorschriften met betrekking tot geluid vast te stellen.

De voorschriften hebben betrekking op Firma W.N. Dijkshoorn, Knibbelweg 25a in Zevenhuizen. De procedure heeft het kenmerk 2021318415.

Inzien

De stukken liggen niet formeel ter inzage. Het besluit en de daarbij behorende stukken kunnen op afspraak worden ingezien bij de gemeente Zuidplas.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas. De termijn voor het indienen van een bezwaar start op 17-6-2022 en bedraagt 6 weken. Het besluit blijft ook bij het indienen van een bezwaarschrift gewoon geldig.

Voorlopige voorziening

Indien er een spoedeisend belang is kan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag, worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen.

Inlichtingen

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de ODMH, via info@odmh.nl of tel: 088-54 50 000.

Kennisgeving ontvangst aanvraag vrijstelling voorschriften Activiteitenbesluit Milieubeheer Derde Tochtweg 11 in Nieuwerkerk aan den IJssel

De ODMH heeft op 14-6-2022 een aanvraag om vrijstelling van voorschriften uit het Activiteitenbesluit Milieubeheer ontvangen. Dit betreft verlenging maatwerk omgekeerde osmose ter plaatse van de Derde Tochtweg 11 in Nieuwerkerk aan den IJssel. De aanvraag is geregistreerd onder kenmerk 2022147994.

Procedure

De aanvraag zal worden behandeld volgens de reguliere procedure. Nadat de aanvraag is beoordeeld neemt de ODMH namens de gemeente Zuidplas een besluit. Dit gebeurt over het algemeen binnen acht weken na ontvangst van de aanvraag. De termijn kan worden opgeschort als er aanvullende gegevens nodig blijken te zijn. De termijn kan eventueel ook één keer worden verlengd met zes weken. U kunt nu geen bezwaar maken. Als de vergunning wordt verleend of geweigerd, publiceren wij een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over het besluit bekijken en bezwaar maken.

Inlichtingen

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met ODMH, via info@odmh.nl of tel: 088-54 50 000.

Kennisgeving ontvangst aanvraag omgevingsvergunning E 3599 Zevenhuizen (koningskwartier fase 8B)

De ODMH heeft op 28-6-2022 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen. Dit betreft het realiseren van 51 gesloten bodemenergiesystemen (OBM) ter plaatse van de E 3599 Zevenhuizen (koningskwartier fase 8B). De aanvraag is geregistreerd onder kenmerk 2022161497. De aanvraag betreft:

- een reguliere procedure (omgevingsvergunning beperkte milieutoets) waarvoor artikelen uit het Activiteitenbesluit milieubeheer gelden
- bodemenergie

Procedure

De aanvraag zal worden behandeld volgens de reguliere procedure. Nadat de aanvraag is beoordeeld neemt de ODMH namens de gemeente Zuidplas een besluit. Dit gebeurt over het algemeen binnen acht weken na ontvangst van de aanvraag. De termijn kan worden opgeschort als er aanvullende gegevens nodig blijken te zijn. De termijn kan eventueel ook één keer worden verlengd met zes weken.

BEZWAAR OP GROND VAN DE ALGEMENE WET BESTUURSRECHT

Heeft u als belanghebbende **bezwaren** tegen een verleende vergunning?

Tegen het besluit kunt u op grond van de

Algemene wet bestuursrecht **binnen zes**

weken na de dag van verzending/uitreiking

hiervan een bezwaarschrift indienen bij

het college van B&W, Postbus 100, 2910 AC

Nieuwerkerk aan den IJssel.

Het bezwaarschrift moet gemotiveerd en

ondertekend zijn. U kunt ook digitaal bezwaar

maken via www.zuidplas.nl/bezwaar.

Het is niet mogelijk om al een bezwaarschrift

in te dienen tegen een ingediende aanvraag

voor een omgevingsvergunning. Pas wanneer

er een besluit is genomen op de aanvraag

en de vergunning wordt verleend of geweigerd, is bezwaar maken mogelijk.

U kunt nu geen bezwaar maken. Als de

vergunning wordt verleend of geweigerd,

publiceren wij een nieuw bericht. Vanaf dat

moment kunt u de documenten met informatie

over het besluit bekijken en bezwaar maken.

Inlichtingen

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen

met ODMH, via info@odmh.nl of

tel: 088-54 50 000.

Bekendmaking Wet milieubeheer

Melding Activiteitenbesluit

Bedrijven die vallen onder het Activiteitenbesluit

hebben geen milieuvergunning nodig. Een melding

van de activiteiten is dan voldoende. De gemeente

heeft de volgende meldingen ontvangen:

- Aannemersbedrijf K. van der Knaap B.V., Koning Willem-Alexanderlaan 189 in Zevenhuizen: het starten van een opslagloods
- Van den Broek Mechanisatie en Machinebouw Holding B.V, Middelweg 16a in Moordrecht: het veranderen van de inrichting door het uitbreiden van kantoor en werkplaats

Tegen een melding op grond van artikel 8.40

van de Wet milieubeheer kunt u geen bezwaar

indienen of beroep instellen.

Inloopavond (bouw) werkzaamheden 't Lage, Moordrecht

De gemeente Zuidplas en ontwikkelaar Vink nodigen u graag uit voor de inloopavond van het project Herontwikkeling 't Lage.

Nu het nieuwe sportpark 't Ambacht bijna klaar is, wordt binnenkort gestart met de sloop van het voormalige sportcomplex 't Lage. Daarna zal het terrein gereed worden gemaakt voor de bouw van circa 85 woningen. Hiermee breekt er een nieuwe periode aan voor de omwonenden. Daarom willen we u als omwonende(n) graag informeren over de (bouw)werkzaamheden op 't Lage en uw vragen beantwoorden.

Wanneer: dinsdagavond, 12 juli 2022 van 19.30 uur – tot uiterlijk 21.30 uur

Waar: kantine v.v. Moordrecht op sportcomplex 't Lage, aan de Sportlaan 1 te Moordrecht.

U bent van harte welkom om even binnen te lopen!

Meer informatie

www.zuidplas.nl/herontwikkeling-t-lage
www.vinkbedrijven.nl/in-verkoop/

Contactgegevens gemeente

E-mail: gemeente@zuidplas.nl

Info: www.zuidplas.nl

Tel: (0180) 330 300

Redactie Gemeentepagina

E-mail: communicatie@zuidplas.nl

Deze gemeentepagina kunt u ook lezen op

www.zuidplas.nl/gemeentepagina



06 51 96 46 99



Zomernota 2022 en Jaarstukken 2021 Zuidplas

Wat is een Zomernota en de Jaarstukken?

Een Zomernota is een document waarin staat welke zaken er van gemeentegeld geregeld moeten worden en welke zaken juist niet. Het geeft alvast een beeld van de begroting die later in het jaar gepresenteerd wordt. Met de jaarstukken wordt verantwoording over het gevoerde beleid afgelegd, wordt het saldo van het jaarresultaat bestemd en de daarbij behorende begrotingswijziging vastgesteld.

Voor de gemeenteraad biedt het de mogelijkheid om van te voren inspraak te hebben in waar het geld naar toe moet. De Zomernota wordt door het college van burgemeester en wethouders opgesteld, maar raadsleden kunnen door middel van vragen, wijzigingsvoorstellen (amendementen) en nieuwe voorstellen (moties) flink wat invloed uitoefenen. Bovendien geven de Zomernota en

Jaarstukken ook een beeld van de huidige financiële situatie van de gemeente.



Gemeenteraad blikt vooruit op begroting

Dinsdag 5 juli 2022 sprak de gemeenteraad over de Zomernota en de Jaarstukken. Deze documenten geven de uitgangspunten voor het opstellen van de begroting die de gemeenteraad in het najaar vaststelt. Voorafgaand aan de vergadering vroegen wij de raadsfracties in een notendop aan te geven wat zij belangrijk vinden.

“Wij willen de leefbaarheid van onze dorpen in stand houden door betaalbaar te bouwen voor alle doelgroepen.”

Denk daarbij aan een vorm van Knarrenhof voor ouderen of flexwoningen voor jongeren. Stimuleer een groene, rustige en dorpse woonomgeving door ook aandacht te hebben voor biodiversiteit en groen. ChristenUnie-SGP wil ook sterk inzetten op het voorkomen van onhoudbare situaties en problemen bij inwoners. Bijvoorbeeld bij mensen die moeite hebben om de hoge energierekening te betalen of door andere oplopende kosten.



COCK VAN DER SPEK
ChristenUnie SGP

Deze Zomernota is beleidsarm en geeft daarom voor NEZ geen aanleiding om nu de alarmbellen te laten rinkelen.

“Wel maken wij ons, en dit al jaren, grote zorgen over het, in onze ogen, falend landelijke beleid en de (financiële) gevolgen daarvan m.b.t. de WMO en Jeugdzorg.”

De regionale energiestrategie is, zeer zeker nu, een kritisch te volgen dossier: overdacht te werk gaan heeft de voorkeur boven drammerig zaken opleggen. En natuurlijk houdt NEZ de basiszaken van uw woonomgeving in de gaten: groen, afval, de staat van uw straat.



PAUL VAN DRENTH
NEZ

“Wij vinden het belangrijk dat voor landelijke taken landelijk geld beschikbaar komt: geen knaken, geen taken. Groeiende taken drukken zwaar op de gemeentelijke begroting, zoals het verlenen van (jeugd)zorg en de opvang van asielzoekers.”

Voor de VVD moeten kosten van nieuw beleid in balans zijn met uitgaven waarin we eerder moesten snijden. De lokale belastingen voor inwoners houden we zo laag mogelijk. De VVD stelt voor de vroegere wijkavonden terug te brengen, waarbij dorpswethouders, ambtenaren en raadsleden luisteren naar wat er speelt in de wijken van Zuidplas.



**ANNIKA VAN GERWEN-
WESTERLING**
VVD

“We leven in onzekere tijden. Het is daarom, juist nu, belangrijk om kwetsbare inwoners en ondernemers te helpen.”

Verder moeten we voorzichtig zijn met onze uitgaven en als het op een pijnloze manier kan, besparen. Een manier om op een pijnloze manier geld te besparen en tegelijkertijd de druk op de zorg te verlichten, is afschaffing van het WMO-abonnementstarief. Wij vinden het niet uit te leggen dat wij als gemeente, in deze tijd, de huishoudelijke hulp van vermogende inwoners blijven betalen. Laten we hier meteen werk van maken.



DENISE LELIËNHOF
PvdA GROENLINKS

“Om uitdagingen aan te gaan is het belangrijk om te luisteren naar en in gesprek gaan met inwoners, om zichtbaar en bereikbaar zijn.”

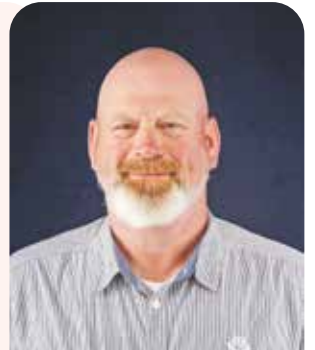
Niet alle prestaties zijn gehaald, maar wij zien dat er hard gewerkt is en er veel op de gemeente afkwam. Dat gaat de komende tijd niet minder worden! Het leven wordt duurder, energielasten stijgen en er ligt een grote druk op de zorg. Wij vragen van de gemeente om vooruit te blijven kijken en goed te anticiperen op de te verwachten ontwikkelingen. Onze krachtige dorpen staan centraal, daarbij is het zoeken naar een balans met de woningbouwopgave.



BENNO DE RUITER
KRACHTIGE DORPEN

In de zomernota maken we beleidskeuzes. We zien al enkele jaren hoe het beleid min of meer hetzelfde blijft, terwijl onze samenleving zo snel verandert. Kosten voor wonen, energie en boodschappen stijgen enorm, onze lasten worden ingehaald door onze inkomsten. Ook zorgt klimaatverandering in onze gemeente voor bodemdaling, hittestress en het verdwijnen van biodiversiteit. Toch verandert het beleid niet voldoende mee. We moeten als gemeente sneller kunnen anticiperen, inspelen op wat er leeft onder onze inwoners en zorgen uit handen nemen in plaats van creëren.

“Wat wil de SP? Minder bureaucratie, meer aandacht naar de inwoner. Minder blind staren op hoe we het deden, meer frisse blik naar de toekomst. Het kan anders!”



JAN BAAS
SP.

Onze gemeente staat er best goed voor; financieel maar ook om in te wonen, leren en werken. Ondanks dat D66 niet in het college zat, is er in 2021 redelijk goed op de gemeente gepast. Nu is er een Zomernota met beperkte ambities. De jeugdzorg heeft wel de aandacht maar het verbeteren is lastig en vereist een brede aanpak met alle betrokken partijen.

“Wij willen er nog wel een tandje bij op het gebied van klimaatadaptatie en energietransitie.”



MARK CLAVAUUX
D66

De afgelopen maanden hebben we gezien hoe snel alles om ons heen kan veranderen. Volgens de Zomernota 2022 zullen deze onzekerheden en uitdagingen nog lang kunnen aanhouden.

Voor de Coronacrisis en de oorlog in Oekraïne lagen er al een aantal forse (financiële) uitdagingen op de loer, die nu nog sneller op ons af komen.

“Het is cruciaal om deze uitdagingen met onze kenmerkende veerkracht en saamhorigheid aan te gaan en erop te vertrouwen dat wij hier als gemeente sterker uit komen.”



**SEP POWELS-
NAHRVAR**
GROEP POWELS