

**verzendsdatum**

5 april 2023

**ons kenmerk**

U23.001058

**cluster**

Gebiedsontwikkeling &amp; Planeconomie

**onderwerp**

Uitnodiging inloopavond

**uw kenmerk**

Project Kamerlingh Onnes

**behandeld door**

H. de Wind

**telefoon**

0180-330300

Beste bewoner(s),

Op maandagavond 17 april 2023 organiseert de gemeente Zuidplas een inloopavond voor het project Kamerlingh Onnes te Nieuwerkerk a/d IJssel. Dit project betreft de herontwikkeling van de voormalige locatie van de school De Tweemaster aan de Kamerlingh Onnesstraat nr. 16. U bent van harte uitgenodigd voor de inloopavond. In deze brief ontvangt u hierover meer informatie.

**Herontwikkeling schoollocatie**

De voormalige schoollocatie is een aantal jaren geleden vrijgekomen voor herontwikkeling. Hierdoor werd het mogelijk om voor deze locatie een woningbouwprogramma te maken dat aansluit op de behoeften in de gemeente Zuidplas. In de afgelopen jaren is er gewerkt aan het plan voor woningbouw op deze locatie.

**Inloopavond Kamerlingh Onnes**

Tijdens de inloopavond tonen wij u graag het plan en kunt u de Nota van Uitgangspunten (concept) inzien. Ook heeft u tijdens deze avond de gelegenheid om met personen van diverse vakdisciplines van de gemeente in gesprek te gaan en vragen te stellen. Wij beantwoorden graag uw vragen.

Datum: maandag 17 april 2023, 18.30-21.00 uur

Locatie: gemeentehuis, Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

De Nota van Uitgangspunten (concept) bevat de uitgangspunten en randvoorwaarden voor het plan, op onderdelen als stedenbouw, woonprogramma, toekomstbestendig bouwen en inrichten, verkeer, openbare ruimte en parkeernormen. Deze conceptnota kunt u vooraf aan de inloopavond al inzien door deze te downloaden op <https://www.zuidplas.nl/project-kamerlingh-onnes>. Tot en met 24 april a.s. kunt u een reactie geven op deze nota door een mail te sturen naar [projectbureau@zuidplas.nl](mailto:projectbureau@zuidplas.nl) o.v.v. NvU Kamerlingh Onnes.



Daarna wordt de Nota van Uitgangspunten (concept) ter vaststelling voorgelegd aan het college van burgemeester en wethouders en aan de gemeenteraad. Na vaststelling door het college en de raad wordt het plan verder uitgewerkt.

**Heeft u vragen?**

Voor vragen of meer informatie kunt u mailen naar [projectbureau@zuidplas.nl](mailto:projectbureau@zuidplas.nl) o.v.v. inloopavond Kamerlingh Onnes.

We zien uit naar uw komst!

Met vriendelijke groet,

Hans de Wind  
Projectleider Gebiedsontwikkeling