

Waardenkaart Concept

- 1A Unieke natte natuur
- 1B Prachtig weidevogelgebied, fietsen
- 1C Met de fiets op de dijken, rust en ruimte, water en natuur, mooie uitzichten, rivier is drager van het landschap
- 1D Zwartewaterklooster, cultuurhistorie, puur natuur, mooi om te wandelen, recreatief.
- 1E Kamperzeedijk, cultuurhistorie, stoomgemaal Mastenbroek, mooie uitzichten, lintbebouwing met af en toe doorzichten naar het achterland, aantal mooie boerderijen
- 2A Mastenbroek polder, cultuurhistorie, oudste polder, koeien in de wei, wijdsheid, duisternis, ruimte voor agrarisch ondernemen, rechte lijnen, bebouwingslinten noordwest-zuidoost.
- 2B Genne, historische oude kern op oude rivierduin.
- 3A Mooi rustig vee weide gebied, stilte, open, met een gezellig haventje, het Schapendijkje met wandelpad
- 3B Mastenbroek polder, deelgebied ingeklemd door N-weg, zandwingebied en hoogspanningsmasten
- 3C Mooie natuur, weidevogels, karakteristieke boerderijen eendekooien
- 4A Weinig toegankelijk open veengebied
- 4B Restruijnte tussen uitbreidingswijken en de Holtrustweg
- 4C Restruijnte tussen industrieterrein van Genemuiden en de dijk

Negatieve invloeden op de waarden

- 5A Industrie bij Genemuiden, te dicht op de woningen, fabriek erg zichtbaar, veel licht, ook voor dieren slecht
- 5B Industrie Hasselt, hoge gebouwen, horizon vervuiling, lelijke dozen.
- 5C Hoogspanningsmasten
- 5D N-weg
- 5E Randen van (industrie-) bebouwing bij Zwartsluis, storend
- 5F Zicht op Stadshagen, de nieuwbouw komt steeds dichterbij.

Legenda

- Donkergroen verbeeldt veel ruimtelijke waarde, lichter groen verbeeldt minder ruimtelijke waarde
- Karakteristieke bebouwingsstructuur
- Hoogspanningsmasten
- Randen van bebouwd gebied die een negatieve invloed hebben op de waarde van het aangrenzende gebied
- Natura 2000 gebied