

01. Kern en Noordoost (GENEMUIDEN)

Korte karakteristiek

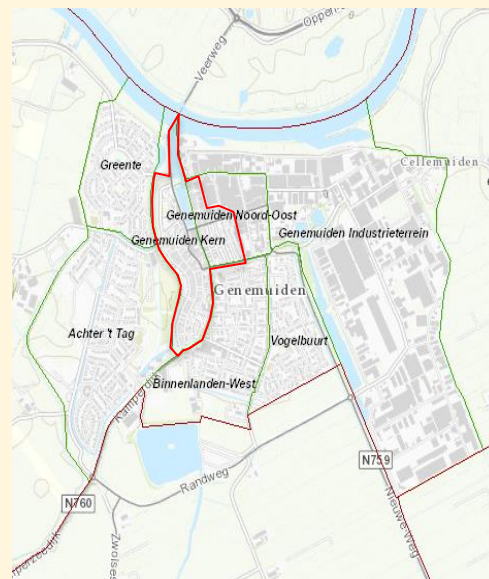
De historische kern (1^e vermelding in 1275) en de aangrenzende woonwijk Noordoost (1930) worden begrensd door de M.G. Simondsstraat, Jan van Arkelstraat, de parken Achter 't Tag en het Plantsoen, de Blokhuisweg, Veerweg en tot slot het bedrijventerrein Zevenhont. De binnenstad is de oorspronkelijke havenstad aan de voormalige Zuiderzee en kent een zeer compacte bouw volgens een gebogen stratenpatroon hetgeen tot een kenmerkende ellipsvormige contour heeft geleid. Noordoost is de eerste stedelijke uitbreiding en een voor die jaren karakteristieke vooroorlogse arbeiderswijk opgezet volgens een rationeel rechthoekig stratenpatroon met eveneens een grote woningdichtheid.

De stedenbouwkundige opzet met de grote woningdichtheid en smalle straatprofielen maken dat er geen ruimte is voor robuuste, doorgaande groene structuren. De groenstructuur is dan ook opgebouwd uit los verspreide groengebieden en markante bomen die daarmee de drager voor het groen vormen. Meest in het oog springende onderdeel is het traditionele wandelpark het Plantsoen - aangelegd volgens de principes van de Engelse Landschapsstijl - dat tezamen met de begraafplaats en het oorlogshedenkingspark een belangrijk groen uitloopgebied vormt op korte afstand van de binnenstad. Ook de groene omkadering van de Binnenhaven en bomenplein voor 't Olde Stadius zijn belangrijke elementen. Verder is het begeleidende groen – zij het kleinschalig – tezamen met enkele markante bomen langs de Jan van Arkelstraat van betekenis.

Het structuurgroen in Noordoost is beperkt tot het lommerrijke groene pleintje dat de kruising van de Oosterbrugstraat met de Prinses Beatrixstraat markeert.

Getalsmatig is het gebied als zeer groen- en bomenarm te bestempelen; het kengetal voor sec Noordoost komt uit op slechts 5 m² per woning.

Ligging



Karakteristiek woonomgevingsgroen

Net als het structuurgroen is het woonomgevingsgroen zeer beperkt aanwezig. In Noordoost gaat het om enkele groenvakken met deels versleten groen en plantenbakken in de woonstraten. Bomen komen nauwelijks tot niet voor. In de binnenstad komen verspreid bomen in verharding voor en dragen soms groene (gevel)tuinen bij aan het groenbeeld. Op een enkele locatie (Binnenhaven) is representatief groen in de vorm van vaste planten aangebracht. Gezien de duidelijke vergroeningsopgave is het aan te raden voor beide gebiedsdelen een specifiek vergroeningsplan op te stellen.

Aandachts- en verbeterpunten voor het omgevingsgroen zijn:

1. Creatief benutten aanwezige ruimte in de straatprofielen voor het aanplanten van extra bomen of creëren kleinschalig, hoogwaardig groen; voor wat betreft de toe te passen bomen ligt de focus hierbij op vorm – en leibomen (vanwege de beperkte ruimte)
2. Stimuleren aanleg van geveltuinjes (zie Beheerplan groen, module Samenwerking)
3. Bij het vervangen van versleten beplanting kiezen voor kwalitatief hoogwaardig en representatieve beplanting.
4. Toepassen groeiplaatsverbetering bij bestaande bomen in verharding
5. (Noordoost) in plaats van plantenbakken de ruimte benutten voor aanplant van smal opgaande straatbomen. Speciale aandacht voor groeiplaatsverbetering.

Kengegevens

Beplanting	10.075 m ²
Gras	28.474 m ²
Totaal oppervlak	38.549 m ²
Totaal bomen	353 stuks
Totaal inwoners	1786 personen
Totaal woningen	907 stuks
Groen per woning	42 m²
Opgave	Vergroenen
Bomen per inwoner	0,20 stuk
Opgave	Aanplant extra bomen



Het Plantsoen



Binnenhaven

01. Kern en Noordoost (GENEMUIDEN) voorstellen groenstructuur



A. **Achterweg/Langestraat:** accentueren entree binnenstad door aanplant solitaire bomen (landschappelijke soort, 1^e grootte). Speciale aandacht voor groeiplaats 1



B. **Jaagpad:** omvormen naar meer representatieve, uitnodigende groene entree. Bijvoorbeeld door loopricting te benadrukken, toepassen haagblokken, fraai bloeiende heesters en/of vaste planten 2



C. **Schoolstraat/Langestraat:** (bij herinrichting) aanwezige ruimte benutten voor vergroening van de straat in combinatie met verplanten monumentale linde zodat deze meer centraal komt te staan met een betere groeiplaats 3



D. **Schoolstraat:** aanplant solitaire boom (cultureurlijke of natuurlijke soort, 1^e grootte) ter vergroening van het schoolplein met uitstraling naar het Jaagpad 1



01. Kern en Noordoost (GENEMUIDEN) voorstellen groenstructuur



E. **Bodemansteeg:** in combinatie met verbetering groeiplaatsen bomen vergroenen van deze centraal gelegen verbindingstraat al dan niet in combinatie met parkeerfunctie 1.



F. **Havenplein:** onderzoeken mogelijkheid voor aanplant van een of meerdere bomen op deze strategische kruising. Vergroening heeft daarmee een bredere uitstraling voor alle hierop uitkomende straten. Speciale aandacht voor de groeiplaats 3



G. **M.G.Simondsstraat:** onderzoeken mogelijkheid voor aanplant van een of meerdere bomen op deze strategische kruising. Vergroening heeft daarmee een bredere uitstraling voor alle hierop uitkomende straten. Speciale aandacht voor de groeiplaats 3



H. **M.G. Simondsstraat:** (bij herinrichting) doorzetten bomenstructuur (los verspreid waar ruimte) tot aan de binnenstad. Vanwege de beperkte boven- en ondergrondse ruimte in principe uitgaan van vorm-of leibomen (cultureel soort) 3



01. Kern en Noordoost (GENEMUIDEN) voorstellen groenstructuur



I. **G.M.Simondsstraat**: doorzetten begeleidende bomenrij zodat een aangesloten rijbeplanting ontstaat (cultureelsoort, 1^e grootte) 2



J. **Achterweg**: markeren en vergroenen entree binnenstad door aanplant van solitaire, grotere boom ter vervanging van beide bolbomen (landschappelijke soort, 1^e grootte) 1



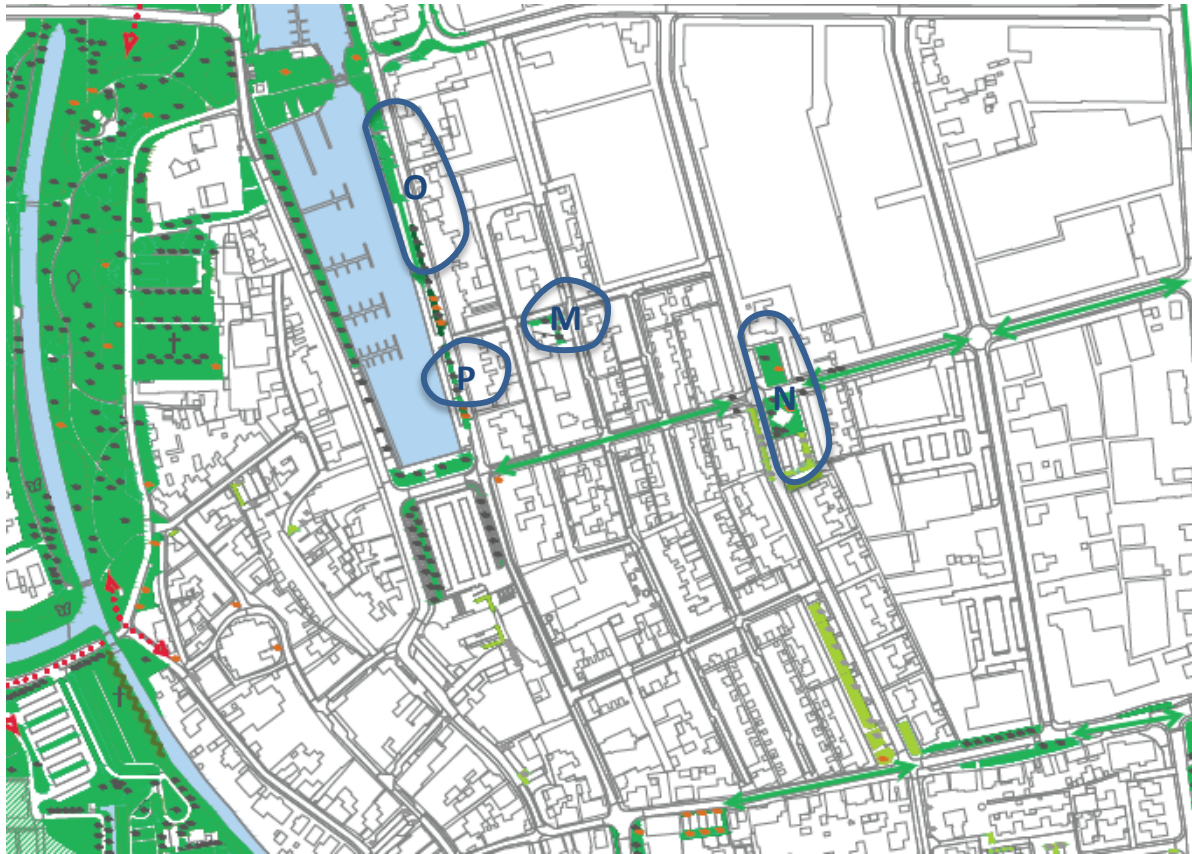
K. **Blokhuisweg/Hoek**: markeren entree binnenstad door aanplant solitaire boom (landschappelijke soort, 1^e grootte) 1



L. **Het Plantsoen**: opstellen herstel- en beheerplan gericht op versterking van de stijkenmerken van de Engelse Landschapsstijl. Met name aandacht geven aan het vernieuwen van de heesterlaag en de opbouw van het bomenbestand 2



01. Kern en Noordoost (GENEMUIDEN) voorstellen groenstructuur



M. **Fabriekstraat:** stenige speelplek met versleten groen renoveren naar groene speelplek die ook dienst kan doen als wijkontmoetingsplek 2



N. **Prinses Beatrixstraat:** beide centraal in de wijk gelegen groene pleintjes inrichten als een buurtparkje waarbij de delen links en rechts van de straat als één geheel ervaren worden. Streven naar hoogwaardig parkkarakter met sierbeplantingen, zitplekken en looproute 2



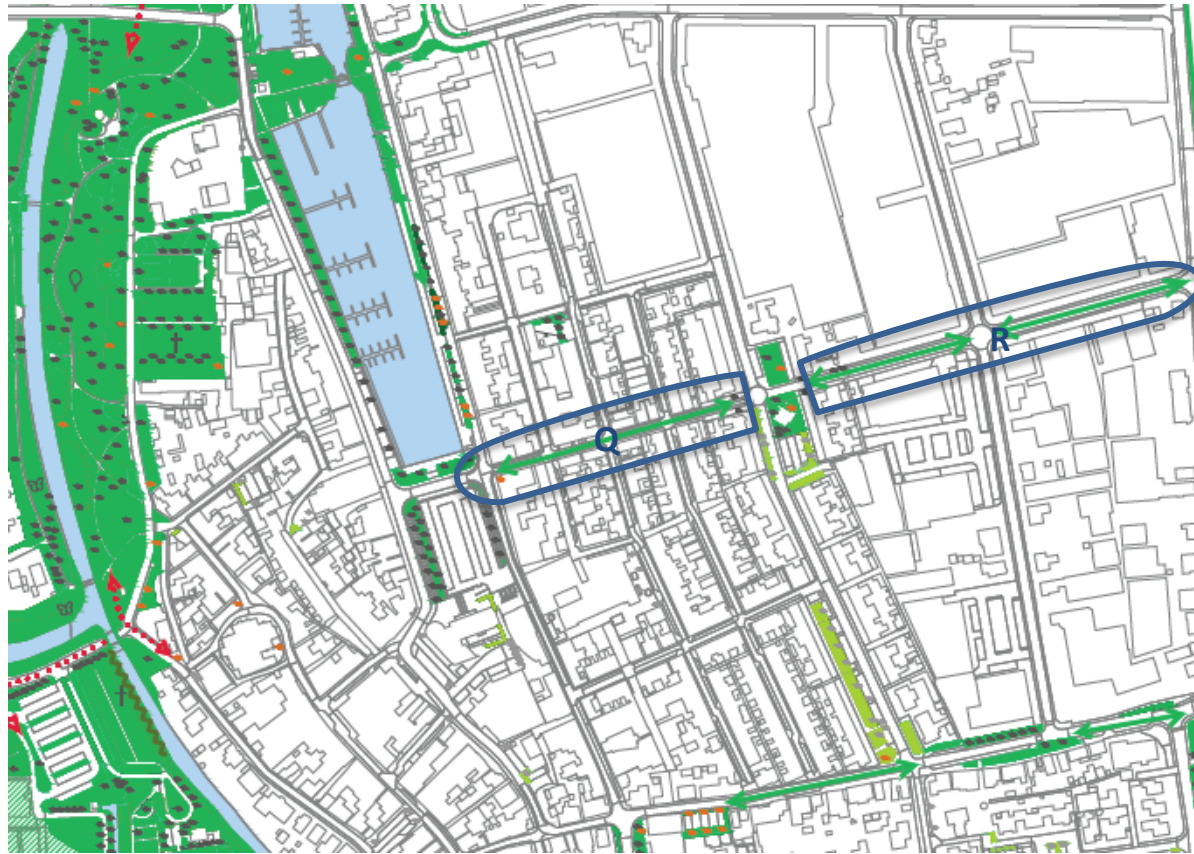
O. **Oosterkaai:** doorzetten begeleidende bomenrij langs Oosterkaai tot aan de sluis (landschappelijke boomsoort, 1^e grootte) 2



P. **Oosterkaai:** toepassen groeiplaatsverbetering bij korte rij monumentale lindes 1. Bij herinrichting zorgen voor een ruimere groeiplaats 3



01. Kern en Noordoost (GENEMUIDEN) voorstellen groenstructuur



Q. **Oosterbrugstraat**: combineren vergroenen woonstraten met realiseren van gewenste bomenstructuur langs de Oosterbrugstraat. Dit kan door op de ruimere straathoeken ruimte te creëren voor bomen (smalle kroon, speciale aandacht voor groeiplaats) 2



R. **Oosterburgstraat**: (bij herinrichting) aanbrengen begeleidende bomenstructuur met speciale aandacht voor groeiplaats) 2

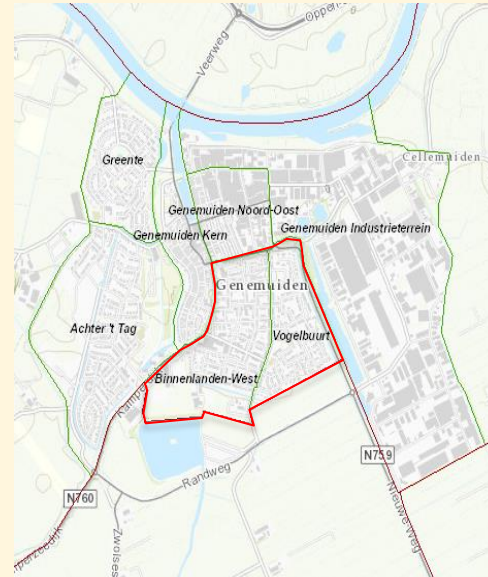


02. Binnenlanden-west en Vogelbuurt (GENEMUIDEN)

Korte karakteristiek

De woonwijken Binnenlanden-west (1970-1980) en Vogelbuurt (1970-1980) worden begrensd door de Nieuweweg, de agrarische zone langs de Randweg, het Varkensgat, de Kamperdijk, Jan van Arkelstraat en M.G. Simondsstraat. Binnenlanden-west kenmerkt zich door een blokvormige verkaveling en een haaks op elkaarstaand rechtlijnig stratenpatroon. De Vogelbuurt is losjes geïnspireerd op het woonervenconcept met een meer organische stratenpatroon met hieraan gelegen verkeersluwe hofjes. Beide wijken worden ruimtelijk van elkaar gescheiden door een centrale wijkontsluitingsweg (Stuivenbergstraat). Ten aanzien van de groen-ruimtelijke opzet is geen sprake van een samenhangende groen- en bomenstructuur. Daar waar wegen wel begeleid worden door groen, is meestal sprake van een in de loop der tijden 'afgebrokkelde' structuur met weinig samenhang en continuïteit. Verspreid door de wijken ligt evenwel een aantal groengebieden en bomenstructuren die op zichzelf van betekenis zijn en een rol kunnen spelen binnen een (toekomstige) verbeterde groenstructuur. Voorbeelden hiervan zijn onder meer de fraaie bomenbeplantingen langs de Sportlaan/Prins Clausstraat en de Prins Willem Alexanderstraat, de groene schoolomgeving met landschappelijke relictten aan de Tureluur en een trits van parkachtige groengebiedjes in het noordelijke deel van de Vogelbuurt (Reiger/Grutto). Tot slot is van betekenis dat de oost- en zuidrand van de wijken een groene zoom kennen bestaande uit een watergang met begeleidende groene oevers. Bijzondere locaties binnen het groen worden gevormd door een tweetal groengebiedjes aan de zuidrand van de Vogelbuurt met een fraai uitzicht richting Hasselt. Beide wijken zijn (zeer) groen arm en de groene uitloopgebieden Park Zevenhont en de recreatieplas Varkensgat zijn dan ook van groot belang.

Ligging



Karakteristiek woonomgevingsgroen

Het woonomgevingsgroen bestaat vooral uit straatbomen en kleinschalige beplantingsvakken. Kenmerkend is dat er verhoudingsgewijs veel meer beplanting voorkomt ten opzichte van de andere woonwijken in Genemuiden. De beplantingsvakken zijn voor een deel aan renovatie toe en de straatbomen zijn geregeld slecht ontwikkeld in te kleine verharde groeiplaatsen. Bijzonder kenmerkend voor beide wijken is de grote variatie aan toegepaste boomsoorten, zowel per straat als in de rijbeplantingen zelf. De wijkbrede vergroeningsopgave geldt het sterkste voor het noordelijke gedeelte van Binnenlanden-West.

Aandachts- en verbeterpunten voor het omgevingsgroen zijn:

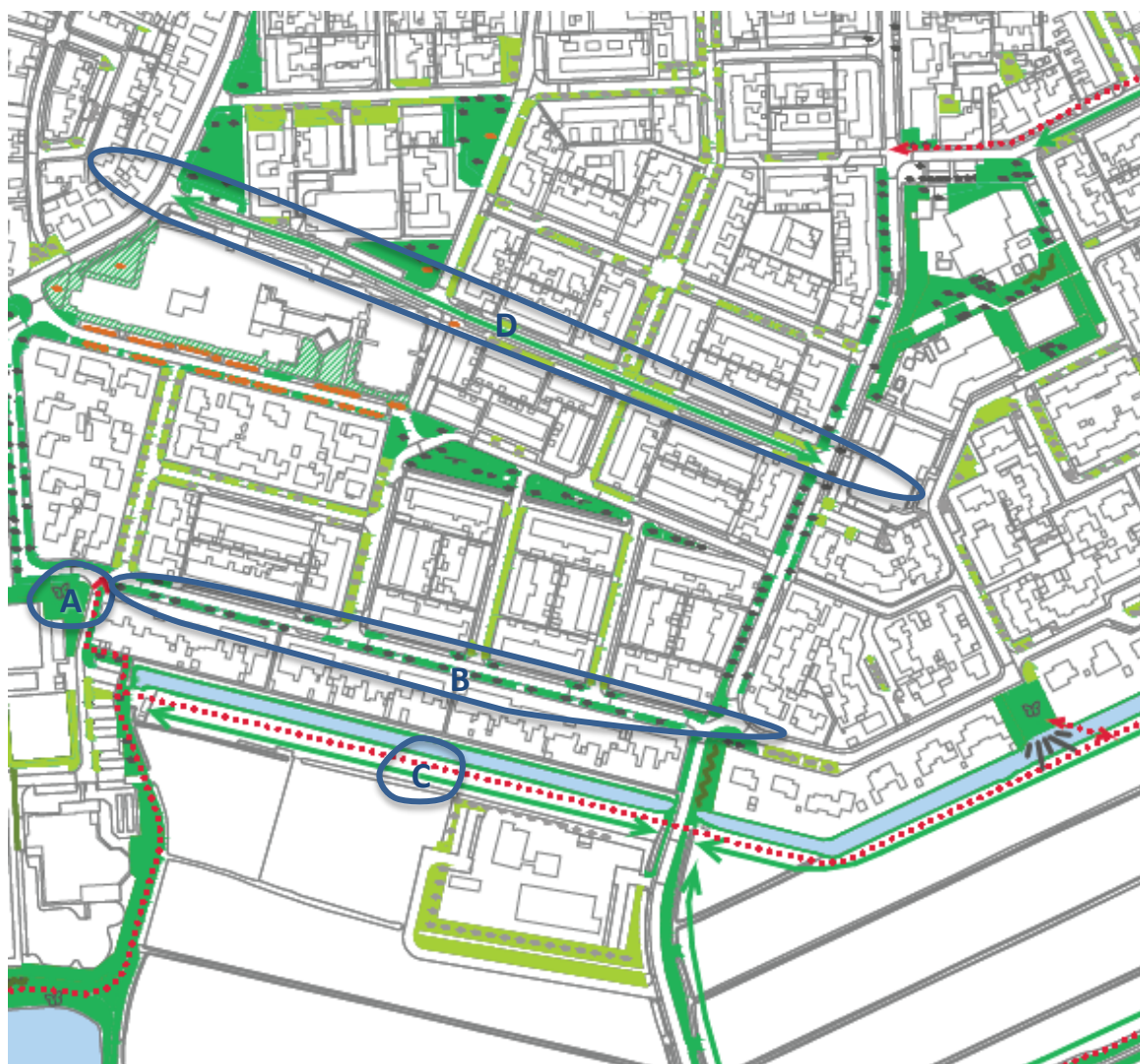
1. Instandhouden en versterken karakteristieken van het woonomgevingsgroen: bij herplant en extra aanplant kiezen voor dendrologisch meer bijzondere bomen; bij renovaties van plantvakken niet omvormen naar gras maar weer beplanting terugbrengen; kleinschalige opzet handhaven
2. Verbeteren groeiplaatsen van bomen in verharding door waar mogelijk de bestrating rondom om te vormen naar een plantvak
3. Aanplant van bomen in iedere straat (los verspreid of korte rijen)
4. Benutten aanwezige ruimte in woonstraten voor het aanplanten van extra bomen (cultureelsoort)
5. Stimuleren vergroening van de voortuinen

Kengegevens

Beplanting	40.144 m ²
Gras	15.608 m ²
Totaal oppervlak	55.752 m ²
Totaal bomen	1.048 stuks
Totaal inwoners	3.199 personen
Totaal woningen	1.765 stuks
Groen per woning	32 m²
Opgave	Vergroenen
Bomen per inwoner	0,32 stuk
Opgave	Aanplant extra bomen



02. Binnenlanden-west en Vogelbuurt (GENEMUIDEN) voorstellen groenstructuur



A. **Sportlaan:** bosje doet nu dienst als 'hondentoilet'; voorstel om dit gebruik stop te zetten en te gaan beheeren als 'vogelbosje' (cf. beheerplan Groen, module Ecologie) 1



B. **Prins Clausstraat:** versterken begeleidende bomenstructuur door de opgevalen traject weer te beplanten met bomen, bij voorkeur aan weerszijden van de straat waar ruimte. Toepassen huidige boomsoort (Gleditsia) 1



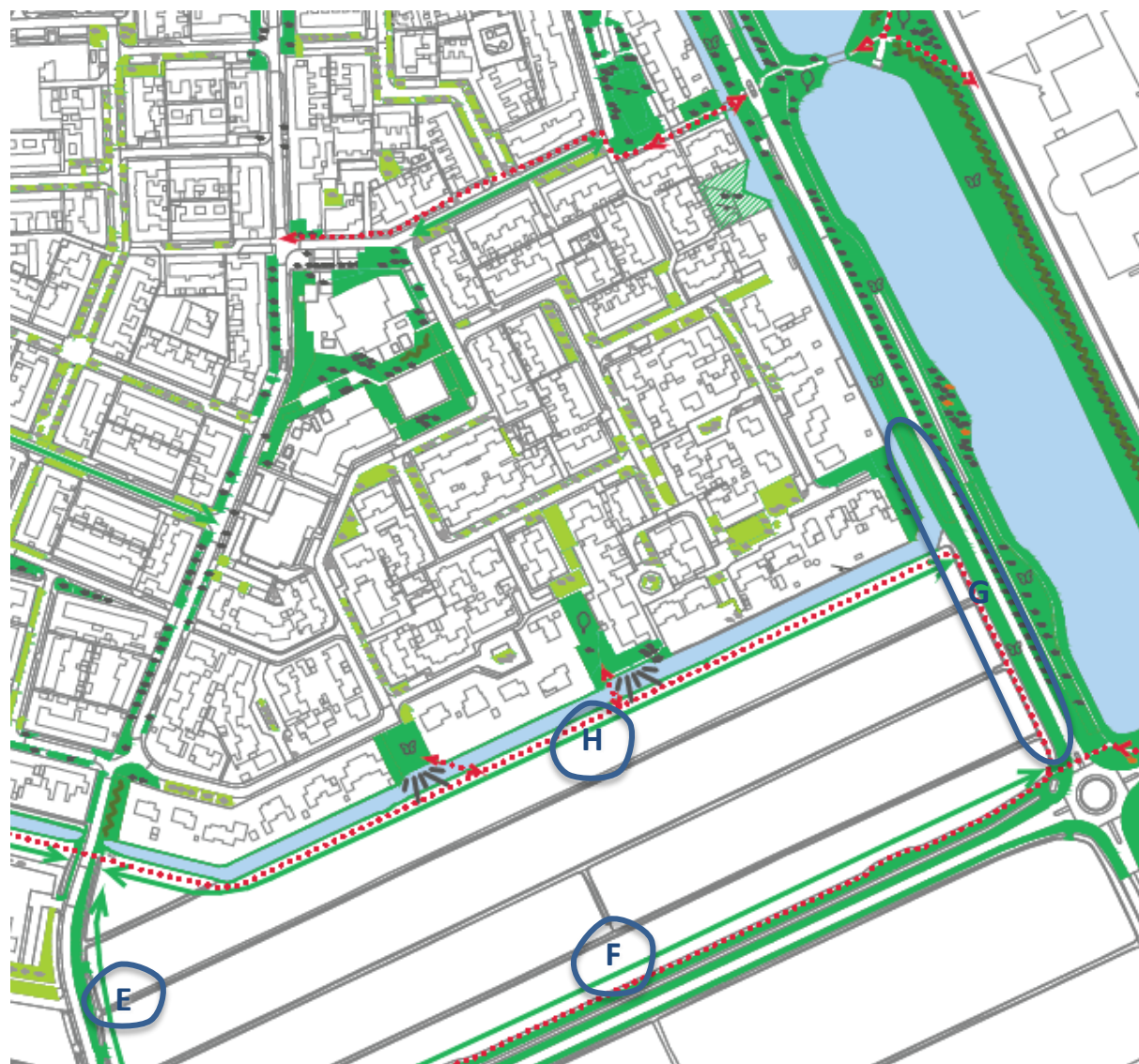
C. **Zuidrand wijk:** bij afronding van de zuidelijke stadrand ruimte reserveren voor een doorgaande brede groen-ecologische zone langs het water; combineren met doorgaande wandelroute (Zevenhontspark naar Varkensgat) 3



D. **Dorus Rijkersstraat:** realiseren doorgaande begeleidende bomenstructuur (cultureelsoort, 1^e grootte) ter aanvulling van de groenstructuur van de wijk 3



02. Binnenlanden-west en Vogelbuurt (GENEMUIDEN) voorstellen groenstructuur



E. **Kromme Steeg**: versterken groenstructuur door aanplant begeleidende bomenrij (landschappelijke soort, bv. Els); bij voorkeur aan weerszijden van deze oude invalroute van Genemuiden 1



F. **Randweg**: aanbrengen begeleidende bomenstructuur (1^e grootte, landschappelijke soort) langs wandel- en fietsverbinding bedoeld als harmonieuze overgang naar het buitengebied 1

In samenhang met afronding zuidelijke stadstrand op termijn inbedden in robuuste landschappelijk-ecologische groenzone langs Randweg 3



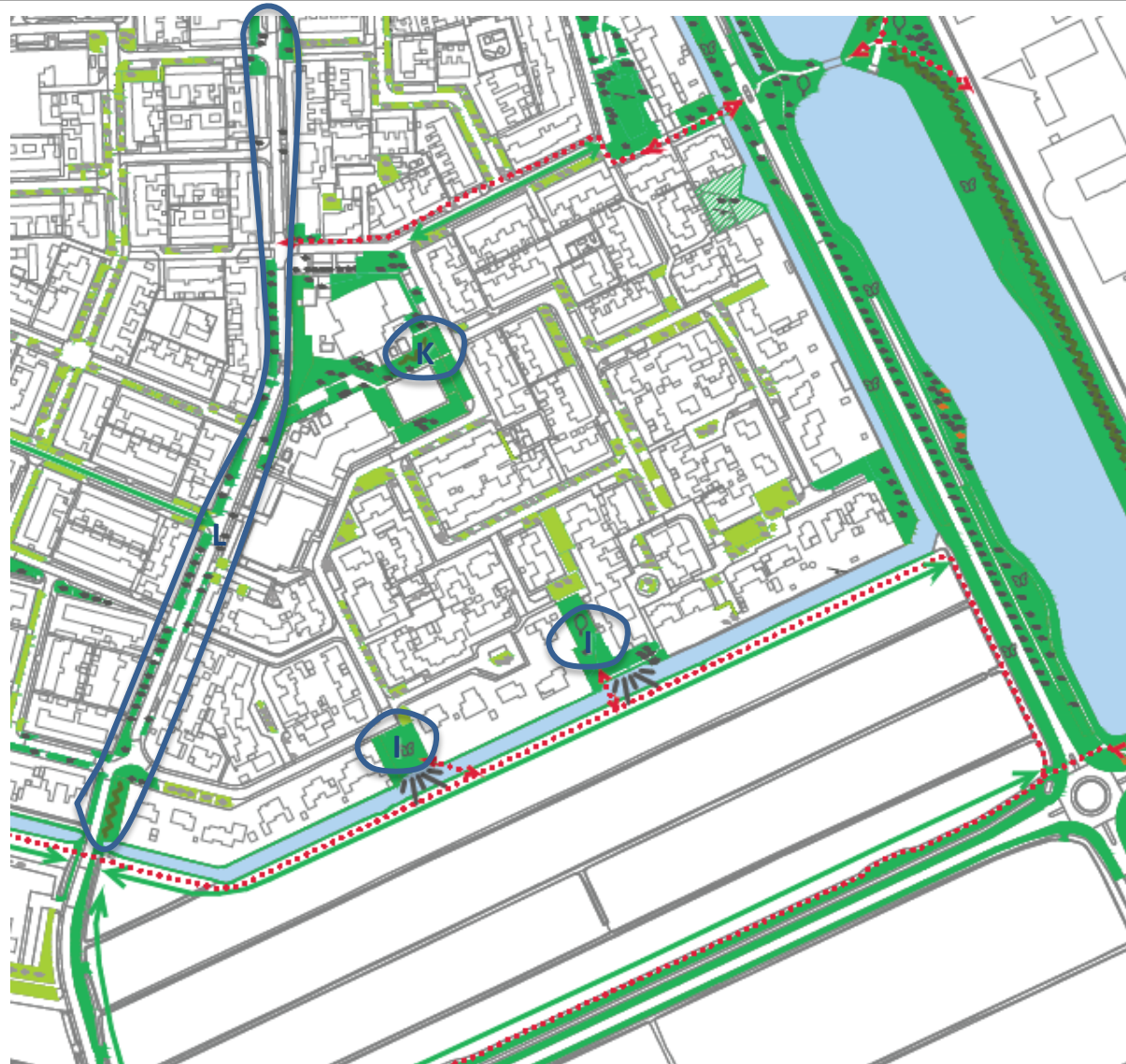
G. **Nieuweweg**: doorzetten bomenrij in de westberm tot aan de rotonde (Es) 1



H. **Zuidrand wijk**: bij afronding van de zuidelijke stadstrand ruimte reserveren voor een doorgaande brede groen-ecologische zone langs het water; combineren met doorgaande wandelroute (Zevenhontspark naar Varkensgat) 3



02. Binnenlanden-west en Vogelbuurt (GENEMUIDEN) voorstellen groenstructuur



I. **Fazant:** ruim bemeten gazon met fraai uitzicht richting de polder ecologische maaien, aanbrengen zitplek bij uitzichtspunt en uitmaaien gebruiksdelen. Eventueel los verspreid enkele knobomen en /of solitaire struiken aanplanten (landschappelijke soort) 1



J. **Wulp:** verbijzonderen aan het water grenzende groengebied naar klein buurtparkje met zitplekken bij het uitzichtspunt. Het groengebied hierbij renoveren en een meer parkachtige inrichting geven, gebruik maken van cultureelrijke soorten 2



K. **Fazant:** bosachtige groenvoorziening met relict van hakhoutstoven ecologisch beheren als 'vogelbosje' bv. verrijken struikenlaag met bes- en notendragers, aanbrengen houtrillen en faunavoorzieningen op basis van onderzoek. Speciale aandacht in het beheer voor de duurzame instandhouding van de oudere landschappelijke beplantingen 2



L. **Stuivenbergstraat:** (bij herinrichting) aanbrengen doorgaande bomenstructuur (cultureelrijke soort, 1^e grootte, aan weerszijden) langs de gehele wijkontsluitingsweg ter versterking van de groenstructuur in de wijk. Speciale aandacht voor de groeiplaatsen 3



02. Binnenlanden-west en Vogelbuurt (GENEMUIDEN) voorstellen groenstructuur



M. Tureluur: verbijzonderen en vergroenen centrale toegang vanuit de wijk naar park Zevenhont. Uitvoeren in samenhang met uitvoering voorstel voor het park (zie wijkdocument bedrijventerrein Zevenhont) **3**



N. Tureluur: (bij herinrichting) aanbrengen ononderbroken verbindende bomenstructuur (2-zijdig, cultureelrijke boomsoort, 1^e of 2^e grootte) als verbindende groene lijn tussen de Stuienbergstraat en het park Zevenhont. Speciale aandacht voor de groeiplaatsen **3**



O. Nieuweweg: doorzetten begeleiden de bomenstructuur (Es) in de westelijke wegberm ter versterking van de groenstructuur **1**



02. Binnenlanden-west en Vogelbuurt (GENEMUIDEN) toelichting omgevingsgroen



1. **Karel Doormanlaan:** karakteristiek voor de wijk is dat in de woonstraten een mix van boomsoorten is toegepast. In deze straat staan meer dan 5 boomsoorten



2. **Fazant:** verspreid door de wijk zijn dendrologisch meer bijzondere soorten toegepast. Hier staat bijvoorbeeld een Esdoorn-cv (naam??). Bij aanplant van nieuwe bomen deze aanpak blijven voortzetten



3. **Kievit:** de Vogelbuurt kenmerkt zich door een besloten straatbeeld met veel kleinschalig groen en verspreidstaande bomen. Op deze locatie is hiermee geen rekening gehouden waardoor een afwijkend dissonant straatbeeld is ontstaan



4. **Tureluur:** op diverse plekken hebben de bomen een gebrekkige groeiplaats in de verharding, terwijl geregeld ruimte is voor het maken van een ruimer plantvak waarin de bomen goed kunnen groeien, zonder overlast te veroorzaken



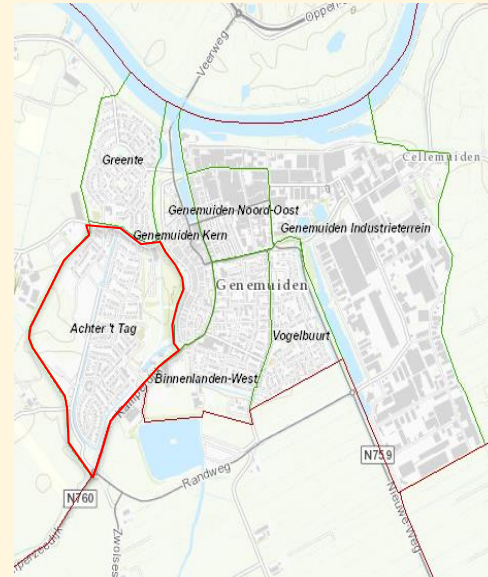
03. Achter 't Tag (GENEMUIDEN)

Korte karakteristiek

De woonwijk Achter 't Tag (2000-heden) wordt begrensd door Koppel, de binnenstad, de Kamperdijk en de westelijke dijkkring. De wijk wordt door de Tagweg met naastgelegen watergang verdeeld in een oostelijk en een westelijk deel. Het oostelijk deel is in de periode 2000-2010 ontwikkeld en kent een speelse opzet waarbij de diverse woonbuurten vanuit een centrale weg worden ontsloten. Het westelijke deel is nog in ontwikkeling op basis van een stedenbouwkundig plan dat beoogt te verwijzen naar de landschappelijke onderlegger van door bomen omzoomde boerenerven en met riet begroeide kolken. Ten westen hiervan (buiten plangebied) zijn nog ideeën voor de ontwikkeling van een nieuw landgoed met ruimte voor natuur, recreatie en (kleinschalig) wonen.

De dragers van de groenstructuur worden gevormd door de groene ringdijk, de Tagsloot met begeleidende groene oevers, de ruim in het groen ingebedde Kamperdijk en het Tagpark. Laatste genoemde groengebied ligt in het oostelijke deel van de wijk en betreft een omvangrijk groengebied waarbinnen onder meer een begraafplaats, kinderboerderij, ijsbaan en sporthal zijn opgenomen. Het park zelf kent een zeer ruimtelijke opzet bestaande uit grootschalige gazons doorsneden door een bomenlaan. Vermeldingswaardig is verder het Tagbos (broekbos) dat tegen de historische kern aanligt. Vanuit het Tagpark lopen vervolgens 'groene vingers' door de aangrenzende woonbuurten, waardoor – tezamen met de zware boomstructuur langs het Hoofdspoor – een fijnmazige groenstructuur ontstaat. De Tag-West is aanmerkelijk minder groen en zoekt qua groenstructuur nauwelijks verbinding met het andere deel van de wijk. Een vijftal 'groene kamers' moeten de belangrijkste groenelementen gaan vormen. De meest centrale hiervan blijft onbebouwd en zal gaan functioneren als buurtpark met een labyrint van hagen.

Ligging



Karakteristiek woonomgevingsgroen

Ook voor het woonomgevingsgroen is een duidelijk onderscheid tussen het westelijke en oostelijke deel van de wijk. Voor de Tag-West is een hagenplan van toepassing om te zorgen voor groene afscheidingen van de tuinen.

De Tag-Oost kent minder variatie qua beplanting en het beeld van 'bomen in gras' overheerst. Ook staan er geregeld bomen in de verharding die hierdoor minder goed groeien en de bestrating opdrukken.

Aandachts- en verbeterpunten voor het omgevingsgroen zijn:

1. (Tag-Oost) Verbeteren groeiplaatsen van bomen in verharding door waar mogelijk de bestrating rondom om te vormen naar een plantvak
2. (Tag-Oost) Bij inboet of renovatie zorgen voor meer afwisseling in beplantingssoorten
3. (Tag-Oost) Vergroten van de variatie en aantrekkelijkheid van het groen door vrij uitgroeiende solitaire sierstruiken in grotere gazons of eensoortige beplantingsvakken
4. Benutten aanwezige ruimte in woonstraten voor het aanplanten van extra bomen (cultureelsoort)

Kengegevens

Beplanting	28.825 m ²
Gras	74.512 m ²
Totaal oppervlak	103.337 m ²
Totaal bomen	824 stuks
Totaal inwoners	2290 personen
Totaal woningen	675 stuks
Groen per woning	153 m²
Opgave	-
Bomen per inwoner	0,36 stuk
Opgave	Aanplant extra bomen



03. Achter 't Tag (GENEMUIDEN) voorstellen groenstructuur



A. **Lus:** doorzetten bomenstructuur langs Tagsloot (Es, los verspreid) en omschakelen naar ecologisch maaibeheer (cf. beheerplan Groen, module Ecologie) 1



B. **Spil:** verbrede graszone leent zich goed voor het invoeren van ecologisch beheer (cf. beheerplan Groen, module Ecologie), op enkele plekken een solitaire struik of kleine groep struiken planten (inheemse soort); overwegen om een graspad voor medegebruik door wandelaars uit te maaien 1



C. **Kabel:** groenloze speelplek vergroenen, bijvoorbeeld door hekwerk te vervangen door haagstructuur en enkele bomen aan te planten (cultureelsoort) 2



D. **Kamperdijk:** over de gehele lengte van de dijk (vanaf Achterweg) ecologisch maaibeheer invoeren. Op enkele plekken in de zone langs het water los verspreid struiken planten (landschappelijke soort) of spontaan laten opslaan 1



03. Achter 't Tag (GENEMUIDEN) voorstellen groenstructuur



E. **Tagpark (kinderboerderij):** (in overleg met eigenaar) kinderboerderij ruimtelijk inpassen als integraal onderdeel van het Tagpark; onder meer door creëren meer geleidelijke overgang, aanleg meer 'landelijk' hekwerk en los verspreide aanplant van solitaire bomen of kleine boomgroepen; herstel cultuurhistorische erfbeplanting bij boerderij 2



F. **Tagpark:** versterken entree naar parkgebied door essenlaantje door te zetten tot aan de Taghof 1



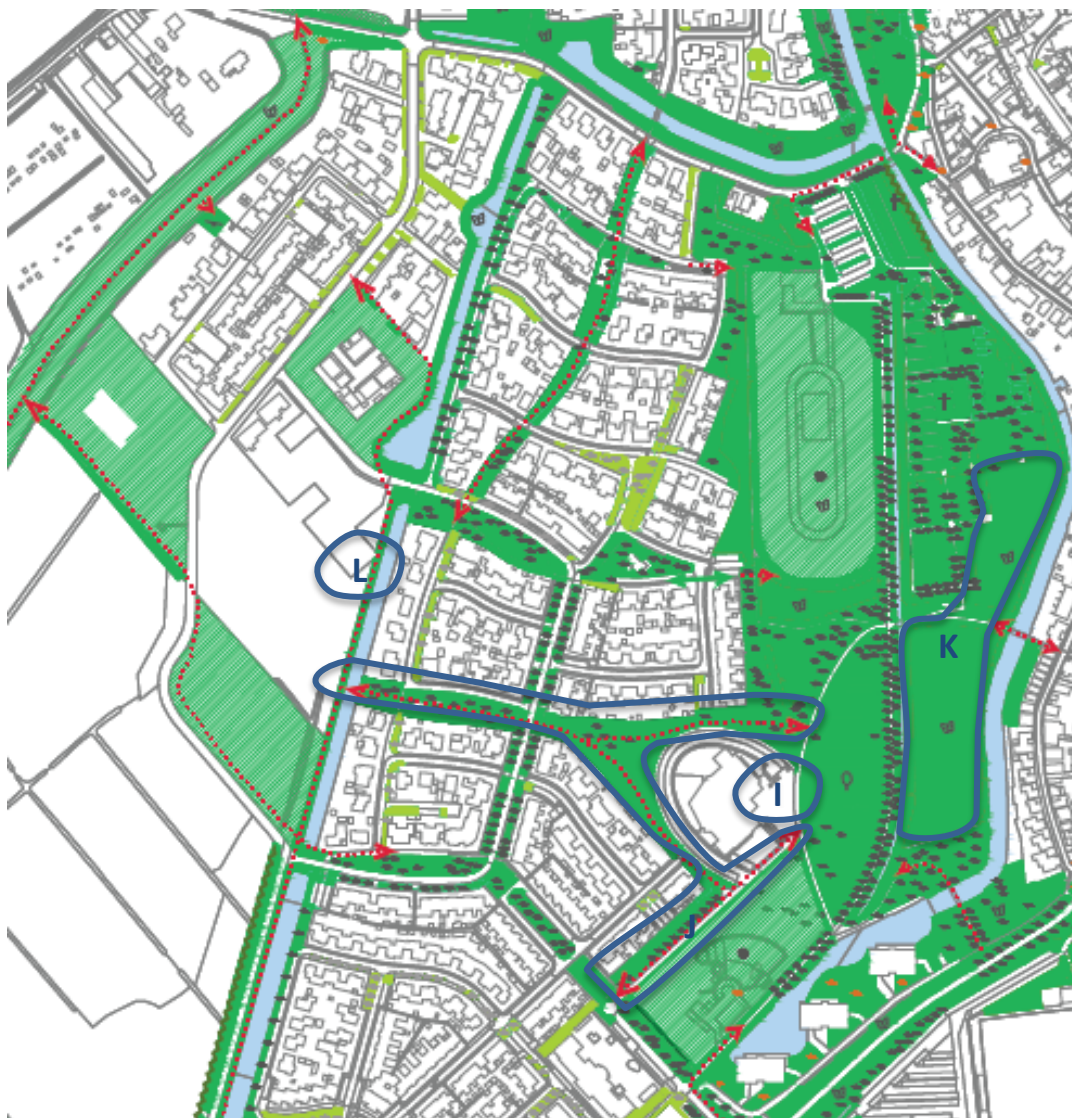
G. **Kamperdijk:** (in overleg) appartementengebouwen opnemen in ecologische zone van de Kamperdijk; overschakelen op ecologisch maaibeheer en uitmaaien gebruiksgedeelten en langs de paden; los verspreide aanplant van solitaire bomen (landschappelijke soort) als overgang naar Tagpark 1



H. **Tagpark:** aanbrengen zonering cultuurlijk-natuurlijk in het park. In principe oostelijke deel ecologisch beheeren als onderdeel van de zuid naar noord gewenste ecologische verbinding. Bij natuurlijke uitval cultuurlijke boomsoorten, herplanten met landschappelijke soorten 1



03. Achter 't Tag (GENEMUIDEN) voorstellen groenstructuur



I. **Tagpark - kerk:** kerk met groot, stenig plein ligt als geheel autonoom element in het Tagpark; (in overleg met eigenaar) zorgen voor een harmonieuze overgang van park naar kerkzone; dit kan bijvoorbeeld door het aanbrengen van bomen en extra groen 2



J. **Tagpark:** groene vingers veel meer behandelen als uitlopers van het park naar de wijk door aanbrengen doorgaande padenstructuur en toevoegen strategisch geplaatste struiken 2



K. **Tagbos:** opstellen inrichtings- en beheerplan voor achterstallig onderhouden broekbos gericht op verhogen natuurlijke waarden; overwegen beperkt recreatief medegebruik (wandelpad, speelboszone) 2



L. **Tagsloot:** vanuit oogpunt van een aaneengesloten groen-ecologische structuur van zuid naar noord is het wenselijk om - waar (nog) mogelijk - de oever openbaar te houden en de kavels niet tot aan het water uit te geven 3



03. Achter 't Tag (GENEMUIDEN) voorstellen groenstructuur



M. Tagpark - ijsbaan: het grasveld gedurende het groeiseizoen ecologisch maaien (cf. beheerplan Groen, module Ecologie). Eventueel een patroon van graspaden uitmaaien voor recreatief medegebruik 1



N. Tagpark: creëren doorgaande groene uitloper naar de wijk door ook hier een groene entree naar het park te maken. Parkeerplaats anders inrichten zodat groen (incl. wandelpad) aan kan sluiten op wijkgroen 2



O. Tagpark - begraafplaats: verhogen ruimtelijke kwaliteit door aanbrengen laanbomen als begeleiding van de toegangsweg naar de begraafplaats of markeren entree met 2 solitaire bomen (cultureelsoort); onderzoeken mogelijkheid om een verbindend wandelpad over de begraafplaats te koppelen met het padenpatroon van het Tagpark 2



P. Koppel: markeren overgang van ringdijk naar bebouwd gebied door aanplan solitaire boom of kleine boomgroep (landschappelijke soort) 1



04. Greente (GENEMUIDEN)

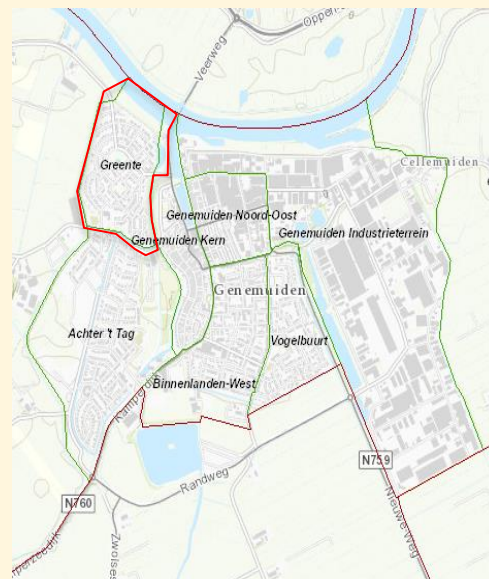
Korte karakteristiek

De woonwijk Greente (2000) wordt begrensd door Koppel, park het Plantsoen en de ringdijk (west- en noordzijde). De wijk kent een kenmerkende geometrische opzet die wordt gedomineerd door een centraal gelegen, maanvormig wijkpark van waaruit de door groen begeleide straten straalsgewijs in alle richtingen vertrekken en overgaan in de groene randen van de wijk. Het stedenbouwkundig ontwerp doet hiermee denken aan de City Beautifulbeweging en de tuinstadgedachte die hieraan ten grondslag ligt, waarbij de groenstructuur een centrale rol inneemt.

De dragers van de groenstructuur worden – naast het hierboven genoemde wijkpark met groene assen – gevormd door de robuuste groene ringdijk, de brede groenzone met waterpartij aan de Koppel en de parkzone die de oostelijke rand van de wijk vormt. De belangrijkste bomenstructuur bestaat uit een grotendeels doorgaande beplanting met linden (afwisselende enkele rijen, dubbele rijen en los verspreide solitaire) als markering van de Greente als wijkontsluitingsweg. Bijzondere groenlocatie ten noordoosten van de wijk wordt gevormd door het kleinschalige parkje bij het Veer naar Zwartsluis. Opvallend is dat het aanwezige groen zonder uitzondering sterk cultureel van karakter is en de kansen voor natuurlijk groen onbenut blijven.

De groene omzoming door de Ringdijk, de nabijheid van parken en rivier, haven en uiterwaarden geven de inwoners van de wijk volop uitlopmogelijkheden die via tal van (informele) verbindingen uit alle delen van de wijk te bereiken zijn. De Greente geldt hiermee als de groenste, meest ruim opgezette wijk van Genemuiden, hetgeen ook terugkomt in de groene kengetallen van de wijk.

Ligging



Karakteristiek woonomgevingsgroen

Het groen in de woonstraten is een mix van beplantingsvakken, gazons en haagblokken. De bomen staan – bijna zonder uitzondering – in gras of beplanting en hebben hier goede mogelijkheden om op gezonde wijze uit te groeien tot volwassen exemplaren. Het toegepaste sortiment aan heesters is over het algemeen afwisselend en bloemrijk. Bijna alle woonstraten zijn voorzien van openbaar groen en/of kennen groene voortuinen zodat slechts op enkele plekken sprake is van een 'stenige' uitstraling. Op diverse plekken in de wijk is ruimte voor aanplant van extra bomen.

Aandachts- en verbeterpunten voor het omgevingsgroen zijn:

1. Versterken en duurzaam in standhouden groen karakter van het woonomgevingsgroen, de ruimtelijke afwisseling in gazon en beplantingsvakken en de variatie aan toegepaste soorten. Bij inboet en renovatie zorgdragen dat op deze karakteristiek wordt aangesloten
2. Vergroten van de variatie en aantrekkelijkheid van het groen door vrij uitgroeiende solitaire sierstruiken in grotere gazons of beplantingsvakken
3. Bij – sporadisch – voorkomende bomen in bestrating streven naar verbeterde groeiplaats door verharding rondom boom om te zetten naar een plantvak.
4. Benutten aanwezige ruimte in woonstraten voor het aanplanten van bomen (cultureel soort)

Kengetallen

Beplanting	9.317 m ²
Gras	38.092 m ²
Totaal oppervlak	47.409 m ²
Totaal bomen	431 stuks
Totaal inwoners	1506 personen
Totaal woningen	535 stuks
Groen per woning	89 m ²
Opgave	-
Bomen per inwoner	0,29 stuk
Opgave	Aanplant extra bomen



04. Greente (GENEMUIDEN) voorstellen groenstructuur



A. **Zwartewater (uiterwaarde):** (in overleg met eigenaar) versterken en ontwikkelen landschappelijke en ecologische waarden door inzetten op ecologisch (maai)beheer, versterken landschappelijke beplantingstructuren; combineren met openstelling voor wandelaars (informeel uitgemeaid wandelpad) 2



B. **Kettingweg:** grasland omvormen naar kleinschalig natuurgebiedje zoals een broekbosje, rietland of griend; al dan niet gecombineerd met een beperkte openstelling voor wandelaars 2



C. **Kalmoes/Roebol/Zwanebloem:** aansluiting van de wijkgroenstructuur op de dijkkring vormgeven als natuurlijk-landschappelijke 'inprikkers' vanuit het buitengebied. Cultuurgroen omvormen naar landschappelijk groen in de vorm van extensief gras met verspreidstaande solitaire inheemse struiken of (knot)bomen (landschappelijke soort). Voor zover niet aanwezig combineren met wandelverbinding naar de dijk 1



04. Greente (GENEMUIDEN) voorstellen groenstructuur



D. **Roebol-Zwanebloem:** (in overleg eigenaar) natuurlijk-landschappelijk inrichten van groenzone passend bij het dijklandschap. Bijvoorbeeld een hoogstamboomgaard in extensief gras met uitgemaaid graspad of een kleine boomgroep (landschappelijke soort) 1



E. **Greente - wijkpark:** vergroten geïmpregneerdheid en biodiversiteitswaarde van het wijkpark door het op strategische plaatsen aanbrengen van solitaire parkheesters, kleine heestergroepen, hagen en/of vaste planten. Hierbij rekening houden met ruimtelijke kwaliteiten en zichtlijnen bestaande aanleg 2



F. **Het Plantsoen:** als schakel in een doorgaande ecologische verbinding tussen Kamperdijk-Koppel-ringdijk de westzijde van het park ecologisch beheeren. Aanplant van markante (boom)groepen (landschappelijke soort) op de koppen van de appartementengebouwen 1



G. **Veerweg:** onderzoeken mogelijkheid voor aanplant doorgaande bomenrij langs de Buitenhaven in aansluiting op de bestaande bomenrij langs de Binnenhaven 3



04. Greente (GENEMUIDEN) voorstellen groenstructuur



H. **Zilverschoon**: groenzone met speeltoestellen omvormen naar landschaps- en natuurspeelplek met extensief gras, uitgemaaide paden en (speel) ruimtes, knotbomen, fruitbomen, etc. Gelijktijdig laten functioneren als 'inprikker' en maken rechtstreekse wandelverbinding naar de ringdijk (zie ook voorstel C) 2



I. **Greente**: aanplanten van linden op de open delen (waar voldoende ruimte) ter versterking en aanvulling van een doorgaande begeleidende bomenstructuur langs de wijkontsluitingsweg



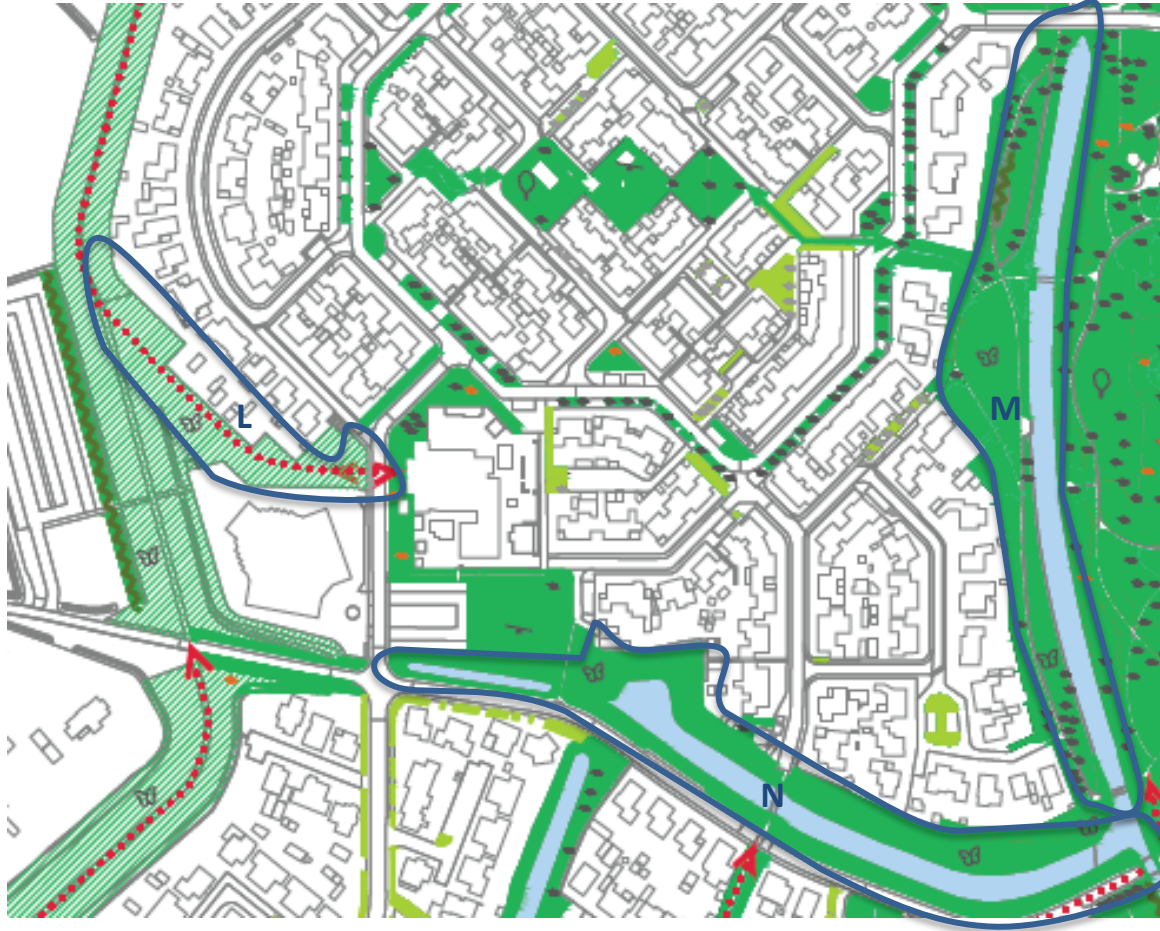
J. **Pastinaak**: sobere, enigszins verwaarloosde groenvlakken (weer) inrichten als kleinschalig buurtparkje met parkachtige beplanting en een verbindend wandelpad. Speciale aandacht voor aansluiting richting de parkzone in de oostrand van de wijk



K. **Bereklaauw**: benutten aanwezige ruimte voor de aanplant van los verspreide bomen, tevens bedoeld als begeleiding van de zuidelijk (fiets)toegangsweg naar de wijk. Eventueel aansluiten op bomenstructuur langs de Greente (Linde, zie voorstel K) 1



04. Greente (GENEMUIDEN) voorstellen groenstructuur



L. **Bereklaauw:** als natuurlijk-landschappelijke 'inprikker' inrichten en beheren: kiezen voor ecologisch maaibeheer met los verspreid ruimte voor knotbomen en/of inheemse struiken. Onderzoeken mogelijkheid voor verbindende wandelroute vanuit wijk naar de Ringdijk 1



M. **Parkzone Greente:** parkzone vormt in huidige situatie een ruimtelijke geheel met het aangrenzende Engelse-werk. Bij voorkeur ecologisch inrichten en beheren als onderdeel van de doorgaande ecologische zone van de Kamperdijk naar de Ringdijk (in overlap eigenaar). Andere optie is in beeld en vorm volledig aan te sluiten op het Plantsoen. In beide gevallen is planvorming nodig 2



N. **Koppel:** waterpartij met aangrenzend groen ecologisch beheren met ruimte voor natuurlijke opslag van struiken en bomen (los verspreid, behoud open karakter) als onderdeel ecologische structuur tussen Ringdijk en Kamperdijk 1



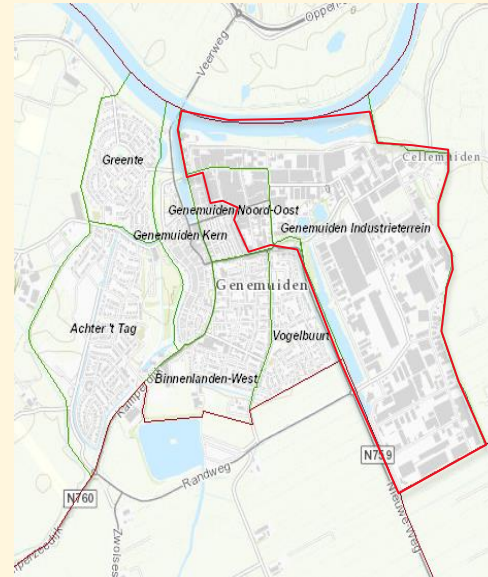
05. Bedrijventerrein Zevenhont (GENEMUIDEN)

Korte karakteristiek

Het bedrijventerrein Zevenhont (1950-2010) wordt begrensd door de Nieuweweg, de vooroorlogse woonbuurt Noordoost, de Sasdijk en het oostelijke en zuidelijke buitengebied. Het bedrijventerrein is in diverse fasen ontwikkeld waarbij het oudste deel (ten westen van de Puttenstraat) een kleinschalig gemengde opzet kent (combinatie werken en wonen), waarna de opeenvolgende uitbreidingen steeds meer monofunctioneel en (zeer) grootschalig en rationeel van opzet zijn geworden.

Bij de ruimtelijke opzet van het bedrijventerrein is niet of nauwelijks aandacht geweest voor begeleidend groen of bomen langs de wegenstructuur dan wel behoud/inpassing van oorspronkelijke landschapsstructuren. In combinatie met het feit dat ook de particuliere bedrijfserven – op een enkele uitzondering na – goeddeels verhard zijn, is het bedrijventerrein een onafzienbare aaneenschakeling van bedrijfsgebouwen, asfalt en beton. Het ontbreken van een groenstructuur maakt dat het bedrijventerrein erg gevoelig is voor de verwachte gevolgen van klimaatverandering (hittestress, wateroverlast), geen representatieve uitstraling heeft, weinig uitloopmogelijkheden biedt voor de werknemers en op het gebied van biodiversiteit zeer laag zal scoren. Zeker gezien de omvang – het bedrijventerrein beslaat ongeveer de helft van de kern Genemuiden – is de impact ervan fors. Van bijzondere waarde is evenwel dat het bedrijventerrein grenst aan enkele belangrijke en robuuste groengebieden, die ook als uitloopgebied kunnen dienen. Het gaat dan om het Zevenhontpark met grote waterpartij en markante populieren laantje, de cultuurhistorisch waardevolle en natuurlijke relict Hasselterdijk met kolken en de Sasdijk met uitwaardengebied langs het Zwartewater. De oost- en zuidrand van het bedrijventerrein zijn voorzien van een smalle groensingel als afscherming van de landelijke omgeving.

Ligging



Aanpak vergroening bedrijventerrein

Het vergroenen van het bedrijventerrein is geen eenvoudige zaak. De bestaande situatie biedt – zonder ingrijpende aanpassingen – zeer beperkt mogelijkheid voor vergroenen op openbaar terrein. Op korte termijn liggen de mogelijkheden vooral op particulier terreinen door overbodige verharde delen te vergroenen en overal waar ruimte is bomen aan te planten (bij voorkeur 1^e grootte). Ook ligt een aantal grotere terreinen braak; deze zouden – in afwachting van toekomstige bebouwing – dienst kunnen doen als ‘pop-up-park’, ‘bijenreservaat’ of ‘vlindertuin’ of als spontaan ontwikkeld vogelbosje. Ook liggen er kansen door de erfafscheiding (meestal hekwerken) te vergroenen met behulp van klimplanten en hagen. Bestaande bomen zijn vaak kleinblijvend (veel bolvormers) en bieden geen tegenwicht aan de grootschalige omgeving. In combinatie met een ruimere groeiplaats zijn deze bomen prima te vervangen door grotere bomen (1^e grootte). Aanvullend is het raadzaam om na te gaan in hoeverre groene daken mogelijk zijn. Op langere termijn – bij herontwikkeling, renovaties of uitbreidingen – is terdege aandacht nodig voor het alsnog aanbrengen van een samenhangende groenstructuur. De beschreven vergroening van het bedrijventerrein kan het beste integraal en gezamenlijk (bedrijven en gemeente) opgepakt worden op basis van een overall-vergroeningsplan, waarbij op basis van gedeelde financiering en subsidies voortvarend uitvoering gegeven kan worden aan de broodnodige vergroening.

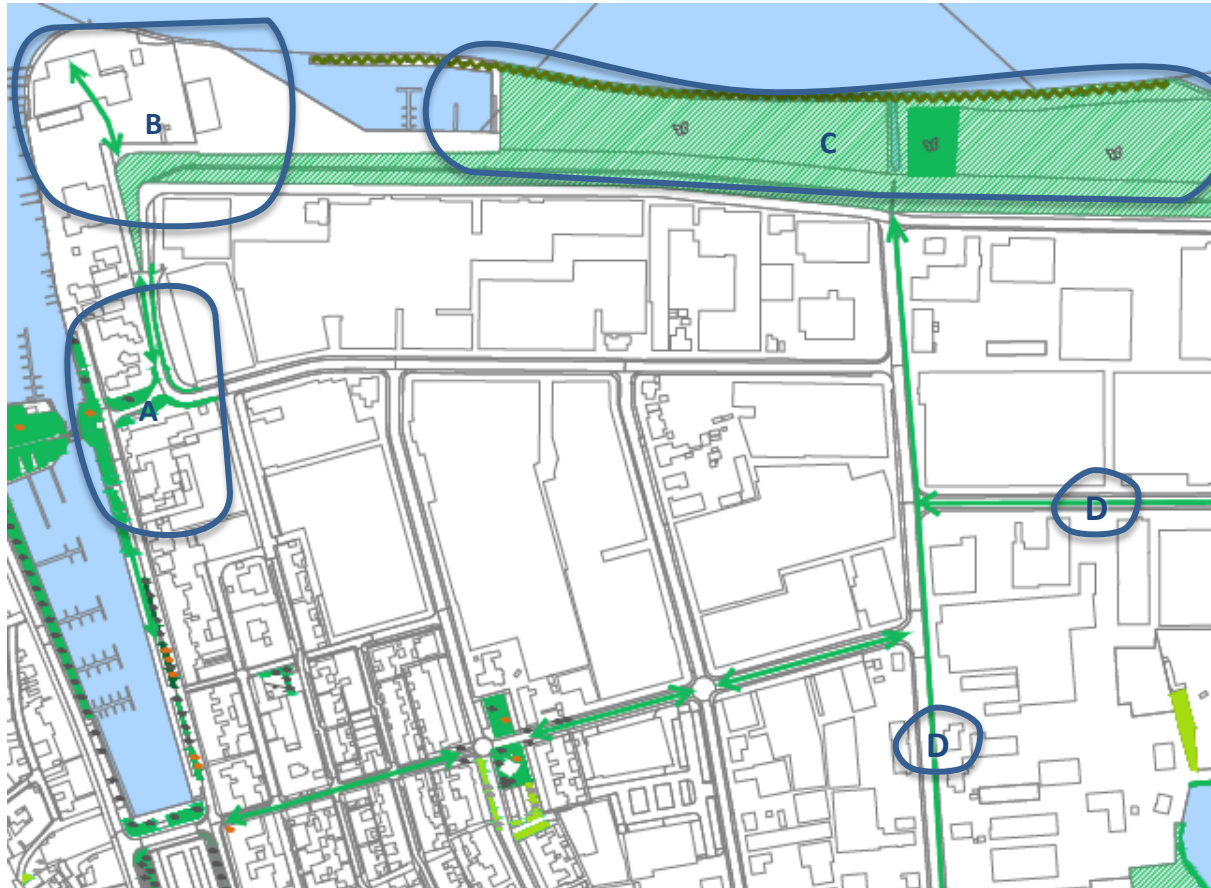


Kengegevens

Beplanting	22.024 m ²
Gras	8.355 m ²
Totaal oppervlak	30.379 m ²
Totaal bomen	338 stuks
Bruto oppervlakte bedrijventerrein	180 hectare
Groen per hectare	169 m²
Opgave	Aanplant extra groen
Bomen per hectare	1,9 stuks
Opgave	Aanplant extra bomen



05. Bedrijventerrein Zevenhont (GENEMUIDEN) voorstellen groenstructuur



A. **Sasdijk:** (bij herinrichting) karakteristiek van groene dijk inclusief wandel-/fietspad doorzetten tot aan Oosterkaai 3



B. **Sasweg:** (bij gebiedsontwikkeling) aandacht schenken aan kansen voor vergroening van dit strategische punt (zie Stadsrandvisie Genemuiden uit 2011) 3



C. **Sasdijk – dijk en uiterwaarden:** versterken en ontwikkelen landschappelijke en ecologische waarden door inzet op ecologisch (maai)beheer, doorzetten begeleidende knotwilgenstructuur langs de rivier en natuurontwikkeling van de uiterwaarden met ruigtes, struweel en verspreidstaande wilgen ('waternatuurpark' cf. Stadsrandvisie Genemuiden) 3



D. **Puttenstraat:** (bij herinrichting) aanbrengen verbindende bomenstructuren (1^e grootte, landschappelijk) als onderdeel van de nieuwe groenstructuur op het bedrijventerrein. Puttenstraat hierin als belangrijke verbinding naar Sasdijk laten functioneren (cf. Stadsrandvisie Genemuiden) 3



05. Bedrijventerrein Zevenhont (GENEMUIDEN) voorstellen groenstructuur



E. **Hasselterdijk:** behouden en versterken relict dijklichaam met aangrenzende kolkgebied en ontwikkelen naar een 'landschapspark'. Voor het gehele gebied en herstel- en beheerplan opstellen en uitvoeren 2



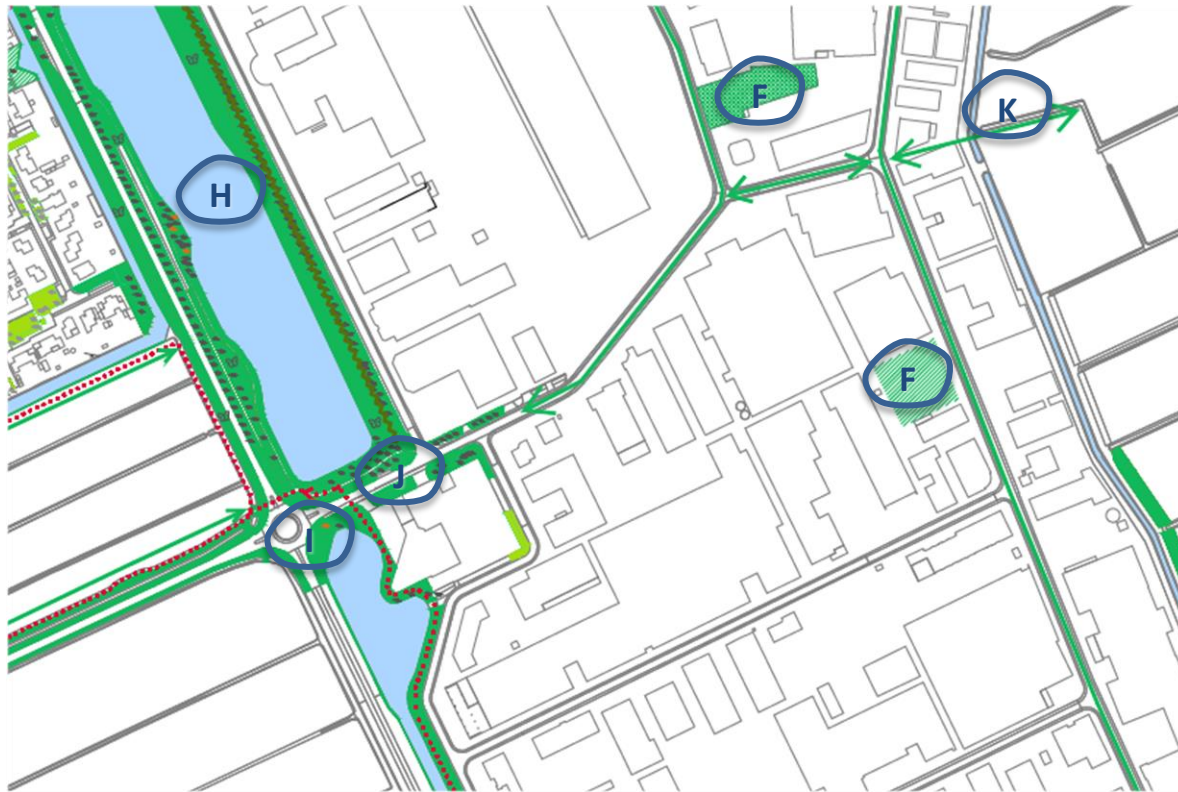
F. **Sisalstraat:** (in overleg met eigenaar) onderzoeken mogelijkheid om braakliggende terrein om te vormen naar popup-park, vlinder- of bijenpark of tijdelijke natuur; openstellen voor werknemers van het bedrijventerrein 2



G. **Nijverheidstraat:** (bij herinrichting) aanbrengen doorgaande begeleidende bomenstructuur als onderdeel van de nieuwe groenstructuur 3. Op korte termijn vergroening vormgeven door hekwerken te laten begroeien met klimplanten/hagen (in overleg met eigenaar) 2



05. Bedrijventerrein Zevenhont (GENEMUIDEN) voorstellen groenstructuur



H. **Zevenhontpark:** opwaarderen sobere en achterstallig onderhouden groenzone naar een multifunctioneel stadspark met bv. representatieve entrees vanuit de Vogelbuurt en Zevenhont, zonering van cultureel naar natuurlijk, meerdere verblijfsplekken en gebruiksfuncties en verbindende routes naar de Hasselterdijk en de groenzone zuidelijk van de Nijverheidsweg (voorstel L) 2



I. **Nijverheidstraat:** accentueren entree bedrijventerrein door aan weerszijde aanbrengen markante solitaire boom (landschappelijke soort). Markante boom is actief te creëren door bv. 2-3 bomen in één plantgat te planten 1



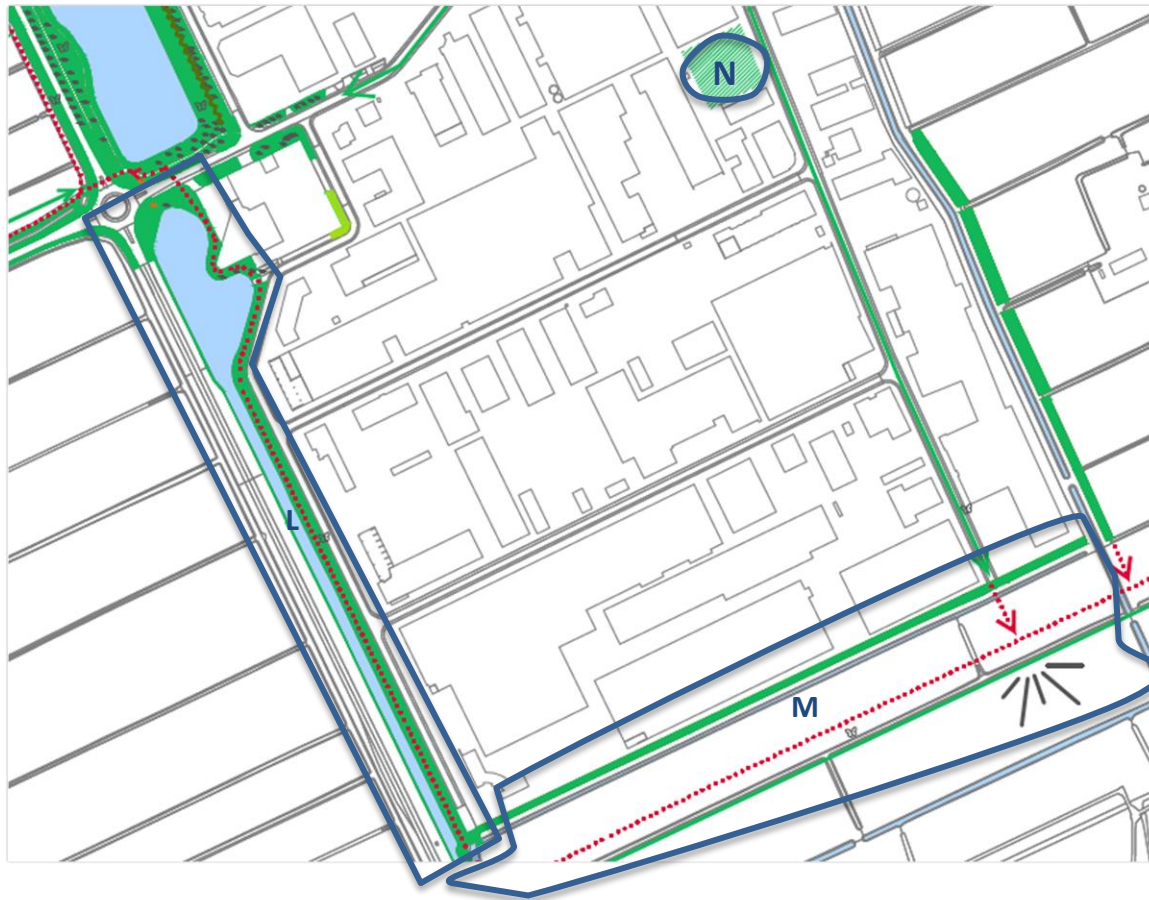
J. **Nijverheidstraat:** verder versterken groene entree bedrijventerrein door te onderzoeken of aanwezige ruimte benut kan worden voor de aanplant van een korte rij bomen (landschappelijke soort, 1^e grootte); aanhechtpunt voor toekomstig te realiseren bomenstructuur langs deze weg 2



K. **Sisalstraat:** (bij uitbreiding bedrijventerrein) realiseren groene doorsteek naar Cellemuiden; voor wat groenstructuur hierop aansluiten (conform Stadrandvisie Genemuiden) 3



05. Bedrijventerrein Zevenhont (GENEMUIDEN) voorstellen groenstructuur



L. Nieuwe weg/de Blokmat: groenzone doorontwikkelen als zuidelijke uitloper stadspark Zevenhont (voorstel I) door los verspreid solitaire bomen aan te planten (landschappelijke soort), struikengroepen te planten of laten ontwikkelen en een doorgaande wandelroute vanuit stadspark naar zuidrand te creëren. Gehele zone ecologisch beheren **1**



M. De Blokmat/Sisalstraat: verstevigen toekomstige robuuste zuidrand bedrijventerrein door aanleg broekbos (wilg, els) met verbindend (knuppel)pad als onderdeel groen ommetje van het bedrijventerrein. Accentueren uitzichtspunt naar kerktoren Hasselt **3**



N. Sisalstraat: (in overleg eigenaar) groenzone verder inrichten als wandel- en verblijfsparkje voor werknemers bedrijventerrein **2**



De Blokmat: streefbeeld van groene bedrijfstuin waarbij grootte bomen in verhouding is met de schaal van de bebouwing en zodoende duidelijk bijdraagt aan het groen karakter van de wijdere omgeving

