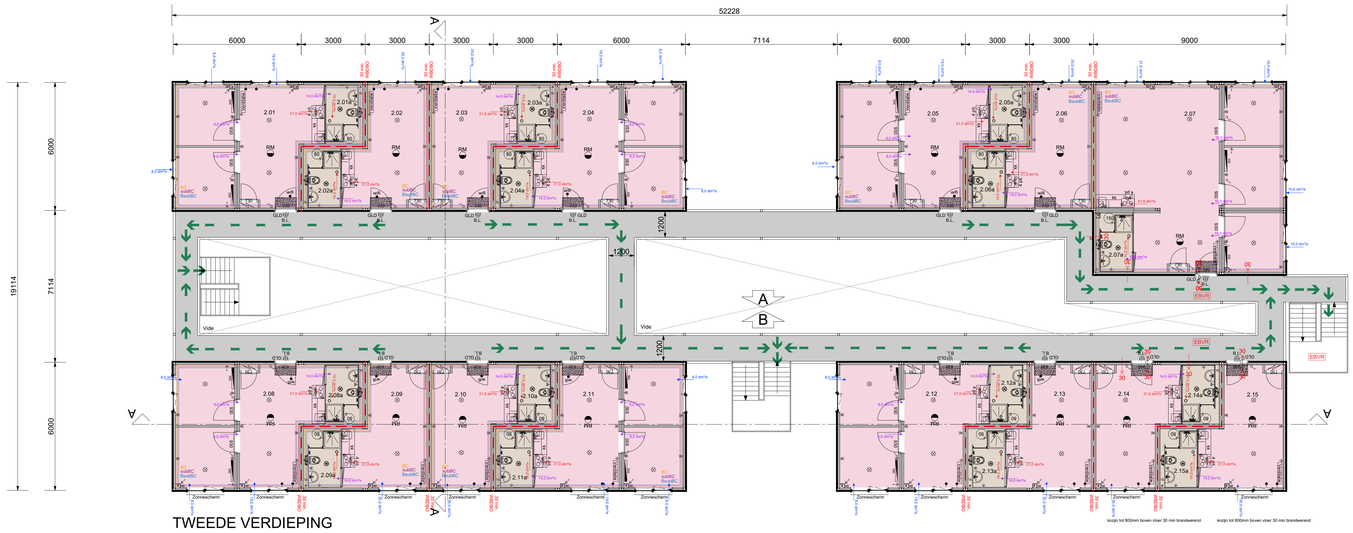
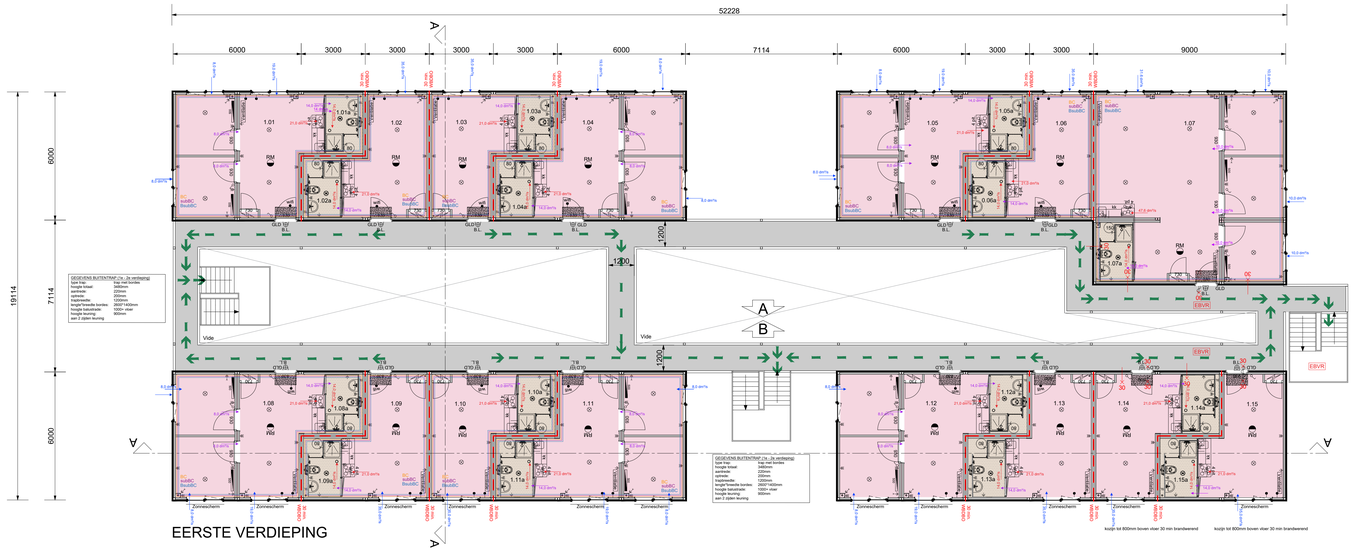
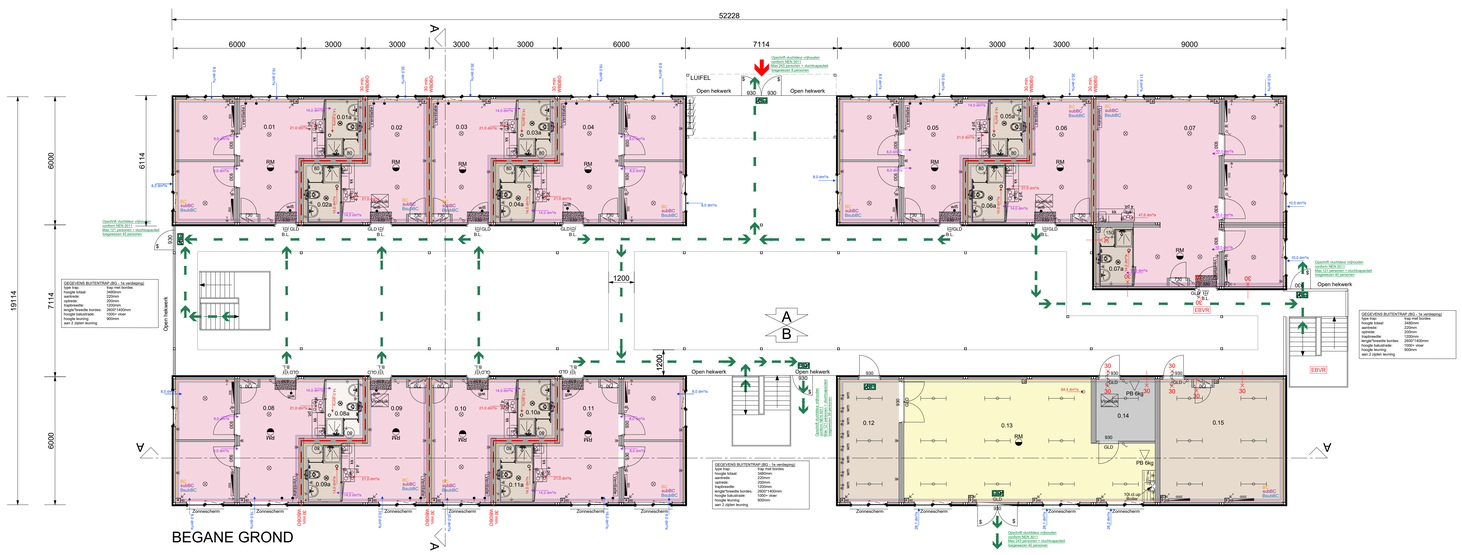


TWEEDE VERDIEPING



EERSTE VERDIEPING



BEGANE GROND

Art. 6.14
Aansluiting drinkwater op distributienet

Art. 6.12
Voorziening voor drinkwater volgens NEN 1006

Art. 6.8 Lid 1.
Elektrische installatie volgens NEN 1010

Artikel 2.76. Binnenoppervlak
Lid 1.
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht heeft een volgens NEN 6065 bepaalde bijdrage tot brandvoortplanting, die voldoet aan de in tabel 2.75 aangegeven brandklasse en een rookproductie met een volgens NEN 6066 bepaalde rookdichtheid van ten hoogste 10 m-1.

Artikel 2.77. Buitenoppervlak
1. Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht heeft een volgens NEN 6065 bepaalde bijdrage tot brandvoortplanting, die voldoet aan de in tabel 2.75 aangegeven brandklasse.
2. In afwijking van het eerste lid hebben een deur, een raam, een kozijn of een daaraan gelijk te stellen constructieonderdeel een volgens NEN 6065 bepaalde bijdrage tot brandvoortplanting die voldoet aan klasse 4.
3. Het eerste lid geldt niet voor de bovenzijde van een dak.

Art. 3.28. Lid 1. Wateropname
Vloer en wandconstructies van een toiletruimte vochtwerend volgens NEN 2778 wateropname < 0,01 kg/(m2.S1/2)

Art. 3.29 Luchtverversing
1. Een verblijfsgebied heeft een voorziening voor luchtverversing met een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van ten minste 0,9 dm³/s per m² vloeroppervlakte met een minimum van 7 dm³/s.
2. Een verblijfsruimte heeft een voorziening voor luchtverversing met een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van ten minste 0,7 dm³/s per m² vloeroppervlakte met een minimum van 7 dm³/s.
4. Onverminderd het eerste tot en met derde lid heeft een verblijfsgebied of een verblijfsruimte, met een opstelplaats voor een kooktoestel als bedoeld in artikel 4.38 een voorziening voor luchtverversing met een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van ten minste 21 dm³/s.
5. Een voorziening voor luchtverversing voor meer dan een verblijfsgebied heeft een capaciteit die niet kleiner is dan de hoogste waarde die volgens het eerste en derde lid geldt voor elk afzonderlijk verblijfsgebied. In aanvulling daarop is de capaciteit niet kleiner dan 70% van de som van de waarden die volgens het eerste, derde en vierde lid gelden voor de op die voorziening aangewezen verblijfsgebieden.
6. Een toiletruimte heeft een voorziening voor luchtverversing met een capaciteit van ten minste 7 dm³/s, bepaald volgens NEN 1087.
7. Een badruimte heeft een voorziening voor luchtverversing met een capaciteit van ten minste 14 dm³/s, bepaald volgens NEN 1087.

Art. 4.14 Aanwezigheid
Minimaal aantal toiletten conform tabel 4.13 is 1 stuks per woning.

Art. 6.21. Rookmelders
3. Een verblijfsruimte heeft een of meer rookmelders die voldoen aan en zijn geplaatst volgens de primaire inrichtingseisen als bedoeld in NEN 2555. Dit geldt niet voor een verblijfsruimte in een wooneenheid indien elke wooneenheid in de woorfunctie in een afzonderlijk beschermd subbrandcompartiment ligt met een volgens NEN 6068 bepaalde weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag vanuit dat beschermd subbrandcompartiment naar een andere ruimte in het brandcompartiment van ten minste 30 minuten.
6. Een bestaande woonfunctie heeft op iedere bouwlaag met een verblijfsruimte of met een besloten ruimte waardoor een vluchtroute voert tussen de uitgang van een verblijfsruimte en de uitgang van de woonfunctie een rookmelder die voldoet aan EN 14604. Deze eis is niet van toepassing tot 1 juli 2022.

Art. 6.25 Deuren in vluchtroutes
3. Een deur op een vluchtroute draait bij het openen niet tegen de vluchtrichting in indien bij een te bouwen bouwwerk meer dan 37 personen of bij een bestaand bouwwerk meer dan 60 personen op die uitgang zijn aangewezen.
4.Een nooddeur kan geen schuifdeur zijn.
6.Een deur waarop bij het vluchten meer dan 100 personen zijn aangewezen kan worden geopend door:
a.een lichte druk tegen de deur, of
b.een lichte druk tegen een op circa 1 m boven de vloer over de volle breedte van de deur aangebrachte panieksluiting die voldoet aan NEN-EN 1125.

Artikel 6.31. Blustoestellen
1. Voor zover daarin niet reeds voldoende door de aanwezigheid van brandslanghaspels is voorzien, is een gebouw voorzien van voldoende draagbare of verrijdbare blustoestellen om een beginnende brand zo snel mogelijk door in het gebouw aanwezige personen te laten bestrijden.
4. Onverminderd het bepaalde in artikel 1.16, eerste lid, wordt ten minste eenmaal per twee jaar overeenkomstig NEN 2559 op adequate wijze het nodige onderhoud aan een bij of krachtens de wet voorgeschreven draagbaar of verrijdbaar blustoestel verricht en de goede werking van dat blustoestel gecontroleerd.

Gebouw is voorzien van mechanische afzuiging
Buitengevel en bordessen/trappen voldoen aan brandklasse B
Puikozijnen op 1e en 2e verdieping tot borstweringshoogte doorvalveilig glas

RUIMTEBENAMING EN GEBRUIKSFUNCTIES - GEBOUW 1

NR	NAAM	OPPERVLAKTE (M²)	GEBRUIKSFUNCTIE	RUIMTESOORT	AANTAL PERS.
0.01	3-kamer	36,7 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	4
0.01a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
0.02	1-kamer	19,4 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	2
0.02a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
0.03	1-kamer	19,4 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	2
0.03a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
0.04	3-kamer	36,7 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	4
0.04a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
0.05	3-kamer	36,7 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	4
0.05a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
0.06	1-kamer	19,4 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	2
0.06a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
0.07	4-kamer	71,6 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	6
0.07a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
0.08	3-kamer	36,7 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	4
0.08a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
0.09	1-kamer	19,4 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	2
0.09a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
0.10	1-kamer	19,4 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	2
0.10a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
0.11	3-kamer	36,7 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	4
0.11a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
0.12	Wasruimte	16,0 m²	Overige gebruiksfunctie	Functieruimte	
0.13	Bijeenkomstruimte	589,9 m²	Bijeenkomstruimte	Bijeenkomst	40
0.14	Verkeersruimte	8,1 m²	Verkeersruimte	Verkeersruimte	
0.15	Techniekruimte	33,3 m²	Overige gebruiksfunctie	Functieruimte	
1.01	3-kamer	36,7 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	4
1.01a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
1.02	1-kamer	19,4 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	2
1.02a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
1.03	1-kamer	19,4 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	2
1.03a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
1.04	3-kamer	36,7 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	4
1.04a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
1.05	3-kamer	36,7 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	4
1.05a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
1.06	1-kamer	19,4 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	2
1.06a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
1.07	4-kamer	71,6 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	6
1.07a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
1.08	3-kamer	36,7 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	4
1.08a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
1.09	1-kamer	19,4 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	2
1.09a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
1.10	1-kamer	19,4 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	2
1.10a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
1.11	3-kamer	36,7 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	4
1.11a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
1.12	3-kamer	36,7 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	4
1.12a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
1.13	1-kamer	19,4 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	2
1.13a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
1.14	1-kamer	19,4 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	2
1.14a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
1.15	1-kamer	19,4 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	2
1.15a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
2.01	3-kamer	36,7 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	4
2.01a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
2.02	1-kamer	19,4 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	2
2.02a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
2.03	1-kamer	19,4 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	2
2.03a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
2.04	3-kamer	36,7 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	4
2.04a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
2.05	3-kamer	36,7 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	4
2.05a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
2.06	1-kamer	19,4 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	2
2.06a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
2.07	4-kamer	71,6 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	6
2.07a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
2.08	3-kamer	36,7 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	4
2.08a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
2.09	1-kamer	19,4 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	2
2.09a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
2.10	1-kamer	19,4 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	2
2.10a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
2.11	3-kamer	36,7 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	4
2.11a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
2.12	3-kamer	36,7 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	4
2.12a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
2.13	1-kamer	19,4 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	2
2.13a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
2.14	1-kamer	19,4 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	2
2.14a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	
2.15	1-kamer	19,4 m²	Woonfunctie	Verblijfsruimte	2
2.15a	Sanitaire	4,8 m²	Woonfunctie	Functieruimte	

RENVOOI.

- GLD. Glasdeur
- TL armatuur
- plafonniere
- LED plafonniere met bewegingssensor
- meterkast
- enkele wandcontactdoos verwarming
- dubbele wandcontactdoos
- lichtschakelaar
- B.L. buitenlamp verstraler
- wateraansluiting wasmachine
- HWA HWA standleiding in kooi
- BK standleiding in kooi
- RM rookmelder
- PB PB kg poederblusser 6 kilogram
- EBVR Extra Beschermde vluchtroute
- Brandweer ingang
- Vluchtroute
- S deur te openen zonder gebruikmaking van losse voorwerpen
- electrische wandradiator
- Ventilation verwarming/koeling unit Jaga Strada Hybrid
- mechanische afzuiging keuken
- mechanische afzuiging sanitair
- 30 min. WBDBO Weerstand tegen Brand- Doorslag en Brand-Overslag 30minuten
- ventilatie toevoer
- ventilatie afvoer
- ventilatie overstroom
- Zelfsluitende deur 30 min. (vrij/oopdranger)
- BsubBC = beschermd subbrandcompartiment
- subBC = subbrandcompartiment
- BC = brandcompartiment
- Vloer en wandconstructies toilet/douche ruimte vochtwerend volgens volgens NEN 2778 wateropname < 0,01 kg/(m2.S1/2)
- Bijeenkomstfunctie
- Overige gebruiksfunctie
- Verkeersruimte
- Woonfunctie

{ } :
{ } :
{ } :
{ } :
{ } :
{ } :
{B} : bezetting aangepast, trappenhuis verplaatst, blusmiddelen toegevoegd

BOUWBESLUIT

Functie gebouw: Woonfunctie
Subfunctie: Bijeenkomstfunctie, overige gebr. functie
Instandhoudingstermijn: 15 jaar
Beganegrondvloer: 3 dm boven meetniveau
Hoogste vloer: 65 dm boven meetniveau
Bruto bebouwd grondoppervlak: 580,4 m²

Bruto vloeroppervlak: 1622,4 m²
Bruto inhoud: 4218,2 m³
Gebruiksoppervlakte: 197,5 m²
Verblijfsoppervlakte: 1306,1m²
Gebouw bestaat uit 42 brandcompartimenten
Bezetting tijdelijk gebouw: 128 personen

Jan Snel
Dalwa House Group

VESTIGING MONTFOORT
WILLESKOP 94
3417 ME MONTFOORT
POSTBUS 200
3417 ZL MONTFOORT
Tel. : (0348) 47 90 90
Web : www.jansnel.com

Plantekening
Woonunits
Gemeente Zuidplas
Gemeente Zuidplas

Projectnr.	P.014166		
Blad	V01a		
Schaal	1:100	Size	A0
Bouwsysteem	K3000	Get.	Pr.Stat. Bouwaanvr.
Datum	19-04-2023	DvZ	

			Paraaf
wijziging (A)	16-05-2023	DvZ	
wijziging (B)	24-05-2023	DvZ	Comm
wijziging ( )			Calc
wijziging ( )			HSys
wijziging ( )			Werkv
wijziging ( )			TSys
wijziging ( )			TCon

Deze tekening is eigendom van Jan Snel Plastiek Bouwbedrijf en mag zonder schriftelijke toestemming niet worden gekopieerd/overgedraagd of aan derden ter inzage worden gegeven.