

## **Korte terugblik op het participatietraject 2019-2021**

In 2019 is een intensief participatietraject met de bewoners gestart. Hiervoor ging de gemeente Zuidplas een samenwerking aan met Woonpartners Midden Holland. Alle bewoners van Moerkapelle werden uitgenodigd om te vertellen welke wensen zij hebben voor de herontwikkeling van de twee vrijkomende schoollocaties van de Rehoboth- en de Keijzerschool. De twee avonden die hiervoor werden georganiseerd, telden elk een opkomst van ruim honderd personen. Ook werd voor elke schoollocatie een begeleidingsgroep opgericht om mee te denken over de plannen. Tijdens de bewonersavonden en de gesprekken met de begeleidingsgroepen, bleek bij de grote meerderheid van de bewoners de wens voor betaalbare huur- en/of koopwoningen centraal te staan.

Het intensieve participatietraject heeft geresulteerd in twee woonprogramma's die tijdens twee digitale bijeenkomsten in oktober 2021 aan de bewoners werden gepresenteerd:

- Rehobothschoollocatie: 12 sociale huurwoningen en 6 middeldure huurwoningen, met behoud van zoveel mogelijk groen.
- Keijzerschoollocatie: 6 à 7 starterswoningen van ca. 80 m<sup>2</sup> gbo en max. € 225.000,- koopprijs.

Op woensdag 1 december 2021 stelde de gemeenteraad deze woonprogramma's vast. Daarmee kon de bestemmingsplanprocedure van start om het bestaande plan aan te passen als volgende stap in het proces. Begin 2022 trad er echter vertraging op in het project.

Het vervolg leest u verder op de projectwebsite (<https://www.zuidplas.nl/herontwikkeling-locaties-de-keijzerschool-en-de-rehobothschool>).