

Bekendmakingen

Voor meer informatie over besluiten en vergunningaanvragen kunt u terecht op www.officielebekendmakingen.nl.

TIP: Als u zich daar online eenmalig registreert en abonneert op zoektermen, ontvangt u via de mail automatisch de publicaties die passen bij uw zoektermen.

Nieuwe aanvragen omgevingsvergunning (regulier)

Moordrecht

- Westeinde 24a in Moordrecht: het plaatsen van kunststoffenpui met kantel-kiep kozijnen (23-10-2022, zaaknr. 2022267561)

Nieuwerkerk aan den IJssel

- Haakmos 19 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van een dakopbouw (25-10-2022, zaaknr. 2022270037)
- Hoofdweg-Noord 19 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het verbouwen en plaatsen van een kap op de aanbouw aan de achterzijde (27-10-2022, zaaknr. 2022271587)
- Lek 31 in Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van een fietsstalling zonder dak (22-10-2022, zaaknr. 2022267479)

Zevenhuizen

- De Bonk 62 in Zevenhuizen: het herbouwen van een afgebrande recreatiewoning (25-10-2022, zaaknr. 2022270005)
- Koning Willem-Alexanderlaan ter hoogte van 172 en 174 in Zevenhuizen: aanleggen fietsvoetgangersbrug F3 (26-10-2022, zaaknr. 2022270661)

Verleende bouw-, sloop-, ligplaats- en omgevingsvergunningen (regulier)

Zevenhuizen

- Zaagmolenpad 1 in Zevenhuizen: het wijzigen van de bestaande omgevingsvergunning brandveilig gebruik (01-11-2022, zaaknr. 2022200141)

Verlenging beslistermijn

Waddinxveen

- Bredeweg to nr. 76 in Waddinxveen: het verplaatsen van een bestaande inrit (28-10-2022, zaaknr. 2022223471)

Zevenhuizen

- Dorpsstraat 110 in Zevenhuizen: het splitsen van het pand tbv 2 woningen en gevelwijzigingen (01-11-2022, zaaknr. 2022179780)

Kennisgeving besluit op aanvraag omgevingsvergunning Schuddebeurslaan 15 in Moordrecht

Op 26-10-2022 heeft de ODMH namens de gemeente Zuidplas een besluit genomen op de aanvraag met kenmerk 2022218724. Dit betreft het realiseren van 25 bodemenergiesystemen ter plaatse van de Schuddebeurslaan 15 in Moordrecht. De vergunning is toegekend. Het besluit betreft de volgende onderdelen:

- een reguliere procedure (omgevingsvergunning beperkte milieutoets) waarvoor artikelen uit het Activiteitenbesluit milieubeheer gelden
- bodemenergie

Inzien

De stukken liggen niet formeel ter inzage. Het besluit en de daarbij behorende stukken kunnen op afspraak worden ingezien bij de gemeente Zuidplas

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen bij het college van B&W gemeente Zuidplas. De termijn voor het indienen van een bezwaar start op 27 oktober 2022 en bedraagt 6 weken.

Voorlopige voorziening

Indien er een spoedeisend belang is kan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag, worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen.

Inlichtingen

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de ODMH, via info@odmh.nl of tel: 088-54 50 000.

Bekendmaking Wet milieubeheer

Melding Activiteitenbesluit

Bedrijven die vallen onder het Activiteitenbesluit hebben geen milieuvergunning nodig. Een melding van de activiteiten is dan voldoende. De gemeente heeft de volgende meldingen ontvangen:

- KMN Beheer B.V., 2e Tochtweg 143a in Nieuwerkerk aan den IJssel: het plaatsen van een propaantank van 13.000 liter
- Gasdrukregel- en meetstation nr 0103388 Alliander, Van Hasseltweg 1a in Moerkapelle: het verplaatsen van de gaskast
- Boomkwekerij Ronald Roos B.V., Bredeweg 61 in Moerkapelle: het veranderen van het bedrijf vanwege het bouwen van een in pandig interieur

Tegen een melding op grond van artikel 8.40 van de Wet milieubeheer kunt u geen bezwaar indienen of beroep instellen.

Kennisgeving besluit op aanvraag omgevingsvergunning Zaagmolenpad 1 in Zevenhuizen

Op 1-11-2022 heeft de ODMH namens de gemeente Zuidplas een besluit genomen op de aanvraag met kenmerk 2022200141. Dit betreft het wijzigen van de bestaande omgevingsvergunning voor het brandveilig gebruik voor kinderopvang voor kinderen jonger dan 4 jaar ter plaatse van het Zaagmolenpad 1 in Zevenhuizen. De vergunning is toegekend. Het besluit betreft de volgende onderdelen:

- brandveilig gebruik (brandveiligheid)

Inzage

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen ter inzage bij de gemeente Zuidplas. De stukken worden ook digitaal ter inzage gelegd op de website van de ODMH.

De stukken zijn hier te vinden: <https://www.odmh.nl/digitaal-loket/ter-inzage/gemeente/zuidplas>. De inzageperiode is zes weken en start op de eerste werkdag na de publicatiedatum van deze bekendmaking. Een dag na de start van inzageperiode start de beroepstermijn. De inzageperiode en beroepstermijn eindigen zes weken na de start van de beroepstermijn.

Beroep

Belanghebbenden kunnen gedurende een periode van zes weken een beroepschrift indienen bij de Rechtbank Den Haag, sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. De termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd.

Voorlopige voorziening

Indien er een spoedeisend belang is, kan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag, worden verzocht een voorlopige voorziening te treffen.

Inlichtingen

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de ODMH, via info@odmh.nl of tel: 088-54 50 000.

Vastgesteld bestemmingsplan "Van 't Verlaat en Leliestraat, Zevenhuizen"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas geven er op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (Wro) kennis van, dat de gemeenteraad bij besluit van 18-11-2022 het bestemmingsplan "Van 't Verlaat en Leliestraat, Zevenhuizen" gewijzigd heeft vastgesteld.

Ligging van het plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan "Van 't Verlaat en Leliestraat, Zevenhuizen", is gelegen in het dorp Zevenhuizen. De planlocatie bestaat uit het sportpark Van 't Verlaat, een groen- en speelplek, een braakliggend terrein en de locatie van woonzorgcentrum De Zevenster aan de Leliestraat.

Inhoud van het plan

Het plan biedt het planologisch-juridisch kader voor de realisatie van ca. 235 woningen, een nieuw woonzorgcentrum, bestaande uit 80 zorgwoningen en 44 aanleunwoningen. Daarnaast worden 17 bestaande woningen aan de Leliestraat 5-37 met een maatschappelijk bestemming naar woonbestemming omgezet.

Crisis- en herstelwet

Op de voorbereiding en het te nemen besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dat betekent dat onder meer bijzondere procedurele bepalingen van toepassing zijn op de beroepsprocedure bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De Crisis- en herstelwet is te raadplegen op wetten.overheid.nl.

Ter inzage

Het vaststellingsbesluit en het bestemmingsplan met de daarbij behorende stukken liggen met ingang van donderdag 10 november 2022 gedurende zes weken ter inzage in het KCC gemeente Zuidplas, Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel. Tegen betaling van leges kan een afschrift verstrekt worden van de ter inzage gelegde stukken. De stukken zijn in deze periode digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl (vul bij ID in: NL.IMRO.1892.BpLeliestraatZhn-Va01).

Op de website van de gemeente Zuidplas (www.zuidplas.nl) is het plan tevens als pdf-bestand in te zien onder het kopje In Zuidplas > Bouwen > Bestemmingsplannen > Bestemmingsplannen in voorbereiding > Zevenhuizen > Van 't Verlaat en Leliestraat, Zevenhuizen

Beroep

Tijdens de inzageperiode kunnen belanghebbenden die tijdig zienswijzen hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien u niet in de gelegenheid bent geweest om zienswijzen tegen dit bestemmingsplan in te dienen en u kunt niet aantonen dat u daartoe door omstandigheden niet in staat bent geweest, dan kunt u slechts beroep aantekenen tegen de gewijzigde onderdelen van het bestemmingsplan. Als u beroep instelt, kunt u verzoeken om een voorlopige voorziening. Dit verzoek richt u aan de voorzieningenrechter van voornoemde afdeling. Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij toepassing wordt gegeven aan artikel 3.8 lid 6 Wet ruimtelijke ordening (Wro) of wanneer om een voorlopige voorziening wordt verzocht.

Bekendmaking Wet geluidhinder

BESLUIT VASTSTELLEN HOGERE WAARDEN

Burgemeester en wethouders van Zuidplas hebben het volgende besluit genomen:

- Het vaststellen van hogere geluidswaarden voor woningen en een zorgcentrum die mogelijk worden gemaakt met het bestemmingsplan Van 't Verlaat en Leliestraat Zevenhuizen.

Dit besluit en de daarbij behorende stukken kunt u vanaf 10 november 2022 gedurende zes weken

BEZWAAR OP GROND VAN DE ALGEMENE WET BESTUURSRECHT

Heeft u als belanghebbende **bezwaren** tegen een verleende vergunning?

Tegen het besluit kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht **binnen zes weken** na de dag van verzending/uitreiking hiervan een bezwaarschrift indienen bij het college van B&W, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel. Het bezwaarschrift moet gemotiveerd en ondertekend zijn. U kunt ook digitaal bezwaar maken via www.zuidplas.nl/bezwaar. Het is niet mogelijk om al een bezwaarschrift in te dienen tegen een ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning. Pas wanneer er een besluit is genomen op de aanvraag en de vergunning wordt verleend of geweigerd, is bezwaar maken mogelijk.

Agenda programmacommissie Ruimte

Datum: Dinsdag 15 november 2022

Starttijd: 19:30 uur

Locatie: Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel én online via www.zuidplas.nl te volgen

Vergaderpunten

- Vaststellen van het bestemmingsplan "50er jaren buurt"
- Stand van zaken Bp woningbouwproject Beth-San, Moerkapelle
- Actualisatie huisvestingsverordening

Agenda Programmacommissie Verbonden Partijen

Datum: woensdag 16 november 2022

Starttijd: 20:00 uur

Locatie: Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel én online via www.zuidplas.nl te volgen.

Vergaderpunten

- Presentatie Hecht
- Terugkoppeling ingediende zienswijzen op de begrotingen
- Toelichting stand van zaken verbonden partijen / risicoanalyse
- Pilot verbonden partijen

Meer informatie

De bovenstaande agenda's zijn beknopte versies. Voor uitgebreidere informatie kunt u terecht in het gemeentehuis of de website. In verband met de coronamaatregelen zijn de inspraakregels gewijzigd. Op www.zuidplas.nl vindt u ook de regels voor het inspreken tijdens een programmacommissie en hoe u zelf hiervoor kunt aanmelden. Voor vragen kunt u contact opnemen met de griffie, tel. (0180) 330 312.

inzien bij de gemeente Zuidplas. Dit besluit is geregistreerd onder kenmerk 2022036443.

Beroep

Belanghebbenden die het niet eens zijn met het besluit kunnen binnen zes weken een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Contactgegevens gemeente

E-mail: gemeente@zuidplas.nl

Info: www.zuidplas.nl

Tel: (0180) 330 300

Redactie Gemeentepagina

E-mail: communicatie@zuidplas.nl

Deze gemeentepagina kunt u ook lezen op

www.zuidplas.nl/gemeentepagina



06 51 96 46 99



De termijn begint op de dag na het ter inzage leggen van het besluit. Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van dit besluit en de motivering van het beroep bevatten. Verder verzoeken wij een kopie van het bestreden besluit mee te sturen en aan te geven op welk telnummer en e-mailadres u bereikbaar bent.

U kunt ook digitaal beroep indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie over het digitaal indienen van beroep.

Aan de behandeling van een beroep zijn kosten verbonden.

Het indienen van beroep schort de werking van het besluit niet op.

Voorlopige voorziening

Heeft u een beroepschrift ingediend en meent u dat uw belangen zo zwaar wegen dat u de beslissing op uw beroep niet kunt afwachten? De Algemene wet bestuursrecht geeft u dan de mogelijkheid om een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening.

Aan de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Vaststellen Uitwerkingsplan "Park de Zevenloft te Zevenhuizen"

Burgemeester en wethouder van de gemeente Zuidplas maken op grond van artikel 3.8 lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend, dat het college van burgemeester en wethouder van de gemeente Zuidplas het uitwerkingsplan "Park de Zevenloft" op 1-11-2022 heeft vastgesteld.

Het betreft een uitwerking van bestemmingsplan "Zuidplas West, gemeente Zevenhuizen-Moerkapelle" uit 2009.

Ligging van het plangebied

Het plangebied is gelegen in het dorp Zevenhuizen aan de Noordelijke Dwarsweg 94-96 en Knibbelweg 18F. Het plangebied wordt globaal begrenst door de Knibbelweg, de wijk 'Het Zevenrozenhof', de Anjerlaan en een Welkoop tuincentrum aan de Noordelijke Dwarsweg.

Het perceel is kadastraal bekend als Gemeente Zevenhuizen, Sectie E, nummer 3639.

Inhoud van het plan

Het plan biedt een juridisch-planologische regeling voor de realisatie van 17 grondgebonden woningen met de bijbehorende openbare voorzieningen, zoals wegen, groen en parkeerplaatsen.

Crisis- en herstelwet

Op het besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dat betekent dat onder meer bijzondere procedurele bepalingen van toepassing zijn op de beroepsprocedure bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De Crisis- en herstelwet is te raadplegen op wetten.overheid.nl.

Ter inzage

Het vaststellingsbesluit en het bestemmingsplan met de daarbij bijbehorende stukken liggen met ingang van donderdag 10 november 2022 gedurende zes weken ter inzage in het Klantcontactcentrum van de gemeente Zuidplas, Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel.

Tegen betaling van leges kan een afschrift verstrekt worden van de ter inzage gelegde stukken. De stukken zijn in deze periode digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl (vul bij plannaam of -nummer in: NL.IMRO.1892.UpParkZevenloftZhn-Va01). Op de website van de gemeente Zuidplas (www.zuidplas.nl) is het plan tevens als pdf-bestand in te zien onder het kopje

In Zuidplas > Bouwen > Bestemmingsplannen > Bestemmingsplannen in voorbereiding >

Zevenhuizen > Park de Zevenloft - vastgesteld uitwerkingsplan.

Beroep

Tijdens de inzagetermijn kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Beroep kan bijvoorbeeld worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig zienswijzen naar voren hebben gebracht over het uitwerkingsplan Park de Zevenloft; en
- belanghebbenden die aan kunnen tonen, dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening een zienswijze over het uitwerkingsplan bij burgemeester en wethouders naar voren te brengen.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Daartoe moet binnen de beroepstermijn, door een belanghebbende die een beroepschrift heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Wanneer binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het uitwerkingsplan niet in werking voordat het verzoek is beslist.

Bekendmaking Wet geluidhinder

BESLUIT VASTSTELLEN HOGERE WAARDEN

Burgemeester en wethouders van Zuidplas hebben het volgende besluit genomen:

- Het vaststellen van hogere geluidswaarden vanwege het uitwerkingsplan Park de Zevenloft dat nieuwe woningen mogelijk maakt op de locatie Knibbelweg 18f in Zevenhuizen.

Dit besluit en de daarbij behorende stukken kunt u vanaf 10 november 2022 gedurende zes weken

inzien bij de gemeente Zuidplas. Dit besluit is geregistreerd onder kenmerk 2022109929.

Beroep

Belanghebbenden die het niet eens zijn met het besluit kunnen binnen zes weken een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. De termijn begint op de dag na het ter inzage leggen van het besluit. Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van dit besluit en de motivering van het beroep bevatten. Verder verzoeken wij een kopie van het bestreden besluit mee te sturen en aan te geven op welk telefoonnummer en e-mailadres u bereikbaar bent.

U kunt ook digitaal beroep indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie over het digitaal indienen van beroep.

Aan de behandeling van een beroep zijn kosten verbonden. Het indienen van beroep schort de werking van het besluit niet op.

Voorlopige voorziening

Heeft u een beroepschrift ingediend en meent u dat uw belangen zo zwaar wegen dat u de beslissing op uw beroep niet kunt afwachten? De Algemene wet bestuursrecht geeft u dan de mogelijkheid om een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening.

Aan de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Zuidplas verwelkomt Sinterklaas op 19 november

Het aftellen kan beginnen, want op zaterdag 19 november vindt de intocht plaats van Sinterklaas en zijn gevolg. Sinterklaas en zijn pieten doen al onze dorpen aan.

Burgemeester Han Weber en kinderburgemeester Thomas Schouten zullen de Goedheiligman weer van harte welkom heten in Zuidplas. Volgende week vindt u op deze pagina

alle informatie over de intocht van Sinterklaas in Moerkapelle, Nieuwerkerk aan den IJssel, Moordrecht en Zevenhuizen.



Overheid.nl
Informatie en diensten van alle overheden

Meld je aan via panelzuidplas@duomarketresearch.nl
Ontvang een paar keer per jaar een vragenlijst over allerlei onderwerpen in Zuidplas.