



<b>verzendsdatum</b> 31-03-2022	<b>ons kenmerk</b> U22.001164	<b>cluster</b> Gebiedsontwikkeling en Planeconomie
<b>onderwerp</b> Ontwikkeling locatie Posthuis	<b>uw kenmerk</b>	<b>behandeld door</b> D. van den Bos
	<b>bijlage</b>	<b>telefoon</b> 0180330300

Beste omwonende,

Als omwonende weet u dat er over een lange periode al meerdere pogingen ondernomen zijn om de locatie van het Posthuis te ontwikkelen.

De afgelopen periode hebben we meerdere signalen uit de buurt ontvangen dat er zorgen zijn over het gepresenteerde bouwplan. Daarnaast zijn er vanuit de gemeenteraad zorgen geuit of er in het plan wel voldoende rekening wordt gehouden met het beschermde dorpsgezicht.

Het bouwplan leek zoals eerder gecommuniceerd veelbelovend. Maar bij de meest recentelijke toets van het plan aan de ruimtelijke kaders bleken de aspecten 'bestemmingsplan', 'beschermde dorpsgezicht' en 'financiële haalbaarheid' helaas niet verenigbaar.

Naar aanleiding hiervan is in overleg met de eigenaar besloten de ontwikkeling van het Posthuis te resetten. Zo een reset geeft de mogelijkheid om nieuwe oplossingsrichtingen te verkennen. We zoeken nu samen met de eigenaar naar een andere invulling van de locatie en een oplossing voor de financiële haalbaarheid.

Zodra er meer bekend is over het vervolg brengen we u op de hoogte en wordt op basis daarvan een nieuw communicatie- en participatieplan ontwikkeld.

Met vriendelijke groet,

D. van den Bos  
Projectmanager Gebiedsontwikkeling en Planeconomie