

Aanvraagformulier (kadastrale) splitsingsvergunning

Wanneer dit formulier in te vullen:

Indien u een gebouw geheel of gedeeltelijk wilt splitsen in appartementsrechten

Hulp nodig bij het invullen van dit formulier?

De medewerkers van de Afdeling Ruimte, cluster Ruimtelijk Beleid helpen u graag.

Overige informatie

- Burgemeester en wethouders zijn bevoegd nadere gegevens op te vragen die nodig zijn deze aanvraag te beoordelen.
- Nadat u uw aanvraag heeft ingediend, zal burgemeester en wethouders binnen 6 weken beslissen. Deze termijn kan eenmalig worden verdaagd met 6 weken.

1. Gegevens van de eigenaar / aanvrager

Voornamen : _____

Tussenvoegsel : _____

Achternaam : _____

Straat en huisnummer : _____

Postcode en woonplaats : _____

Telefoonnummer : _____

(waar u overdag bereikbaar bent)

E-mailadres : _____

2. Gegevens over de huidige situatie

Straat en huisnummers : _____

Bouwjaar : _____

Aantal woonruimten : _____

Huurprijzen : _____

Woonoppervlak : _____

Aantal woonlagen : _____

Huidige bestemming : _____

Kadastrale aanduiding : _____ Sectie: _____ Nummers: _____

Eigendomssituatie Eigen grond

Erfpacht

3. Gegevens over de beoogde situatie

Huurprijs : _____

Aantal appartementsrechten : _____

Toekomstige bestemming : _____

4. Motiveer de aanvraag

5. Ondertekening door de eigenaar

Ondergetekende verklaart hiermee de gegevens naar waarheid te hebben ingevuld.

Naam : _____

Plaats : _____

Datum : _____

Handtekening : _____

Aantal bijlagen : _____

6. Meesturen

- Bouwtekeningen als bedoeld in art. 109, tweede lid van boek 5 van het Burgerlijk Wetboek, tekeningen in drievoud en gewaarmerkt.
- Taxatierapport door beëindigde taxateur van het betreffende gebouw en tot afzonderlijke woonruimte bestemde gedeelten van het gebouw. Dit rapport omvat in ieder geval de beschrijving en een beoordeling van de staat van onderhoud en de namen en adressen van de bewoners in het gebouw en de huurprijzen en het aantal woningwaarderingpunten van de van de woonruimten.

Stuur het ingevulde formulier, met bijlagen, op naar: gemeente Zuidplas, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel t.a.v. afdeling Ruimte, cluster Ruimtelijk Beleid of mail naar gemeente@zuidplas.nl