

Beleid 2022		Voorstel beleid 2025
Initule	Overnemen	Initule
Beleidsregel zeggenschap en lokaal eigendom opwek duurzame energie via één of meerdere zonnepark(en) of windmolen(s) gemeente Zwartewaterland 2022	Wijzigen, datum aangepast	'Beleidsregel zeggenschap en lokaal eigendom opwek duurzame energie via één of meerdere zonnepark(en) of windturbine(s) gemeente Zwartewaterland 2025'
De gemeenteraad van de gemeente Zwartewaterland, gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 21 december 2021; overwegende dat, • het gewenst is om een beleidsregel[s] vast te stellen omtrent zeggenschap en lokaal eigendom bij de opwek van duurzame energie via één of meerdere zonnepark(en) of windmolen(s) • in het Klimaatakkoord, de Regionale Energie Strategie West-Overijssel en de gemeenteraad van Zwartewaterland is uitgesproken dat zeggenschap en lokaal eigendom gewenst is voor de acceptatie van de opwek van duurzame energie via zonneparken en/of windmolens (lasten en lusten lokaal); • zeggenschap en lokaal eigendom is (nog) niet afdwingbaar via de ruimtelijke regelgeving (in de toekomst is dit waarschijnlijk wel mogelijk via de Omgevingswet);	Wijzigen, Hervreiding tussen "overgewegende dat" en "gelet op".	Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van datum, Overwegende dat: -het gewenst is om een beleidsregel vast te stellen omtrent zeggenschap en lokaal eigendom bij de opwek van duurzame energie via één of meerdere zonnepark(en) of windmolen(s); -in het Klimaatakkoord, in de energietafel west Overijssel, voorheen de Regionale Energie Strategie West-Overijssel, en de gemeenteraad van Zwartewaterland is uitgesproken dat zeggenschap en lokaal eigendom gewenst is voor de acceptatie van de opwek van duurzame energie via zonneparken en/of windturbines (lasten en lusten lokaal); -zeggenschap en lokaal eigendom (nog) niet afdwingbaar is via ruimtelijke regelgeving; -het gewenst is de participatieparagraaf uit het klimaatakkoord toe te passen. -Participatie van omwonenden zowel in het proces als door middel van financiële participatie wenselijk is; -de resultaatverplichting om te komen tot minimaal 50% en een inspanningsverplichting om te komen tot 75-100% van de productie in eigendom van de lokale omgeving, vanaf het begin van de project ontwikkeling tot en met de exploitatie wenselijk is

gelet op • de artikelen 4:81, eerste lid, 4:83 en 1:3, vierde lid, van de Algemene wet bestuursrecht; • de Klimaatwet; • het Klimaatakkoord; • de RES 1.0 West-Overijssel; • de Motie Vreemd aan de Orde van de Dag van 11 maart 2021 "motie eigenaarschap grootschalige energieopwek" van de gemeenteraad van Zwartewaterland; • de participatie via enquête, online en fysieke duurzaamheidstafels en diverse gesprekken met stakeholders, inwoners en grondeigenaren in de potentiële zoekgebieden; • ruimtelijke kaders die naast deze beleidsregels wordt vastgesteld; • de regels en procedures die gelden bij het aanvragen van een Omgevingsvergunning voor de activiteit. • het toepassen van de participatieparagraaf uit het Klimaatakkoord; • de resultaatverplichting om te komen tot minimaal 50% en een inspanningsverplichting om te komen tot 75-100% van de productie in eigendom van de lokale omgeving, vanaf het begin van de project ontwikkeling tot en met de exploitatie; • de participatie van omwonenden: zowel in het proces als door middel van financiële participatie. besluit vast te stellen de volgende beleidsregel: Beleidsregel zeggenschap en lokaal eigendom opwek duurzame energie via één of meerdere zonnepark(en) of windmolen(s) gemeente Zwartewaterland 2022	Wijziging, Hervreeding tussen "overwegende dat" en "gelet op". Wijziging	Gelet op: -de artikelen 1:3, lid 4, 4:81, lid 1 en 4:83 en, van de Algemene wet bestuursrecht; -artikel 154 van de Gemeentewet; -de Klimaatwet; -het Klimaatakkoord; -de RES 1.0 West-Overijssel; -artikel 6.12, derde lid, van de Energiewet; -de Motie Vreemd aan de Orde van de Dag van 11 maart 2021 "motie eigenaarschap grootschalige energieopwek" van de gemeenteraad van Zwartewaterland; -de inspanningsverplichting voor 50% lokaal eigendom binnen provincie Overijssel. besluit vast te stellen de volgende beleidsregel: Beleidsregel zeggenschap en lokaal eigendom opwek duurzame energie via één of meerdere zonnepark(en) of windturbine(s) gemeente Zwartewaterland 2025
Hoofdstuk 1 Algemeen	Overnemen	
Artikel 1 Definities	Overnemen	
Grootschalige opwek: de opwek van hernieuwbare energie via zonneparken van ten minste 2 hectare en de opwek van windenergie bij windmolens met een as-hoogte van ten minste 100 meter.	Overnemen	Grootschalige opwek: de opwek van hernieuwbare energie via zonneparken van ten minste 2 hectare en de opwek van windenergie bij windmolens met een as-hoogte van ten minste 100 meter.
	Nieuw	directe omgeving: een inwoner of bedrijf binnen minimaal 800 tot ongeveer 1500 meter van een turbine of minimaal 250 tot ongeveer 500 meter van een zonnepark. Deze groep krijgt financiële compensatie. de afstanden zijn indicatief en flexibel toe te passen;

Lokaal eigendom: een collectief van lokale inwoners en/of lokaal gewortelde bedrijven die gezamenlijk (mede-)eigenaar zijn van zon- of windprojecten. Dit kan een wijk, buurt of dorp zijn die zich verenigt om een zon- of windproject te realiseren, een collectief van lokaal gewortelde agrariërs of bedrijven of een lokale energiecoöperatie. Het gaat in West-Overijssel wel om een collectief: één lokale agrariër of één lokaal bedrijf dat een zon- of windproject zelfstandig realiseert zonder daar de omgeving van mee te laten profiteren in de opbrengsten beschouwen we niet als lokaal eigendom.	Wijzigingen, "lokaal" en "eigendom" opgesplitst	lokaal: een inwoner of organisatie is lokaal als die gevestigd is in de gemeente(n) waarin het project zich bevindt of als de inwoner of het bedrijf zich binnen 5 kilometer van het project bevindt. Deze afstand is indicatief en mag flexibel toegepast worden. Overheden zoals gemeenten, provincie, Staatsbosbeheer en het waterschap tellen ook als lokaal. Het gaat wel om een collectief: één of enkele lokale partijen tellen niet als lokaal eigendom tenzij het om overheden gaat;
	Nieuw	eigendom: met eigendom bedoelen wij juridisch en economisch eigendom;
	Nieuw	omgeving in de invloedssfeer: In een straal van 10 x de tiphoogte en één kilometer van een zonnepark. Deze groep krijgt inspraak. De afstand is indicatief en flexibel toe te passen.
Zeggenschap: de invloed die inwoners en/of lokaal gewortelde bedrijven uit kunnen oefenen op (het realiseren van) een energieproject. Evenals de invloed op de besteding van de baten vanuit het energieproject.	Overnemen	Zeggenschap: de invloed die inwoners en/of lokaal gewortelde bedrijven uit kunnen oefenen op (het realiseren van) een energieproject. Evenals de invloed op de besteding van de baten vanuit het energieproject.
Zoekgebied: een door de gemeenteraad van Zwartewaterland aangewezen gebied waar windmolen(s) en/of één of meerdere zonneparken gerealiseerd mogen worden.	Wijzigingen, provincie of rijk toegevoegd	Zoekgebied: een door Zwartewaterland, de provincie of het rijk aangewezen gebied waar windturbine(s) en/of één of meerdere zonneparken gerealiseerd mogen worden.
Artikel 2 Reikwijdte	Overnemen	
Deze beleidsregel is van toepassing op zeggenschap én lokaal eigendom bij de grootschalige opwek van zonne-energie op land of water en/of de grootschalige opwek van windenergie in de gemeente Zwartewaterland.	Wijzigingen, rol van de gemeente is toegevoegd	Deze beleidsregel is van toepassing op zeggenschap én lokaal eigendom bij de grootschalige opwek van zonne-energie op land of water en/of de grootschalige opwek van windenergie in de gemeente Zwartewaterland. En de rol van de gemeente hierin.
Artikel 3 Doel	Overnemen	
Deze beleidsregel heeft tot doel om:	Overnemen	Deze beleidsregel heeft tot doel om:
zeggenschap over en lokaal eigendom te waarborgen bij de grootschalige opwek van duurzame energie via zonneparken op land of water of via windmolens.	Wijzigingen, windturbines	zeggenschap over en lokaal eigendom te waarborgen bij de grootschalige opwek van duurzame energie via zonneparken op land of water of via windturbines.
vast te leggen hoe de gemeenteraad omgaat met initiatieven rondom lokaal eigendom.	Overnemen	vast te leggen hoe de gemeenteraad omgaat met initiatieven rondom lokaal eigendom.
vast te leggen hoe de gemeenteraad omgaat met situaties waarin er geen gebiedsproces vanuit de bevolking tot stand komt. In dat geval kan de gemeenteraad – om de benodigde snelheid voor het realiseren van de windmolens en/of zonneparken te halen – overschakelen naar een proces waarbij inwoners en partijen uit het gebied aan kunnen haken op een initiatief.	Overnemen	vast te leggen hoe de gemeenteraad omgaat met situaties waarin er geen gebiedsproces vanuit de bevolking tot stand komt. In dat geval kan de gemeenteraad – om de benodigde snelheid voor het realiseren van de windmolens en/of zonneparken te halen – overschakelen naar een proces waarbij inwoners en partijen uit het gebied aan kunnen haken op een initiatief.
Artikel 4 Proces	Wijzigingen/Opdelen in bevoegd gezag provincie en bevoegd gezag gemeente	Artikel 4 Proces bevoegd gezag gemeente

1. Het proces om één of meerdere windmolens en/of zonneparken in een zoekgebied te realiseren bestaat uit twee fases.	Nieuw	als de gemeenteraad bevoegd gezag is kan ervoor worden gekozen een gebiedsadviseur aan te stellen die inwoners, grondeigenaren en bedrijven in een aangewezen zoekgebied bij elkaar brengt. De adviseur onderzoekt samen met inwoners en bedrijven of zij gezamenlijk tot een initiatief willen en kunnen komen om één of meerdere windturbines en/of zonneparken te realiseren. De adviseur zorgt voor voldoende kennis en ondersteuning om in het gebied binnen een jaar tot een besluit te komen over het wel of niet starten van een gezamenlijk project dat voldoet aan de voorwaarden in deze beleidsregel. Het streven naar 100% lokaal eigendom en acceptatie van het plan is logisch in de eerste fase;
2. Ter uitvoering van artikel 3, tweede lid is de eerste fase het starten van een gebiedsproces. Een gebiedsadviseur brengt inwoners, grondeigenaren en bedrijven in een aangewezen zoekgebied bij elkaar. De adviseur onderzoekt samen met inwoners en bedrijven of zij gezamenlijk tot een initiatief willen en kunnen komen om één of meerdere windmolens en/of zonneparken te realiseren. De adviseur zorgt voor voldoende kennis en ondersteuning om in het gebied binnen een jaar tot een besluit te komen over het wel of niet starten van een gezamenlijk project dat voldoet aan de voorwaarden in deze beleidsregel. Het streven naar 100% lokaal eigendom en acceptatie van het plan is logisch in de eerste fase.	Nieuw	wanneer er geen gezamenlijk project wordt bereikt wordt er een aanbestedingsprocedure voor het gebied gestart. In de aanbesteding wordt opgeroepen plannen/projecten in te dienen, waarbij ten minste rekening gehouden moet worden met deze beleidsregel en de ruimtelijke voorwaarden. In de aanbestedingsprocedure kunnen daarnaast aanvullende voorwaarden, eisen en uitsluitingsgronden opgenomen worden;
3. De tweede fase treedt in werking wanneer in de eerste fase besloten wordt dat er geen gezamenlijk project gestart wordt.	Nieuw	als er meerdere initiatieven projectplannen in concurrentie indienen dan geeft de gemeenteraad medewerking aan het initiatief dat het beste scoort op basis van het toetsingskader in bijlage 1.
4 Fase twee, ter uitvoering van artikel 3, derde lid, is het uitschrijven van een aanbestedingsprocedure voor het gebied. In de aanbesteding wordt opgeroepen plannen/projecten in te dienen, waarbij ten minste rekening gehouden moet worden met deze beleidsregel en de ruimtelijke voorwaarden. In de aanbestedingsprocedure kunnen daarnaast aanvullende voorwaarden, eisen en uitsluitingsgronden opgenomen worden.	Nieuw	
Artikel 5 Proces bevoegd gezag provincie	Nieuw	Artikel 5 Proces bevoegd gezag provincie
	Nieuw	Het proces om één of meerdere windturbines en/of zonneparken in een zoekgebied te realiseren bestaat uit de volgende fases wanneer de provinciale staten bevoegd gezag zijn.
	Nieuw	als de provinciale staten bevoegd gezag zijn bepaald de provincie de randvoorwaarden per gebied. De gemeente kan in een dergelijk proces in mindere mate sturen op het eigen beleid rond lokaal eigendom. Ook in dit proces is het een optie om een gebiedsadviseur aan te stellen om verschillende partijen bij elkaar te brengen en te sturen op een zo hoog mogelijk percentage lokaal eigendom zoals beschreven in artikel 4.1;
	Nieuw	B,als er geen gezamenlijk project wordt bereikt kunnen de initiatieven hun projecten indienen bij provinciale staten, al dan niet in concurrentie. Indien wenselijk kan de gemeenteraad dan één initiatief selecteren, op basis van de hoogste scoring op de criteria in bijlage 1, waar zij steun aan geven. Deze steun kan bijvoorbeeld procesondersteuning of financiële ondersteuning zijn. Hierbij bestaat de optie dat meerdere initiatieven, op basis van hun projectplan, in aanmerking komen voor steun op basis van de criteria in bijlage 1. Dan kan het onvermijdelijk zijn om meerdere initiatieven te steunen.
Artikel 6 Proceskosten van coöperaties	Nieuw	Artikel 6 Proceskosten van coöperaties
	Nieuw	Om lokaal eigendom aan te moedigen kan de gemeente er voor kiezen één enkel coöperatief initiatief in het gebied financieel te steunen. Dit kan in verschillende vormen. Of en welk initiatief financieel wordt ondersteund wordt bepaald op basis van het toetsingskader in bijlage 1.

Hoofdstuk 2 Afwegingskader realisatie windmolen(s) en zonnepark(en)	Wijzigingen, windturbines	Hoofdstuk 2 Afwegingskader realisatie windturbine(s) en zonnepark(en)
Artikel 5 Uitgangspunten projecten lokaal eigendom	Wijzigingen, nummering	Artikel 7 Uitgangspunten projecten lokaal eigendom
1 Aan voorgenomen projecten wordt uitsluitend medewerking verleend als het voorgenomen project in het zoekgebied ligt.	Overnemen	Aan voorgenomen projecten wordt uitsluitend medewerking verleend als het voorgenomen project volledig in het zoekgebied ligt.
2 De gemeenteraad verleent in een zoekgebied planologische medewerking aan slechts één samenhangend projectvoorstel. Wanneer er meerdere projectvoorstellen worden gedaan voor hetzelfde zoekgebied, werkt de gemeenteraad mee aan het voorstel dat het hoogst scoort op het toetsingskader, zoals opgenomen in bijlage 1. De bijlage maakt onderdeel uit van de beleidsregel.	Wijzigingen, concurrerende toegevoegd	de gemeenteraad verleent in een zoekgebied medewerking aan slechts één samenhangend projectvoorstel. Wanneer er meerdere concurrerende projectvoorstellen worden gedaan voor hetzelfde zoekgebied, werkt de gemeenteraad mee aan het voorstel dat het hoogst scoort op het toetsingskader, zoals opgenomen in bijlage 1.
3 De gemeenteraad werkt uitsluitend mee aan projecten waarbij grootschalig duurzame energie wordt opgewekt via zonneparken op land en/of water of via windmolens, wanneer ten minste 50% maar bij voorkeur 75% - 100% lokaal eigendom is.	Wijzigingen, toegevoegd wat de gemeenteraad wil zien als het niet lukt	de gemeenteraad werkt uitsluitend mee aan projecten waarbij grootschalig duurzame energie wordt opgewekt via zonneparken of via windturbines, wanneer ten minste 50% maar bij voorkeur 75% - 100% lokaal eigendom is. Als dit niet is gelukt wil de gemeenteraad in ieder geval de volgende inspanning zien: i.er is aantoonbaar en verifieerbaar contact geweest met een georganiseerde vorm van partijen zoals de wijk- of dorpsraad of een bestaande lokale energie coöperatie; of, ii.er is meer dan één bijeenkomst met die partijen geweest waarin de mogelijkheden voor lokaal eigendom zijn voorgelegd of verkend; of iii.er is een reële termijn gegeven aan de omgeving om lokaal eigendom te bereiken; of iv.er is een economisch realistisch aanbod gedaan.
Artikel 6 Planologische medewerking	Wijzigingen, nummering	Artikel 8 Planologische medewerking
Voor de ontwikkeling van één of meerdere windmolens of zonneparken wordt uitsluitend planologisch medewerking verleend nadat het plan voldoet aan het bepaalde in artikel 3 en hoofdstuk 2 van deze beleidsregel.	Wijzigingen, windmolens naar windturbines	Voor de ontwikkeling van één of meerdere windturbines of zonneparken wordt uitsluitend planologisch medewerking verleend nadat het plan voldoet aan het bepaalde in hoofdstuk 2 van deze beleidsregel.
Artikel 7 Financiële opbrengsten	Wijzigingen, nummering	Artikel 9 Financiële opbrengsten
1 De financiële opbrengsten van een wind- of zonnepark moeten voor meer dan 50%, maar bij voorkeur voor 100% terugvloeien naar de lokale gemeenschap en omgeving.	Overnemen	De financiële opbrengsten van een wind- of zonnepark moeten voor meer dan 50%, maar bij voorkeur voor 100% terugvloeien naar de lokale gemeenschap en omgeving.
2 De opbrengsten van windmolen of zonnepark worden verdeeld volgens een verdeelsleutel: door een coöperatieve of sociale grondaanpak voor de directe omgeving van de windmolen of het zonnepark wordt de grondvergoeding billijk en rechtvaardig verdeeld. Dit betekent dat de verdeelsleutel door de direct betrokkenen (grondeigenaren en bewoners) transparant en gemeenschappelijk wordt vastgesteld. De verdeelsleutel wordt voorafgaand aan de exacte locatie van de windturbines of zonnepanelen bepaald. Onderdeel van deze verdeelsleutel is:	wijzigingen, windmolens naar windturbines. Directe betrokkenen naar directe omgeving.	De opbrengsten van windturbine of zonnepark worden verdeeld volgens een verdeelsleutel: door een coöperatieve of sociale grondaanpak voor de directe omgeving van de windturbine of het zonnepark wordt de grondvergoeding billijk en rechtvaardig verdeeld. Dit betekent dat de verdeelsleutel door de direct omgeving (grondeigenaren en bewoners) transparant en gemeenschappelijk wordt vastgesteld. De verdeelsleutel wordt voorafgaand aan de exacte locatie van de windturbines of zonnepanelen bepaald. Onderdeel van deze verdeelsleutel is;
a alle inwoners uit de gemeente en het gebied waar het project gerealiseerd wordt kunnen financieel deelnemen en daarvoor een voor zeker rendement te ontvangen. Dit rendement moet hoog genoeg zijn, om voor inwoners aantrekkelijk te zijn.	Wijzigingen, afstandsindicaties toegevoegd.	alle inwoners uit de gemeente en binnen een straal van 5 kilometer afstand van waar het project gerealiseerd wordt kunnen financieel deelnemen en daarvoor een zeker rendement ontvangen. Deze Straal is indicatief en flexibel toe te passen en dient verkleint of vergroot te worden op basis van de specifieke ligging van het project. Dit rendement moet hoog genoeg zijn om voor inwoners aantrekkelijk te zijn;
b bij de opbrengsten van windmolens wordt een omgevingsfonds ingesteld voor bewoners en buurtschappen binnen een straal van 1,5 kilometer. Dit ten behoeve van projecten die bijdragen aan de sociaal-maatschappelijke ontwikkeling van het gebied. De bijdrage voor het omgevingsfonds wordt vastgesteld aan de hand van de NWEA gedragscode.	Wijzigingen, bedragen genoemd, afstandsnorm verwijderd	bij de opbrengsten van windturbines wordt een gebiedsfonds ingesteld. De afdracht naar dit fonds bedraagt €1/MWH. Dit bedrag kan verlaagd worden naar €0,50/MWH als er sprake is van een hoge mate van coöperatievorming. Dit ten behoeve van projecten die bijdragen aan de sociaal-maatschappelijke ontwikkeling van het gebied;
	Nieuw	De compensatie voor de directe omgeving binnen 800-1500 meter van een turbine of 250-500 meter van een zonnepark, de afstanden zijn indicatief en flexibel toe te passen. De straal waarbinnen compensatie wordt gegeven en de hoogte van de compensatie wordt bepaald doormiddel van participatie.
Artikel 8 Uitgangspunten financiële participatie en zeggenschap	Wijzigingen, nummering	Artikel 10 Uitgangspunten financiële participatie en zeggenschap

1 Bij de beoordeling van een project voor windmolen(s) of zonnepark(en), betreft de gemeenteraad het projectvoorstel, dat ten minste moet bestaan uit de volgende stukken:	Wijzigen, nummering	Bij de beoordeling van een project voor windmolen(s) of zonnepark(en), betreft de gemeenteraad het projectvoorstel, dat ten minste moet bestaan uit de volgende stukken:
2 Een financieel participatieplan dat een beschrijving geeft van de manier waarop in het project de onderdelen in artikel 7 ingevuld worden.	Wijzigen, nummering	i. Een financieel participatieplan dat een beschrijving geeft van de manier waarop in het project de onderdelen in artikel 7 ingevuld worden.
a Een ondernemingsplan dat ten minste bestaat uit:	Wijzigen, nummering	ii. Een ondernemingsplan dat ten minste bestaat uit:
b een projectstructuurbeschrijving met daarin de financiële- en eigendomsstructuur;	Wijzigen, nummering	iii. een projectstructuurbeschrijving met daarin de financiële- en eigendomsstructuur;
c de rol van de energiecoöperatie in de ontwikkeling;	Wijzigen, nummering	iv. de rol van de energiecoöperatie in de ontwikkeling;
d de verdeling van de eigendoms- en zeggenschapsverhouding;	Wijzigen, nummering	v. de verdeling van de eigendoms- en zeggenschapsverhouding;
e in welke entiteit de productie-eenheden worden onder gebracht en	Wijzigen, nummering	vi. in welke entiteit de productie-eenheden worden onder gebracht;
f wie over de stroomaansluiting beschikt;	Wijzigen, nummering	vii. wie over de stroomaansluiting beschikt;
g inzicht in de financiën en kasstromen door een geprognostiseerde balans, en verlies en winstrekening aan te leveren, inclusief een helder en realistisch kasstroomoverzicht gebaseerd op een reële opbrengstverwachting;	Wijzigen, nummering	viii. inzicht in de financiën en kasstromen door een geprognostiseerde balans, en verlies en winstrekening aan te leveren, inclusief een helder en realistisch kasstroomoverzicht gebaseerd op een reële opbrengstverwachting;
h hoe het opruimen van de windmolen(s) of zonnepark(en) wordt geborgd.	Wijzigen, nummering	ix. hoe het opruimen van de windmolen(s) of zonnepark(en) wordt geborgd.
3 Procesparticipatieplan dat ten minste bestaat uit een gezamenlijk vastgesteld verslag van de manier waarop de belanghebbenden in de omgeving van een toekomstige windmolen of zonnepark een actieve en betrokken rol hebben en behouden.	Wijzigen, nummering	x. Procesparticipatieplan dat ten minste bestaat uit een gezamenlijk vastgesteld verslag van de manier waarop de omgeving in de invloedssfeer van een toekomstige windmolen of zonnepark een actieve en betrokken rol hebben en behouden.
Hoofdstuk 3 Evaluatie en slot	Overnemen	Hoofdstuk 3 Evaluatie en slot
Artikel 9 Evaluatie	Wijzigen, nummering	Artikel 11 evaluatie
De inhoud van de beleidsregel wordt na 2 jaar geëvalueerd. Reden hiervoor is het tempo waarin de windmolens en zonneparken op land of water gerealiseerd moeten worden. Wanneer er na 2 jaar onvoldoende tempo in planvorming zit komt realisatie van de opgave (105 GWh in 2030) in gevaar.	Wijzigen, bondiger	De inhoud van de beleidsregel wordt na 2 jaar geëvalueerd. Afhankelijk van de ontwikkelingen rond grootschalige opwek kan het beleid bijgewerkt worden of kan er over twee jaar weer geëvalueerd worden.
Artikel 10 Intrekking oude beleidsregels	Wijzigen, nummering	Artikel 12 Intrekking oude beleidsregels
Gelijktijdig met de inwerkingtreding van deze beleidsregel wordt het onderdeel lokaal eigendom van het "Afwegingskader grootschalige energieprojecten – zonnevelden" ingetrokken.	Wijzigen, actualiseren	Gelijktijdig met de inwerkingtreding van deze beleidsregel wordt de "Beleidsregel zeggenschap en lokaal eigendom opwek duurzame energie via één of meerdere zonnepark(en) of windmolen(s) gemeente Zwartewaterland 2022" ingetrokken
Artikel 11 Inwerkingtreding en citeertitel		Artikel 13 Inwerkingtreding en citeertitel
1 Deze beleidsregels treden in werking met ingang van de dag na bekendmaking.	Overnemen	Deze beleidsregels treden in werking met ingang van de dag na bekendmaking.
2 Deze beleidsregel wordt aangehaald als 'Beleidsregel zeggenschap en lokaal eigendom opwek duurzame energie via één of meerdere zonnepark(en) of windmolen(s) gemeente Zwartewaterland 2022'	Wijzigen, verwijderd, dubbel op	
Bijlage 1 Toetsingskader	Overnemen	Bijlage 1 Toetsingskader
Onderstaande tabel geeft in de eerste kolom de voorwaarden zoals in het beleid staan. Verder staat in de tabel wat minimaal in het projectvoorstel moet staan. We hanteren per voorwaarde de volgende scoresystematiek: Onvoldoende: een project voldoet niet aan de voorwaarde, verbetering is noodzakelijk. Voldoende: een project voldoet minimaal aan de voorwaarde; verbetering is echter wenselijk. Goed: een project voldoet aan de voorwaarde en biedt meerwaarde t.o.v. de gedefinieerde voorwaarden. Een projectvoorstel moet voor alle voorwaarden minimaal voldoende, maar liever goed scores. Bij een onvoldoende moet de initiatiefnemer het voorstel verbeteren, anders wordt het projectvoorstel niet gehonoreerd.	Overnemen	Onderstaande tabel geeft in de eerste kolom de voorwaarden zoals in het beleid staan. Verder staat in de tabel wat minimaal in het projectvoorstel moet staan. We hanteren per voorwaarde de volgende scoresystematiek: Onvoldoende: een project voldoet niet aan de voorwaarde, verbetering is noodzakelijk. Voldoende: een project voldoet minimaal aan de voorwaarde; verbetering is echter wenselijk. Goed: een project voldoet aan de voorwaarde en biedt meerwaarde t.o.v. de gedefinieerde voorwaarden. Een projectvoorstel moet voor alle voorwaarden minimaal voldoende, maar liever goed scores. Bij een onvoldoende moet de initiatiefnemer het voorstel verbeteren, anders wordt het projectvoorstel niet gehonoreerd.
1. Voorwaarde: de gemeenteraad bepaalt de zoekgebieden voor zonneparken en/of windmolens (art. 5, lid 1).	Wijzigen, provincie of rijk toegevoegd	Voorwaarde: De gemeente, provincie of rijksoverheid bepaalt de zoekgebieden voor zonneparken en/of windturbines (art. 7, lid 1).
1. Eis: Het voorgenomen project ligt volledig in het zoekgebied en dit blijkt uit een visualisatie met uitleg in het projectvoorstel.	Overnemen	1. Eis: Het voorgenomen project ligt volledig in het zoekgebied en dit blijkt uit een visualisatie met uitleg in het projectvoorstel.

2. Voorwaarde: De gemeente verleent in een zoekgebied planologische medewerking aan slechts één samenhangend projectvoorstel (art. 5 lid 2)	Overnemen	2. Voorwaarde: De gemeente verleent in een zoekgebied medewerking aan slechts één samenhangend projectvoorstel (art. 7 lid 2)
2. Eis: De gemeente ontvangt één projectvoorstel. Als meerdere partijen samen één voorstel indienen, geeft het voorstel duidelijkheid over de samenwerking en hoe deze tot stand is gekomen. In een contract tussen partners staat een duidelijke verdeling van onder andere de verantwoordelijkheden. Het contract wordt als appendix aan het voorstel toegevoegd.		2. Eis: De gemeente ontvangt één projectvoorstel. Als meerdere partijen samen één voorstel indienen, geeft het voorstel duidelijkheid over de samenwerking en hoe deze tot stand is gekomen. In een contract tussen partners staat een duidelijke verdeling van onder andere de verantwoordelijkheden. Het contract wordt als appendix aan het voorstel toegevoegd.
Het project is onderdeel van integrale gebiedsontwikkeling. Als de gemeente besluit dat bepaalde gebiedsontwikkelingen mee moeten worden genomen, dan dient in het projectvoorstel te staan hoe daaraan wordt voldaan, onder andere door het uitdiepen van de relaties met andere ontwikkelingen en projecten.	Overnemen	Het project is onderdeel van integrale gebiedsontwikkeling. Als de gemeente besluit dat bepaalde gebiedsontwikkelingen mee moeten worden genomen, dan dient in het projectvoorstel te staan hoe daaraan wordt voldaan, onder andere door het uitdiepen van de relaties met andere ontwikkelingen en projecten.
3. Voorwaarde: Zonnepark(en) en/of windmolen(s) worden voor minimaal 50% met een streven naar 75 tot 100% coöperatief ontwikkeld en geëxploiteerd. (art. 5 lid 3)	Wijzigen, artikelnummer	3. Eis: Zonnepark(en) en/of windturbine(s) worden voor minimaal 50% met een streven naar 75 tot 100% coöperatief ontwikkeld en geëxploiteerd. (art. 7 lid C)
3. Eis: Het voorstel toont aan dat vanuit een coöperatieve samenwerkingsvorm windmolen(s) en/of zonnepark(en) ontwikkeld worden en dat deze de exploitatie op zich gaat nemen. Verder laat het in detail zien hoe deze coöperatie is opgezet en functioneert.	Wijzigen, molens naar turbines	3. Eis: Het voorstel toont aan dat vanuit een coöperatieve samenwerkingsvorm windturbine(s) en/of zonnepark(en) ontwikkeld worden en dat deze de exploitatie op zich gaat nemen. Verder laat het in detail zien hoe deze coöperatie is opgezet en functioneert.
4. Voorwaarde: Er is een financieel participatieplan, waaruit blijkt hoeveel procent van de opbrengsten terugvloeit naar de omgeving. Het plan omvat ook een sociale verdeelsleutel, opgesteld 'door en voor' de inwoners en grondeigenaren van het projectgebied (art. 8 lid 1 en artikel 7)	Wijzigen, artikelnummer	4. Voorwaarde: Er is een financieel participatieplan, waaruit blijkt hoeveel procent van de opbrengsten terugvloeit naar de omgeving. Het plan omvat ook een sociale verdeelsleutel, opgesteld 'door en voor' de inwoners en grondeigenaren van het projectgebied (art. 9 en 10)
4. Eis: Het voorstel toont aan dat ten minste 50% en bij voorkeur 100% van de opbrengsten terugvloeit naar de omgeving.		4. Eis: Het voorstel toont aan dat ten minste 50% en bij voorkeur 100% van de opbrengsten terugvloeit naar de omgeving.
Het voorstel onderbouwt, wat en hoeveel naar welke partij respectievelijk welk fonds zal gaan. Basis van deze berekening is een reëel kosten-batenoverzicht en een (te verwachten) balans met een helder en realistisch kasstroomoverzicht. Naast een onderbouwde business case deelt de initiatiefnemer een financieel participatieplan waarin hij naast bovenstaande details, beschrijft welke stakeholders er op welke manier financieel kunnen deelnemen.		Het voorstel onderbouwt, wat en hoeveel naar welke partij respectievelijk welk fonds zal gaan. Basis van deze berekening is een reëel kosten-batenoverzicht en een (te verwachten) balans met een helder en realistisch kasstroomoverzicht. Naast een onderbouwde business case deelt de initiatiefnemer een financieel participatieplan waarin hij naast bovenstaande details, beschrijft welke stakeholders er op welke manier financieel kunnen deelnemen.
Onderdeel bij een windmolen(park) is hoeveel er gestort gaat worden in een omgevingsfonds.		Onderdeel bij een windmolen(park) is hoeveel er gestort gaat worden in een omgevingsfonds.
Daarnaast toont het voorstel aan wat de afgesproken projectvergoedingen zijn en hoe en wanneer deze tot stand zijn gekomen (procesbeschrijving en resultaten). Ook moet de initiatiefnemer aantonen dat de afspraken over projectvergoedingen zijn gemaakt voordat de exacte locatie bekend is.	Overnemen	Daarnaast toont het voorstel aan wat de afgesproken projectvergoedingen zijn en hoe en wanneer deze tot stand zijn gekomen (procesbeschrijving en resultaten). Ook moet de initiatiefnemer aantonen dat de afspraken over projectvergoedingen zijn gemaakt voordat de exacte locatie bekend is.
5. Voorwaarde: Er is een ondernemingsplan waarin de realisatie van het project wordt beschreven (art. 8 lid 2)	Wijzigen, artikelnummer	5. Voorwaarde: Er is een ondernemingsplan waarin de realisatie van het project wordt beschreven (art. 10)

5. Eis: Uit het ondernemingsplan volgt dat: •er een solide projectstructuurbeschrijving is met daarin de financiële- en eigendomsstructuur; •de rol van de energiecoöperatie in de ontwikkeling; •de verdeling van de eigendoms- en zeggenschapsverhouding; •in welke entiteit de productie-eenheden worden onder gebracht; •wie over de stroomaansluiting beschikt; •er inzicht is in de financiën en kasstromen door een geprognostiseerde balans, en verlies en winstrekening aan te leveren, inclusief een helder en realistisch kasstroomoverzicht gebaseerd op een reële opbrengstverwachting; •hoe het opruimen van de windmolen(s) of zonnepark(en) wordt geborgd en gefinancierd. Hiertoe wordt een anterieure overeenkomst gesloten.	Overnemen	5. Eis: Uit het ondernemingsplan volgt dat: •er een solide projectstructuurbeschrijving is met daarin de financiële- en eigendomsstructuur; •de rol van de energiecoöperatie in de ontwikkeling; •de verdeling van de eigendoms- en zeggenschapsverhouding; •in welke entiteit de productie-eenheden worden onder gebracht; •wie over de stroomaansluiting beschikt; •er inzicht is in de financiën en kasstromen door een geprognostiseerde balans, en verlies en winstrekening aan te leveren, inclusief een helder en realistisch kasstroomoverzicht gebaseerd op een reële opbrengstverwachting; •hoe het opruimen van de windmolen(s) of zonnepark(en) wordt geborgd en gefinancierd. Hiertoe wordt een anterieure overeenkomst gesloten.
6. Voorwaarde: Er is een procesparticipatieplan waaruit blijkt dat de omgeving van een toekomstig zonnepark en/of windmolen een actieve en betrokken rol heeft bij de ontwikkeling en de exploitatie van het zonnepark (art. 8 lid 3)	Wijzigen, artikelnummer	6. Voorwaarde: Er is een procesparticipatieplan waaruit blijkt dat de omgeving van een toekomstig zonnepark en/of windturbine een actieve en betrokken rol heeft bij de ontwikkeling en de exploitatie van het zonnepark (art. 10 lid 3)
6. Eis: Het projectvoorstel onderbouwt hoe tot de definitie van de omgeving is gekomen (specifiek wanneer er wijzigingen zijn in de kringvorm door natuurlijke en/of sociale omgevingsfactoren). Het voorstel toont aan hoe de omgeving een actieve en betrokken rol krijgt en/of heeft bij de ontwikkeling en de exploitatie van het zonnepark. Het procesparticipatieplan bevat ten minste een communicatieplan en een stakeholderanalyse en beschrijft de processtappen waarmee de omgeving een actieve en betrokken rol krijgt vanaf de planfase tot en met de ontmantelingsfase van het project. De stakeholders en/of issue-analyse brengt in beeld welke partijen en kwesties van belang zijn. De initiatiefnemer bespreekt met de stakeholders transparant en collectief welke rol zij hebben en hoe zij deel kunnen nemen in de ontwikkeling en exploitatie van het zonnepark of de windmolen. De initiatiefnemer toont hiernaast aan dat een goede omgevingsdialoog is gevoerd, waarbij alle stakeholders, inclusief gemeente, zijn uitgenodigd voor bijeenkomsten waar notulen van worden gemaakt. In een later stadium moet het traceerbaar zijn wat er, wanneer en met wie, in het kader van de omgevingsdialoog heeft plaatsgevonden. Andere belangrijke punten die moeten zijn vastgelegd, zijn: het besluitvormingsproces, discussiepunten en conclusies. Het communicatieplan bevat een verslag van de communicatie voorafgaand aan het indienen van het projectvoorstel alsook een opzet voor de communicatie met stakeholders in de voorbereidende- en uitvoeringsfase.	Overnemen	6. Eis: Het projectvoorstel onderbouwt hoe tot de definitie van de omgeving is gekomen (specifiek wanneer er wijzigingen zijn in de kringvorm door natuurlijke en/of sociale omgevingsfactoren). Het voorstel toont aan hoe de omgeving een actieve en betrokken rol krijgt en/of heeft bij de ontwikkeling en de exploitatie van het zonnepark. Het procesparticipatieplan bevat ten minste een communicatieplan en een stakeholderanalyse en beschrijft de processtappen waarmee de omgeving een actieve en betrokken rol krijgt vanaf de planfase tot en met de ontmantelingsfase van het project. De stakeholders en/of issue-analyse brengt in beeld welke partijen en kwesties van belang zijn. De initiatiefnemer bespreekt met de stakeholders transparant en collectief welke rol zij hebben en hoe zij deel kunnen nemen in de ontwikkeling en exploitatie van het zonnepark of de windmolen. De initiatiefnemer toont hiernaast aan dat een goede omgevingsdialoog is gevoerd, waarbij alle stakeholders, inclusief gemeente, zijn uitgenodigd voor bijeenkomsten waar notulen van worden gemaakt. In een later stadium moet het traceerbaar zijn wat er, wanneer en met wie, in het kader van de omgevingsdialoog heeft plaatsgevonden. Andere belangrijke punten die moeten zijn vastgelegd, zijn: het besluitvormingsproces, discussiepunten en conclusies. Het communicatieplan bevat een verslag van de communicatie voorafgaand aan het indienen van het projectvoorstel alsook een opzet voor de communicatie met stakeholders in de voorbereidende- en uitvoeringsfase.