

## Besluitenlijst College van B&W

<b>Datum</b>	12-12-2023
<b>Tijd</b>	9:00 - 13:00
<b>Locatie</b>	Cellemuiden
<b>Voorzitter</b>	Burgemeester
<b>Aanwezigen</b>	Eddy Bilder, Harrie Rietman, Maarten Slingerland, Jan van der Poel en Susan van der Zwaag

### **1 MS Locatieonderzoek nieuwbouw zwembad de Kragge Zwartsluis**

*Besluit:*

1. Kennis te nemen van de bijlage 'Locatieonderzoek Nieuwbouw zwembad De Kragge Zwartsluis';
2. De raad voor te stellen om op basis van de conclusie uit de rapportage de voorkeurslocatie 1 vast te stellen als de nieuwbouw locatie voor het nieuwe zwembad in Zwartsluis.

### **2 MS Evaluatie deelname NK-tegelwippen 2023**

*Besluit:*

1. In te stemmen met de Raadsbrief Evaluatie NK-tegelwippen 2023,
2. De raad te informeren met de bijgevoegde Raadsbrief.

### **3 JP Eindverslag Woonaanjager**

*Besluit:*

Akkoord te gaan met de raadsbrief en het eindverslag van de Woonaanjager

### **4 JP Koopstart**

*Besluit:*

1. In te stemmen met het invoeren van Koopstart of een gelijkwaardige regeling:
  - a. Voor woningen met een commerciële marktwaarde tot € 355.000,-
  - b. Koopstart of een gelijkwaardige constructie niet aan te bieden in combinatie met de starterslening.
  - c. Als randvoorwaarde voor het invoeren van Koopstart of gelijkwaardige constructie te hanteren dat de grondprijs niet verlaagd wordt ten opzichte van de grondprijs van dezelfde woning als deze zonder deze constructie aangeboden zou worden
  - d. Bij uitgifte vast te stellen aangaande Koopstart of een gelijkwaardige constructie:
    - Het precieze kortingspercentage
    - De (deel)projecten waarvoor deze wordt ingevoerd
    - Het precieze product (Koopstart of een ander product)
2. In te stemmen met de begeleidende raadsbrief.

**5 JP Raadsbrief Flexwonen**

*Besluit:*

Akkoord te gaan met de raadsbrief Flexwonen.

**6 JP Prestatie-afspraken 2024 Wetland Wonen- gemeente Zwartewaterland**

*Besluit:*

1. Akkoord gaan met de bijgevoegde concept-prestatieafspraken Wetland Wonen-gemeente Zwartewaterland, jaarschijf 2024;
2. Wethouder van der Poel machtigen deze op 20 december 2023 te ondertekenen;
3. Daarna de gemeenteraad informeren met bijgevoegde concept-raadsbrief.

**7 HR Aangepast raadsvoorstel voorbereidingskrediet Euroweg**

*Besluit:*

Aangepast raadsvoorstel voorbereidingskrediet ontwikkeling bedrijventerrein Euroweg aanbieden aan de gemeenteraad.

**8 HR Voorstel om de Mandaat-, volmacht en machtigingsregeling gemeente Zwartewaterland te wijzigen in het kader van de Wet open overheid, de Omgevingswet en Wet kwaliteitsborging voor het bouwen.**

*Besluit:*

HR Voorstel om de Mandaat-, volmacht en machtigingsregeling gemeente Zwartewaterland te wijzigen in het kader van de Wet open overheid, de Omgevingswet en Wet kwaliteitsborging voor het bouwen.