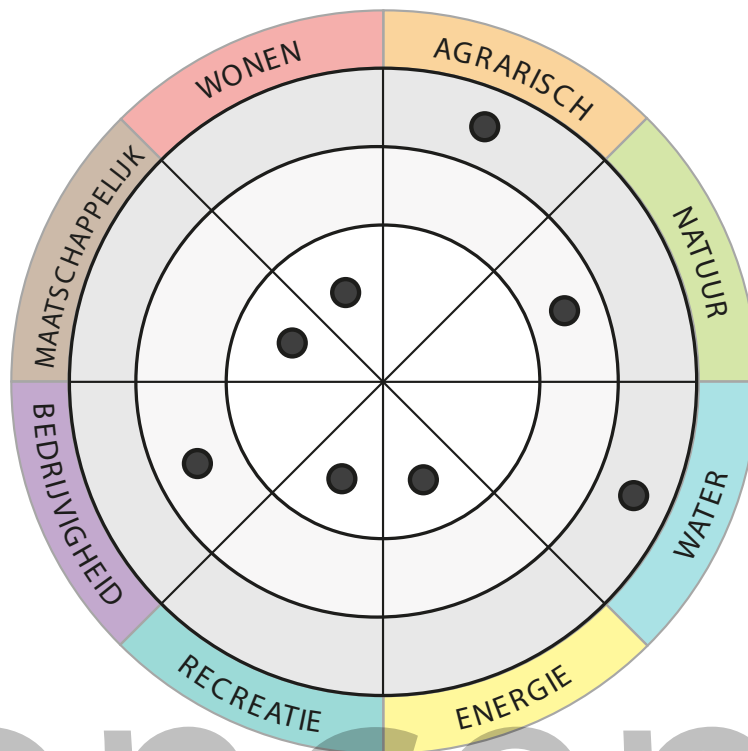


Zeekleipolders

Zuiderzeepolder, Polder Pieper

Kenmerken:

- Goede landbouwgrond
- Buitendijksgebied



Wonen

Nee tenzij; Het op het erf is, het geen belemmeringen oplevert voor omliggende agrarische bedrijven, er waterbewust wordt gebouwd en er rekening gehouden wordt met noodsituaties.

Maatschappelijk

Nee tenzij; Het op het erf is, het geen belemmeringen oplevert voor omliggende agrarische bedrijven, er waterbewust wordt gebouwd en er rekening gehouden wordt met noodsituaties.

Bedrijvigheid

Ja mits; Het op het erf is, het geen belemmeringen oplevert voor omliggende agrarische bedrijven, er waterbewust wordt gebouwd

Recreatie en toerisme

Nee tenzij; Het op het erf is, het geen belemmeringen oplevert voor omliggende agrarische bedrijven, er waterbewust wordt gebouwd en er rekening gehouden wordt met noodsituaties. Kansen om routes te verbinden met Genemuiden.

Agrarisch

Ja; vanwege de bodemgesteldheid is dit gebied geschikt voor agrarisch gebruik.

Natuur

Ja mits; het samen gaat met het agrarisch gebruik of agrarische natuur is, weidevogel gebied.

Water

Ja; wateroverloopgebied in geval van hoge waterstanden in het Zwarte Water en Zwarte Meer.

Energie

Nee tenzij; het noodzakelijke nutsvoorzieningen zijn of op het erf is ten behoeve van verduurzaming van het bedrijf/woning.