

Besluitenlijst van de openbare raadsvergadering van de gemeente Zwartewaterland op 19 oktober 2023, 19.30 uur in het gemeentehuis te Hasselt

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van de raad van de gemeente Zwartewaterland van 2 november 2023

De griffier,

de voorzitter,

H.W. Schotanus-Schutte

E.J. Bilder

Aanwezige leden van de raad:

K. Huisbrink (SGP, fractievoorzitter), W.Th Bisschop (SGP), A. Beens (SGP), K. Kolk (SGP), N. Veerman (SGP), T. Spoelstra (CU, fractievoorzitter), J. de Velde (CU), B.K. Aalbers (CU), A. Kijk in de Vegte – Floor (CU), D.J. Hoekman (PvdA, fractievoorzitter), K.J. Eenkhoorn (PvdA), L.K. Felix (BGZ, fractievoorzitter), H. Fijn – Bulten (BGZ), L.M. van Veen (BGZ), S. Hartman (BGZ), R.D. van Zandwijk (CDA, fractievoorzitter), T.K. Kerssies (CDA; tot agendapunt 4); de heer M. van der Vegte (CDA, vanaf agendapunt 4) en J.M.B.P. Smits (VVD, fractievoorzitter).

Afwezige leden van de raad: B. van Marle (SGP)

Aanwezig namens het college van B&W: burgemeester E.J. Bilder, de wethouders M. Slingerland, J.A.F. van der Poel en H. Rietman alsmede interim-gemeentesecretaris S. van der Zwaag

Afwezige(n) namens het college van B&W: geen

1. Opening

2. Vaststellen agenda

Er is een motie vreemd aan de orde van de dag binnengekomen over 'bedreiging lokale energietransitie'. Dit komt als agendapunt 12 op de agenda. De agenda wordt verder ongewijzigd vastgesteld.

3. Afscheid raadslid de heer K. Kerssies

Burgemeester Bilder spreekt de heer K. Kerssies toe en bedankt hem voor zijn inzet.

4. Onderzoek geloofsbrieven de heer M. van der Vegte

Voor de commissie geloofsbrieven worden benoemd: mevrouw Fijn – Bulten (voorzitter), de heer Hoekman en de heer Aalbers.

5. Benoeming de heer M. van der Vegte tot raadslid

Mevrouw Fijn - Bulten deelt mede dat de commissie uit de raad van de gemeente Zwartewaterland, in wier handen werd gesteld de geloofsbrief en verdere bij de Kieswet gevorderde stukken, ingezonden door:

Vegte, van der (Marco) (m) Mastenbroek

dat zij bovengenoemde bescheiden heeft onderzocht en in orde bevonden. Gebleken is dat de benoemde aan alle in de Gemeentewet gestelde eisen voldoet. De commissie adviseert tot zijn toelating als lid van de raad van de gemeente Zwartewaterland.

De heer M. van der Vegte legt de eed af.

6. Spreekrecht burgers

Er zijn geen insprekers.

7. Besluitenlijst raadsvergadering 5 oktober 2023

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

8. Mededelingen collegeleden

Er zijn geen mededelingen.

9. Vragenhalfuur raadsleden

Mevrouw H. Fijn - Bulten heeft namens de fractie van BGZ vragen gesteld over de toeslagenaffaire.

10. Raadsvoorstel Nota Grond- en Vastgoedbeleid 2023-2027

De fractie van het CDA dient een motie in over grondrente nieuwe stijl.

Motie: Toepassing grondrente nieuwe stijl

De Raad van de gemeente Zwartewaterland in vergadering bijeen d.d. 19 oktober 2023

Gelezen het raadsvoorstel Nota grond- en vastgoedbeleid 2023-2027.

Overwegende dat:

- Het voor starters op de woningmarkt in Zwartewaterland steeds lastiger wordt om een koopwoning te bemachtigen.
- De oplopende rente voor starters een extra beperking vormt omdat hiermee een kleiner gedeelte van hun woningmaandlasten beschikbaar blijft voor aflossing van hun woning.
- Toepassing van de Grondrente Nieuwe Stijl een mogelijkheid geeft voor de starter om de grond in erfpacht te verkrijgen zodat hierover geen aflossingsverplichtingen nodig zijn.

Constaterende dat:

- Het instrument van grondrente nieuwe stijl een onderdeel uitmaakt van de op 19 oktober aangenomen kadernota Grond- en Vastgoedbeleid.
- Dit instrument ook al deel uitmaakte van de Kadernota Grond- en Vastgoedbeleid 2017 - 2021, maar daaraan toen geen actieve invulling is gegeven.

Verzoekt het college:

- Om te onderzoeken op welke wijze de mogelijkheid van Grondrente Nieuwe Stijl toegepast kan worden bij komende nieuwbouwprojecten in onze gemeente en dit nader uit te werken.
- De gemeenteraad hierover te informeren in de eerste helft van 2024.

En gaan over tot de orde van de dag.

De fractie van het CDA, R.D. van Zandwijk

Besluit: het voorstel wordt unaniem aangenomen.

Besluit: conform besluit.

Besluit: de motie wordt aangehouden.

11. Raadsvoorstel Wijziging van de verordeningen in het kader van de Omgevingswet

Besluit: het voorstel wordt unaniem aangenomen.

Besluit: conform besluit.

12. Motie vreemd aan de orde van de dag

De fracties van de SGP, Christen Unie, PvdA, CDA, BGZ en VVD dienen een motie vreemd aan de orde van de dag in over bedreiging lokale energietransitie.

Motie vreemd aan de orde van de dag: Bedreiging lokale energietransitie

De raad van de gemeente Zwartewaterland, in vergadering bijeen op donderdag, 19 oktober 2023.

Constaterende dat:

- Provinciale Staten van Overijssel op 21 juni 2023 een motie hebben aangenomen waarin het windbeleid van de provincie wordt aangescherpt door de opwek van duurzame energie door wind op land te beperken tot 4 grote clustergebieden en daarbuiten alleen opstellingen van minimaal 4 turbines toe te staan (motie grip op wind).
- Provinciale Staten van Overijssel op 11 oktober 2023 een voorbereidingsbesluit hebben aangenomen wat inhoudt dat gemeentes niet meer zelfstandig kunnen besluiten over de aanleg van nieuwe zonneparken voor duurzame energie opwek.
- Gemeente Zwartewaterland zoekgebieden heeft vastgesteld conform het door de gemeenteraad van Zwartewaterland op 6 oktober 2022 vastgesteld raadsvoorstel Vaststellen zoekgebieden voor zonnevelden en windturbines.

- Er indertijd binnen de RES West Overijssel is afgesproken dat er als partners en in goed overleg en onderling vertrouwen zou worden samengewerkt.

Overwegende dat:

- Gemeente Zwartewaterland invulling geeft aan het realiseren van de afgesproken doelen die voortvloeien uit het Klimaatakkoord.
- Het aangescherpte beleid van de Provinciale Staten een koerswijziging, of anders gezegd een verandering van spelregels, inluit met betrekking tot de opgestarte plannen binnen de RES.
- Draagvlak voor plannen met betrekking tot grootschalige opwek van duurzame energie vooral wordt verkregen als plannen van onderaf ontstaan.
- De gemeente Zwartewaterland heeft afgesproken te streven naar minimaal 75- tot 100% lokaal eigendom om zo niet alleen maar de lasten maar ook de lusten binnen de gemeenschap te houden; dit streven het beste kan worden uitgevoerd door de gemeente als bestuurslaag die het meest dicht bij haar inwoners staat.
- Voorkomen moet worden dat de gebiedsprocessen die binnen de gemeente Zwartewaterland zijn opgestart doorkruist worden door plannen van de Provincie.

Spreekt uit:

- Dat het aangescherpte beleid gezien wordt als een bedreiging van de lokale processen die door de gemeente Zwartewaterland in gang zijn gezet.

Roept het college op:

- Bij Gedeputeerde Staten aan te geven dat de gemeente Zwartewaterland alle ruimte moet krijgen om haar eigen RES-plannen te realiseren, dat eenzijdige interventies vanuit hogere overheden verstorend werken op de lokale plannen en dat dit raakt aan de autonome bevoegdheden van de gemeente.
- Bij Gedeputeerde Staten aan te dringen op een terughoudende rol van de Provincie, waarbij gemeenten alle ruimte krijgen om de doelstellingen te realiseren en de Provincie vooral een stimulerende rol vervult in het laten samenwerken van naast elkaar gelegen gemeenten.
- Bij Gedeputeerde Staten aangeven wanneer de spelregels veranderen de Provincie de gemeente Zwartewaterland moet consulteren.
- Bij Gedeputeerde Staten aangeven dat wanneer de Provincie de gemeente Zwartewaterland gaat houden aan haar bod de Provincie de gemeente Zwartewaterland vervolgens faciliteert.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van 19 oktober 2023.

De fractie van de SGP, A. Beens

De fractie van de Christen Unie, T. Spoelstra

De fractie van de PvdA, D.J. Hoekman

De fractie van het CDA, R.D. van Zandwijk

De fractie van BGZ, H. Fijn – Bulten

De fractie van de VVD, J.M.B.P. Smits

Besluit: de motie vreemd aan de orde van de dag wordt met algemene stemmen aangenomen.

13. Lijst ingekomen stukken

Besluit: de raad besluit de lijst met ingekomen stukken conform voorstel vast te stellen.

14. Geïntegreerde Lange Termijn Agenda / Toezeggingenlijst

De geïntegreerde LTA / toezeggingenlijst wordt geactualiseerd.

15. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21:25 uur met het ambtsgebed.