



<b>verzendsdatum</b> 7 juli 2023	<b>ons kenmerk</b> U23.001841	<b>cluster</b> Gebiedsontwikkeling & Planeconomie
<b>onderwerp</b> Werkzaamheden	<b>uw kenmerk</b> Project uitbreiding school Moerkapelle	<b>behandeld door</b> C. Smits
	<b>bijlage</b> -	<b>telefoon</b> 0180-330300

Beste bewoner(s),

Zoals u weet, wordt het huidige schoolgebouw van de Rehobothschool en de Keijzerschool uitgebreid met een nieuw, extra schoolgebouw. De bouw hiervan gaat in augustus 2023 van start. Daarnaast moet er tijdelijk extra ruimte worden gecreëerd voor het groeiend aantal leerlingen. Daarom wordt er deze zomer uitgebreid. In deze brief ontvangt u informatie over de werkzaamheden, planning en locaties.

#### **Extra noodlokalen: bouw medio - eind juli 2023**

In aanvulling op de huidige noodlokalen worden er twee extra noodlokalen geplaatst. Ook wordt één van de bestaande noodlokalen (Koningsspil) in juli verplaatst. Hiervoor vinden de voorbereidende werkzaamheden plaats van 14 t/m 19 juli aanstaande. Daarna worden de lokalen geplaatst. Zij worden in gebruik genomen voor de periode augustus tot en met oktober 2023.

#### **Tijdelijk schoolgebouw: bouw juli – oktober 2023**

Om te voorzien in de behoefte aan meer ruimte totdat het nieuwe schoolgebouw gereed is, wordt er ook een circulair schoolgebouw geplaatst. Hiervoor is gekozen om de plaatsing van tal van losse noodlokalen te voorkomen. Daarbij heeft zo'n circulair gebouw, ten opzichte van losse lokalen, meer voordelen wat betreft comfort, onderwijskwaliteit en geluidsoverlast tijdens de bouw van de nieuwe school. In het tijdelijke, circulaire schoolgebouw is ruimte voor 8 lokalen voor ca. 25 leerlingen. De bouw gaat in juli 2023 van start. De oplevering en ingebruikname is gepland in oktober 2023.

#### **Nieuw schoolgebouw: bouw juli 2023 – oktober 2024**

In juli 2023 starten de bouwwerkzaamheden voor het nieuwe, extra schoolgebouw. De oplevering en ingebruikname van dit gebouw staat gepland voor oktober 2024. Daarna worden de noodlokalen en het tijdelijke schoolgebouw verwijderd. Ook vindt er dan een herinrichting plaats van de openbare ruimte. De heiwerkzaamheden gaan in week 29 (17-23 juli) van start en nemen ongeveer 2-3 weken in beslag.



### Locaties in beeld

Onderstaande afbeelding toont bij benadering de locaties van de twee extra noodlokalen en het tijdelijke, circulaire schoolgebouw. Dit tijdelijke gebouw wordt geplaatst op het trapveld achter de parkeerplaats aan de Windvaan. Het nieuwe, extra schoolgebouw wordt binnen de 'blauwe stippellijn' van fase 4 gebouwd. Om de bouwwerkzaamheden zoveel mogelijk af te scheiden van het tijdelijke, circulaire schoolgebouw wordt er een tijdelijke haag geplant (groen vlak).

### Bouwroute

Voor het bouwverkeer van de nieuwe school wordt een tijdelijke bouwweg aangelegd over het voormalige terrein van de kwekers Van Berkel en Rooker aan de Middelweg. Deze tijdelijke bouwweg sluit aan op de tijdelijke bouwbrug naast de school. Er komt dus geen bouwverkeer door de wijk.



### Gevolgen bouwwerkzaamheden

Om de werkzaamheden van de schoolgebouwen en noodlokalen veilig te laten verlopen, worden er hekken geplaatst rondom de bouwplaatsen. Het gevolg hiervan is dat de hondenuitlaatplek vanaf de Sportweg naar de Koningsspil (naast het veld van vv Moerkapelle) tijdelijk verdwijnt. Deze plek komt op een later moment terug naast het nog aan te leggen voetbalveld en de nog te bouwen woningen.

### Verloop woningbouw De Jonge Veenen

Naast de locatie van het nieuwe, extra schoolgebouw is woningbouw gepland. Dit gaat om (bouw)fase 3 en 4 van woonwijk De Jonge Veenen. Meer informatie hierover vindt u op: [www.dejongeveenen.nl](http://www.dejongeveenen.nl).

### Heeft u vragen?

Vragen over deze brief kunt u mailen u naar [projectbureau@zuidplas.nl](mailto:projectbureau@zuidplas.nl). Voor vragen over de werkzaamheden kunt u terecht bij Batenburg B.V. via telefoon 010-524 33 11 of via e-mail: [dejongeveenen@batenburgbv.nl](mailto:dejongeveenen@batenburgbv.nl). Heeft u vragen over de noodlokalen? Dan kunt u contact opnemen met de projectleider Civiele Werken, Z. Milosevic, via telefoon: 06-21 86 62 41 of via e-mail: [z.milosevic@zuidplas.nl](mailto:z.milosevic@zuidplas.nl). Verzend uw eventuele mail o.v.v. uitbreiding school Moerkapelle.

Met vriendelijke groet,

C. Smits  
Projectleider Gebiedsontwikkeling

Deze brief is automatisch gegenereerd en daarom niet persoonlijk ondertekend.